

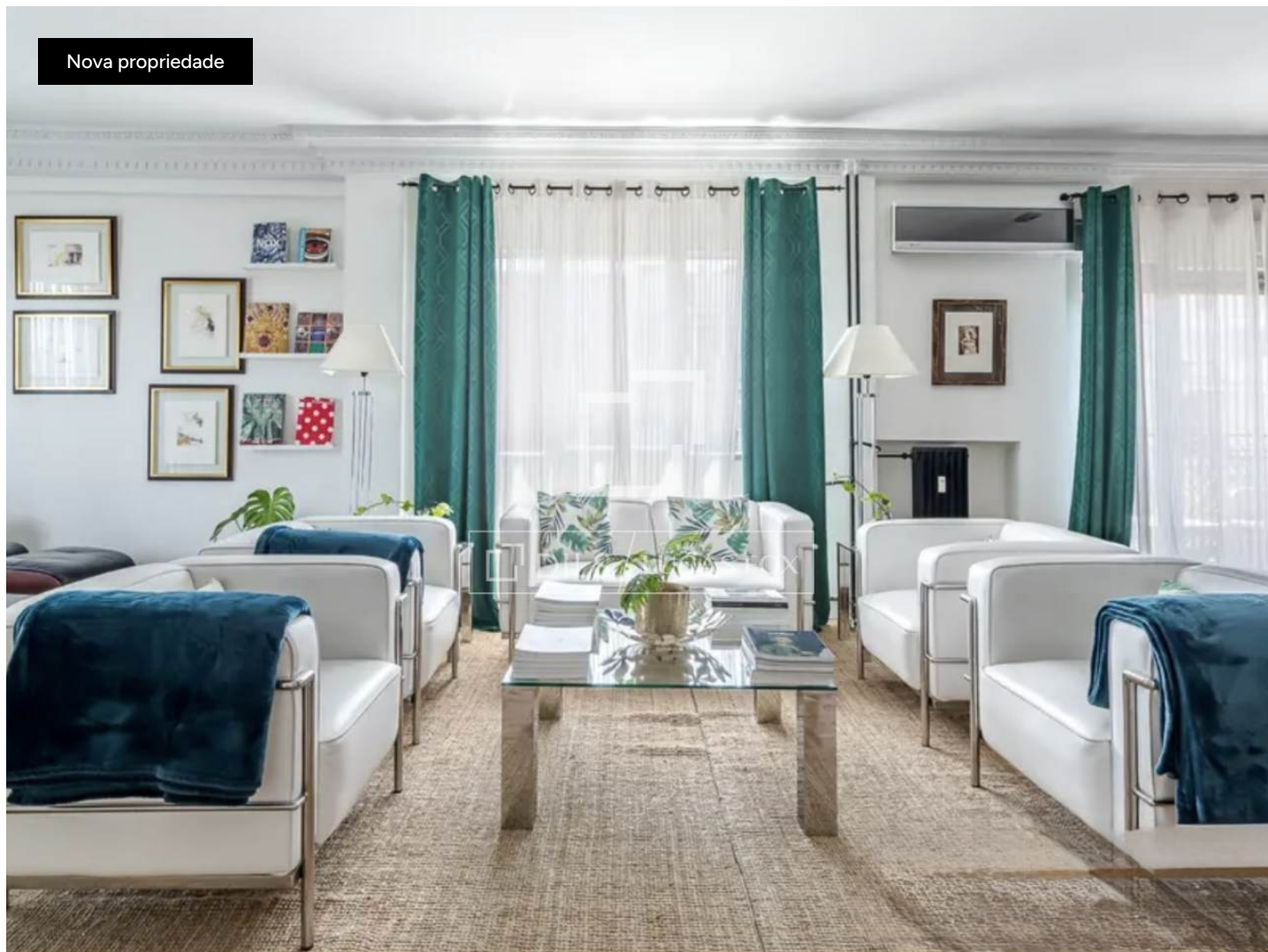
2.950 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em Castellana, Madrid

Spain » Madrid » Madrid City » Salamanca » Castellana » 280046

3 1 136m²
Quartos wc Plano

Nova propriedade



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

2.950 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em Castellana, Madrid

Apartamento exclusivo de 3 quartos no Paseo de la Castellana | Disponível a partir de 1 de setembro de 2026

Existem casas que são habitadas. E existem casas que são desfrutadas.

Bem-vindo a esta propriedade exclusiva localizada no Paseo de la Castellana, uma das zonas mais prestigiadas e bem conectadas de Madrid. Uma casa única e espaçosa, repleta de luz natural, concebida para quem procura conforto, estilo e uma experiência residencial distinta.

Uma sala de estar espetacular para morar e desfrutar.

O coração da casa é a sua impressionante sala de estar, dividida em vários ambientes e projetada tanto para relaxamento quanto para convívio social. Os destaques incluem uma elegante mesa de bilhar francesa, um bar exclusivo em mogno natural para servir bebidas, mobiliário cuidadosamente selecionado e grandes janelas que proporcionam uma iluminação natural excepcional ao longo do dia.

Distribuição e equipamentos

- 3 quartos espaçosos.
- Salão principal com diferentes áreas.
- Cozinha totalmente equipada.
- Banheiro completo e lavabo.
- Área de trabalho.
- Espaço para exercícios/academia.
- Wi-Fi instalado.
- Ar condicionado na sala de estar e no quarto principal.
- Ventiladores de teto modernos e silenciosos em todos os três quartos.
- Ar condicionado e equipamentos completos para uma estadia confortável e funcional.

Segurança e tranquilidade

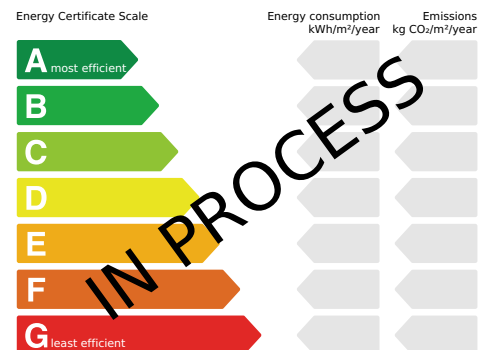


lucasfox.pt/go/madr70710

Vistas à montanha, Elevador, Luz natural, Vistas da cidade, Varanda, Sistema domótico, Sistema de alarme, Permitido animais, Licença turística, Exterior, Cozinha equipada, Ar condicionado, Aquecimento,

Período de aluguer mínimo: 6 meses.

Disponível a partir de 1 jul 2026



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

2.950 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em Castellana, Madrid

O imóvel conta com porta de segurança reforçada, um sistema de alarme VisionZero completo e um interfone com vídeo. Além disso, o prédio adjacente pertence ao Ministério da Defesa, proporcionando uma camada adicional de segurança e tranquilidade.

Uma localização privilegiada

Localizada em uma das áreas mais desejadas de Madri, a propriedade fica a poucos minutos de:

- Praça de Castela.
- Área comercial das Quatro Torres.
- Universidade IE.
- Hospital Universitário La Paz.
- Centro Comercial Caleido.
- Estádio Santiago Bernabéu.
- O centro financeiro de Madrid.
- Estação Chamartín (9 minutos a pé).

A comunicação é excelente graças à proximidade do terminal de ônibus Plaza de Castilla, da estação de metrô, de diversas linhas de ônibus com parada em frente ao prédio, além de táxis e serviços de compartilhamento de carros disponíveis imediatamente.

Lazer, gastronomia e serviços

Desfrute de uma ampla variedade de opções gastronômicas, de lazer e compras a poucos passos de casa. De renomados restaurantes espanhóis à culinária internacional, sushi, brunch, pizzarias e muito mais. Além disso, o Shopping Caleido oferece cinemas, lojas e uma cena culinária diversificada para toda a família.

Condições de aluguel

- Disponível a partir de 1º de setembro de 2026.
- Estadia mínima: 6 meses. Contrato temporário, valor do aluguel: € 3.450.
- Ideal tanto para aluguéis de curta quanto de longa duração.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

2.950 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em Castellana, Madrid

- Depósito de 1 mês.
- Depósito adicional equivalente a 2 meses.
- Despesas com água, eletricidade, Wi-Fi, alarme e aquecimento: aproximadamente €185 por mês.
- O inquilino deve contratar um seguro residencial com cobertura de responsabilidade civil.

Uma residência única para famílias, profissionais que se mudaram para a cidade, executivos, membros do corpo diplomático, estudantes internacionais ou qualquer pessoa que queira desfrutar de Madrid a partir de uma localização estratégica com todas as comodidades.

Uma oportunidade única para vivenciar a Castellana de uma maneira diferente.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

2.950 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos para arrendar em Castellana, Madrid



Comercializado pela Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., com NIF B64125438), na qualidade de intermediário imobiliário. As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseiam-se em dados fornecidos pelo proprietário e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain