

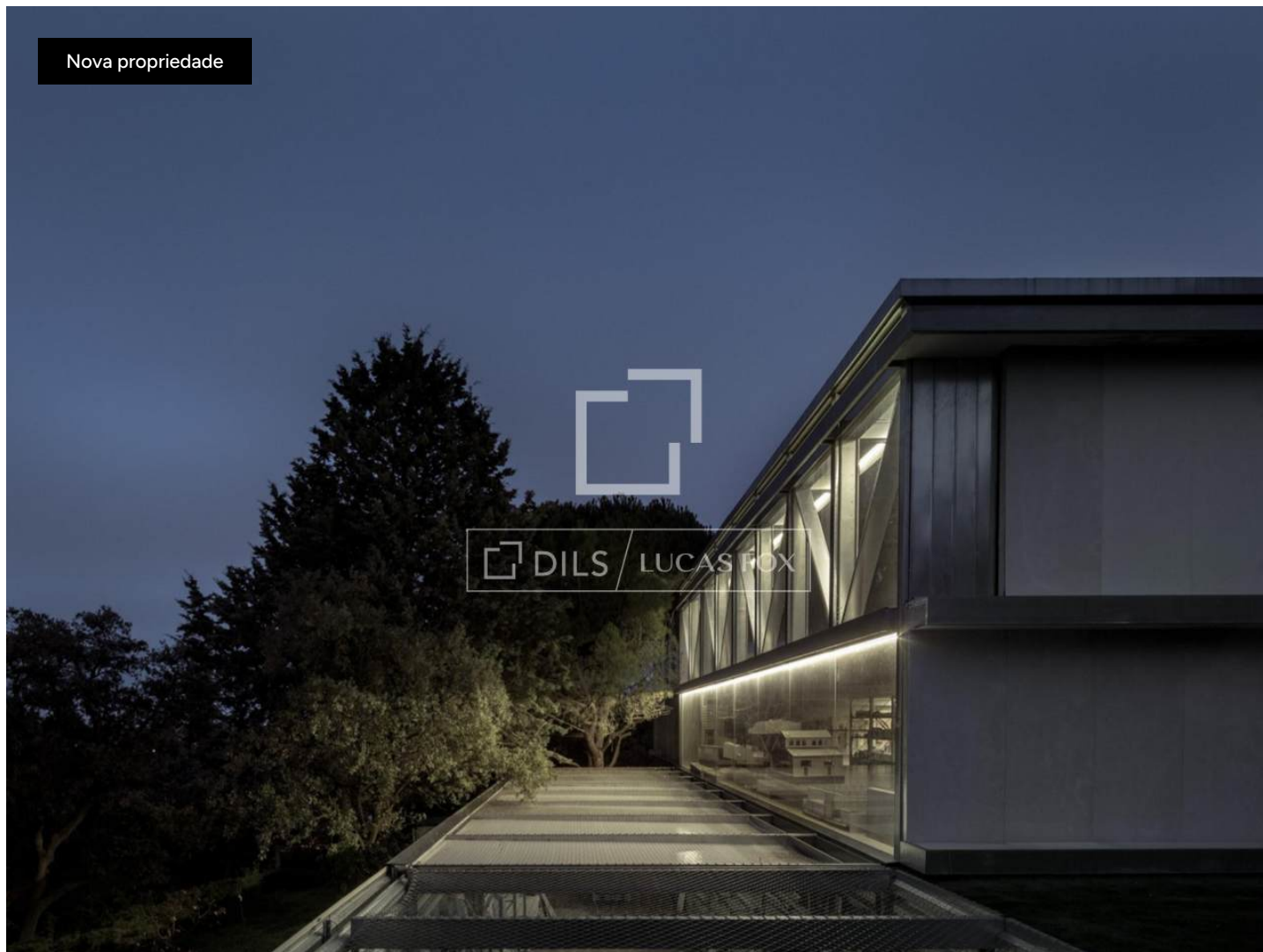
4.500 € ao mês Casa / Vila - Em aluguer - Nova propriedade

Casa / vila Quartos para arrendar em Las Rozas, Madrid

Spain » Madrid » Las Rozas » 28290

5 Quartos 3 wc 530m² Plano 1.100m² area do terreno

Nova propriedade



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

4.500 € ao mês Casa / Vila - Em aluguer - Nova propriedade

Casa / vila Quartos para arrendar em Las Rozas, Madrid

Casa contemporânea independente com cômodos espaçosos e excelente iluminação natural. Possui jardim privativo, grandes janelas e planta funcional em uma área residencial tranquila de Las Rozas.

A Dils Lucas Fox apresenta esta exclusiva moradia unifamiliar isolada, localizada na tranquila e consolidada zona residencial de Las Matas – Peñascales, uma propriedade única que se destaca pela sua arquitetura contemporânea, amplitude e personalidade arquitetónica distinta.

Com aproximadamente 530 m² de área útil em um terreno privativo de 1.100 m², esta casa foi projetada para quem busca privacidade, conforto e uma integração perfeita entre os espaços internos e externos. Suas amplas janelas e planta aberta permitem a entrada de luz natural em abundância durante todo o dia, criando ambientes espaçosos e convidativos.

A casa está distribuída por três andares e apresenta uma área social espetacular, projetada para acomodar diferentes espaços de estar e jantar. A espaçosa sala de estar principal, com aproximadamente 140 m², torna-se o verdadeiro ponto focal da casa graças ao seu tamanho, design de planta aberta e conexão direta com o exterior.

A cozinha é entregue totalmente equipada e integrada a um layout funcional, projetado para o dia a dia e para desfrutar de encontros familiares e sociais.

A área residencial oferece cinco quartos e três banheiros completos. A suíte principal merece destaque, um espaço amplo e privativo de aproximadamente 70 m² que inclui banheiro privativo e closet, oferecendo conforto e privacidade.

No exterior, os jardins paisagísticos distribuem-se por diferentes níveis, com azinheiras e árvores frondosas que proporcionam privacidade e um ambiente natural agradável. A propriedade também dispõe de um espaçoso terraço coberto com cerca de 180 m², ideal para desfrutar durante todo o ano.

Entre suas características, destacam-se o aquecimento de piso, o ar condicionado e um sistema de painéis solares para aquecimento de água e suporte energético, oferecendo eficiência e conforto.

O imóvel é entregue sem mobília e inclui uma vaga de estacionamento no preço.

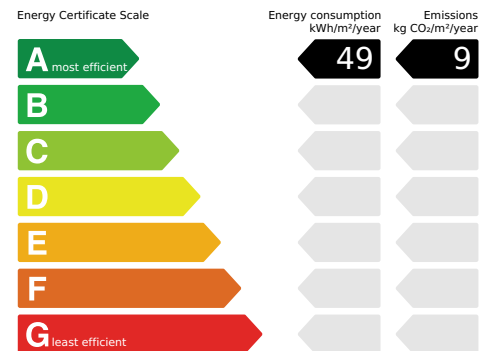


lucasfox.pt/go/madr70737

Jardim, Garagem privad, Tectos altos, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Sistema de alarme, Segurança, Perto de transporte público, Permitido animais, Painéis solares, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Biblioteca, Ar condicionado, Aquecimento

Período de aluguer mínimo: 12 meses.

Disponível a partir de 1 jul 2026



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

4.500 € ao mês Casa / Vila - Em aluguer - Nova propriedade

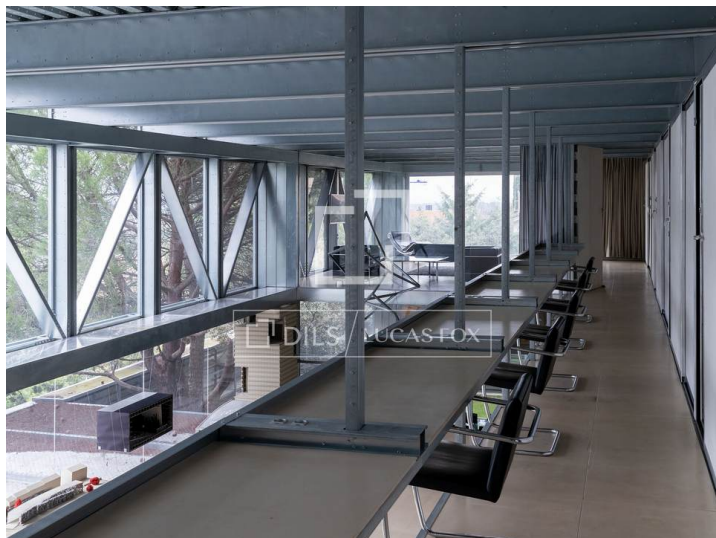
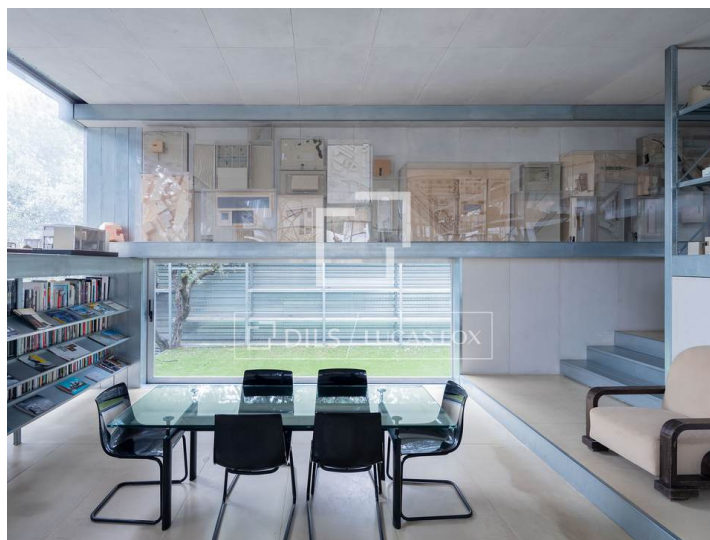
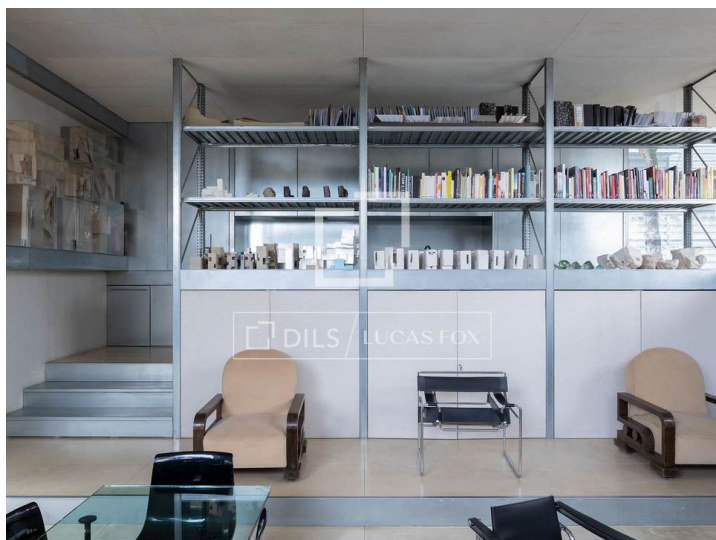
Casa / vila Quartos para arrendar em Las Rozas, Madrid

Despesas e serviços públicos não estão incluídos no aluguel (água, eletricidade, gás, taxas de condomínio, etc.).

Classificação energética: A

Depósito equivalente a um mês de aluguel, mais uma garantia adicional.

Tipo de contrato: apenas para residência principal.



Comercializado pela Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., com NIF B64125438), na qualidade de intermediário imobiliário. As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseiam-se em dados fornecidos pelo proprietário e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

4.500 € ao mês Casa / Vila - Em aluguer - Nova propriedade

Casa / vila Quartos para arrendar em Las Rozas, Madrid

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain