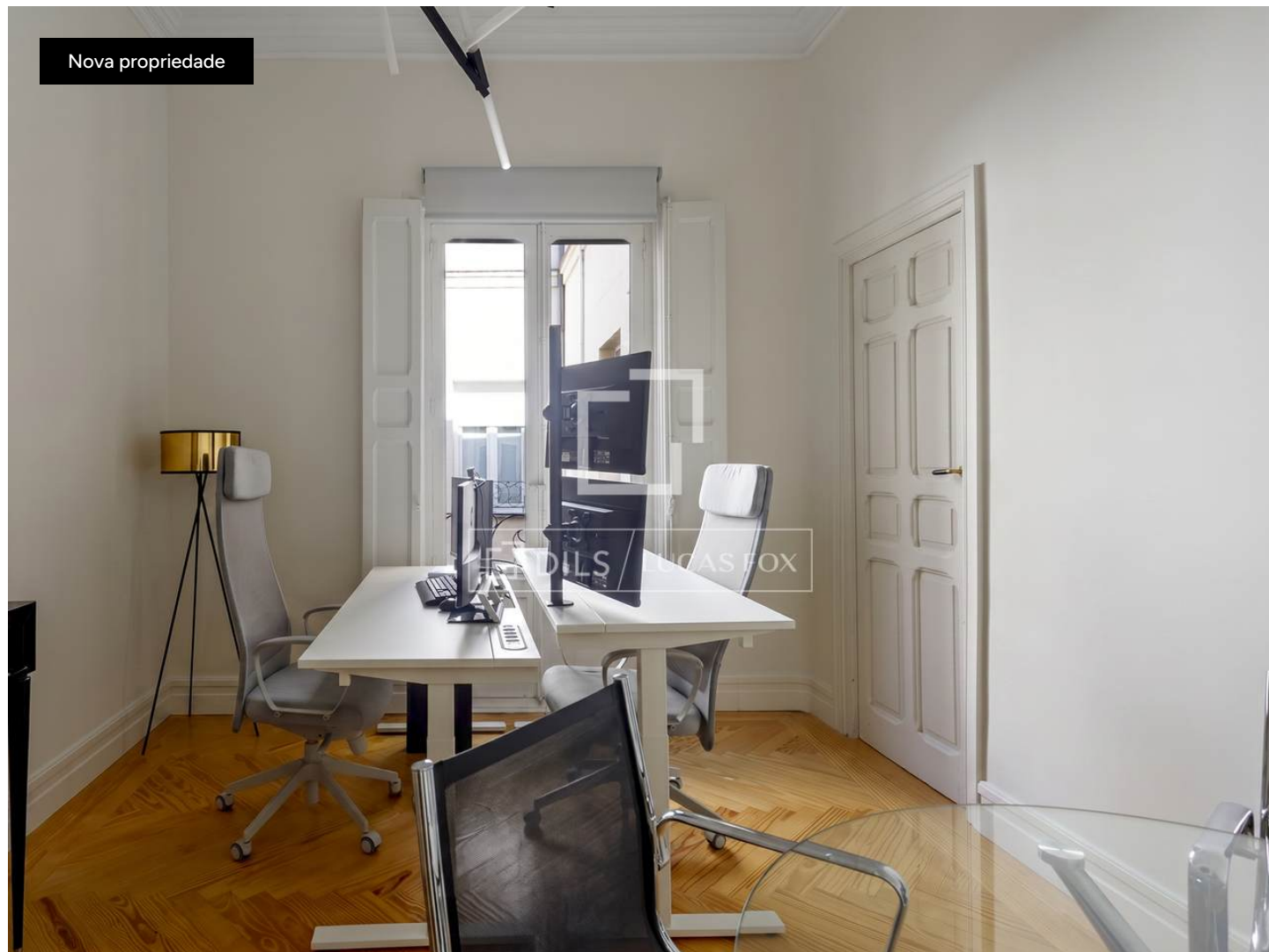


1.450 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

## Apartamento Quarto para arrendar em Castellana, Madrid

Spain » Madrid » Madrid City » Salamanca » Castellana » 28001

1            2            13m<sup>2</sup>  
 Quartos    wc            Plano



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

1.450 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

## Apartamento Quarto para arrendar em Castellana, Madrid

**Escritório de 16m<sup>2</sup> em um amplo e imponente apartamento, com sala de reuniões, recepção, banheiros e bar como espaços compartilhados.**

A Dils Lucas Fox apresenta este exclusivo escritório privativo com 16 m<sup>2</sup>, localizado em um elegante edifício comercial no coração do bairro de Salamanca, ideal para profissionais que buscam desenvolver sua atividade em um ambiente representativo com excelente imagem corporativa.

(As primeiras imagens mostram o escritório para alugar, e as demais são dos espaços compartilhados.) O espaço interior oferece uma atmosfera particularmente tranquila, perfeita para atividades que exigem concentração, reuniões privadas ou atendimento personalizado ao cliente. Localizado em um prédio clássico, o escritório preserva inúmeras características originais de grande valor arquitetônico, como o pé-direito alto, o piso de madeira natural e as molduras decorativas, criando um ambiente de trabalho distinto e diferenciado.

O aluguel inclui o uso compartilhado das áreas comuns, cuidadosamente projetadas para oferecer uma experiência profissional de primeira classe. Estas incluem um amplo salão de recepção, totalmente mobiliado e decorado em um estilo elegante e contemporâneo, que causa uma excelente primeira impressão em clientes e colegas. Os inquilinos também têm acesso a uma espaçosa sala de reuniões, ideal para apresentações, reuniões de negócios ou encontros com clientes, bem como um sofisticado bar revestido em pedra natural que oferece espaço adicional para pausas ou reuniões informais.

O escritório também possui banheiros separados para homens e mulheres, compartilhados com os demais escritórios do prédio, garantindo conforto e funcionalidade no dia a dia.

Esta é uma excelente oportunidade para advogados, consultores, arquitetos, assessores, profissionais do setor imobiliário ou qualquer atividade que busque se estabelecer em um ambiente de prestígio, com todos os serviços necessários e uma imagem condizente com um escritório de alto nível.

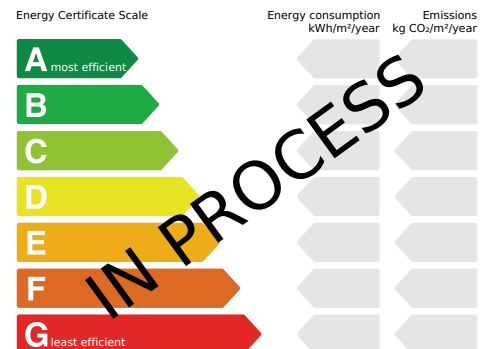


[lucasfox.pt/go/madr71535](https://lucasfox.pt/go/madr71535)

Vistas da cidade, Vistas, Varanda,  
Sistema de alarme, Exterior,  
Ar condicionado

Período de aluguer mínimo: 6 meses.

Já está disponível!



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

1.450 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

## Apartamento Quarto para arrendar em Castellana, Madrid



Comercializado pela Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., com NIF B64125438), na qualidade de intermediário imobiliário. As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseiam-se em dados fornecidos pelo proprietário e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain