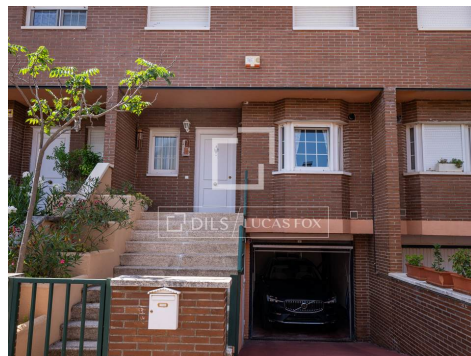
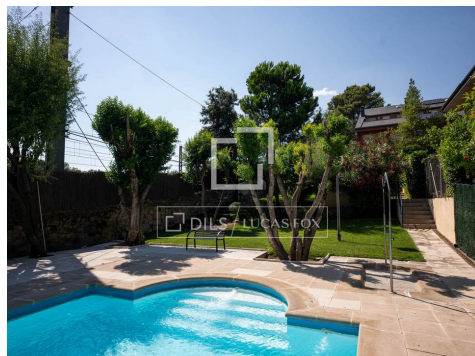


2.400 € ao mês Casa / Vila - Em aluguer - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes Quartos para arrendar em Torrelodones, Madrid

Spain » Madrid » Torrelodones » 28250

4 3 231m² 500m²
 Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

2.400 € ao mês Casa / Vila - Em aluguer - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes Quartos para arrendar em Torrelodones, Madrid

Moradia geminada de 231 m² em Torrelodones, distribuída por 4 pisos, com jardim privativo, terraço, sótão, adega, garagem e lareira. Semimobiliada, muito luminosa e situada num condomínio exclusivo com piscina.

A Dils Lucas Fox apresenta esta magnífica casa geminada para alugar, localizada numa zona residencial tranquila e exclusiva de Torrelodones, no bairro de La Colonia, a poucos minutos da estação de comboios. Uma excelente opção para quem procura espaço, privacidade e um ambiente residencial rodeado pela natureza, com fácil acesso a Madrid.

A casa oferece 231 m² de área útil distribuídos em quatro andares, proporcionando ambientes amplos e iluminados, além de uma planta funcional pensada para o conforto do dia a dia. Na área externa, há um jardim privativo, um terraço espaçoso de aproximadamente 50 m², uma churrasqueira e vegetação exuberante que garante privacidade e um ambiente agradável.

O imóvel é entregue semi-mobiliado, com móveis em diversos cômodos. Quaisquer móveis que o futuro inquilino não deseje utilizar podem ser convenientemente armazenados no porão ou no sótão, permitindo que ele adapte o imóvel às suas necessidades.

No piso térreo, encontra-se uma adega espaçosa e multifuncional com bar, ideal para criar uma sala de jogos, um espaço de lazer ou uma área de reuniões. Também neste piso está localizada a lavanderia, equipada com espaço para máquina de lavar e secar roupa, uma arrecadação e acesso direto à garagem privativa.

Subindo para o primeiro andar, você encontrará a área social, composta por uma espaçosa sala de estar e jantar com lareira, pé-direito alto e grandes janelas com vidros duplos que proporcionam abundante luz natural. A cozinha está totalmente equipada com todos os eletrodomésticos, incluindo um fogão de indução recém-instalado, forno, coifa e uma caldeira a gás individual que foi substituída há um ano. Também neste andar há um lavabo com iluminação natural.

O segundo andar abriga a área íntima, com três quartos. Dois deles desfrutam de vista para o jardim e compartilham um banheiro completo com banheira. O quarto principal destaca-se pela sua amplitude, armários embutidos, vista agradável para o complexo e para as montanhas, e um banheiro privativo com pia dupla e banheira.

No último andar, encontramos um sótão espetacular e espaçoso com banheiro completo e acesso a um terraço privativo com vistas deslumbrantes para a Serra de Guadarrama. Este espaço altamente versátil pode ser usado como escritório, quarto de hóspedes, sala de estar ou home office.

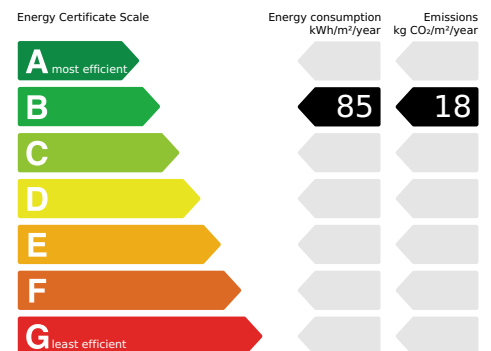


lucasfox.pt/go/madr71595

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Garagem privad, Tectos altos, Pavimento de mármore, Luz natural, Estacionamento, Vistas da cidade, Segurança, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Condomínio fechado, Churrasco, Aquecimento

Período de aluguer mínimo: 12 meses.

Disponível a partir de 13 jul 2026



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

2.400 € ao mês Casa / Vila - Em aluguer - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes Quartos para arrendar em Torrelodones, Madrid

O imóvel faz parte de um empreendimento cuidadosamente projetado com apenas vinte casas, ideal para quem busca tranquilidade e qualidade de vida.

Como incentivo para contratos de longo prazo, o proprietário está disposto a considerar a instalação de duas unidades de ar condicionado tipo split durante as negociações. O imóvel também possui aquecimento a gás individual com termostato separado.

Condições de arrendamento: renda mensal de € 2.400, seguro contra incumprimento fornecido pelo senhorio, um mês de renda como caução e mais um mês de renda como garantia. Não são permitidos arrendamentos para estudantes ou empresas. Será dada preferência a candidatos sem animais de estimação.

Certificado energético: B.

Tipo de contrato: residência principal. Apenas para estadias de longa duração.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

2.400 € ao mês Casa / Vila - Em aluguer - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes Quartos para arrendar em Torrelodones, Madrid



Comercializado pela Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., com NIF B64125438), na qualidade de intermediário imobiliário. As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseiam-se em dados fornecidos pelo proprietário e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain