

7.000 € ao mês Penthouse - Em aluguer - Nova

Penthouse Excelentes Quartos with 24m² terraço para arrendar em Cuatro Caminos

Spain » Madrid » Madrid City » Tetuán » Cuatro Caminos » 28020

4	3	250m ²	24m ²
Quartos	wc	Plano	Terraço

Nova



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

7.000 € ao mês Penthouse - Em aluguer - Nova

Penthouse Excelentes Quartos with 24m² terraço para arrendar em Cuatro Caminos

A DILS / LUCAS FOX apresenta, numa das zonas mais desejadas de Madrid, a poucos minutos do Azca e do estádio Santiago Bernabéu, esta extraordinária cobertura duplex de 250 m² de área construída, um imóvel único que combina amplitude, privacidade e vistas excepcionais.

O imóvel inclui uma vaga de estacionamento no prédio e serviço de concierge, oferecendo o conforto e a segurança típicos de uma propriedade de alto padrão.

O piso principal ostenta uma magnífica área social dominada por uma espaçosa sala de estar e jantar banhada por luz natural graças às suas grandes janelas, que criam uma extraordinária sensação de espaço e luminosidade. A cozinha separada, projetada para os amantes da gastronomia, está totalmente equipada com eletrodomésticos integrados de alta qualidade e prontos para instalação em painéis, resultando em uma estética elegante e funcional.

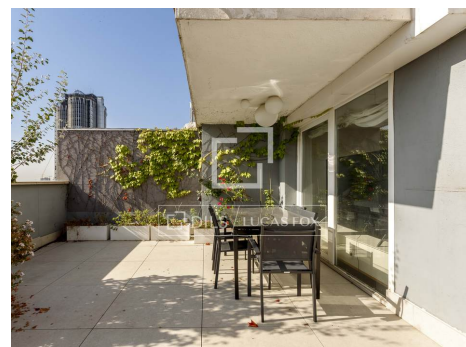
Neste mesmo andar há um lavabo, dois quartos espaçosos que compartilham um banheiro completo com banheira e uma magnífica suíte master, que possui um amplo closet e um elegante banheiro privativo, concebido como um verdadeiro espaço de relaxamento.

O andar superior foi projetado tanto para o dia a dia quanto para momentos de lazer. Ao entrar, você encontrará uma prática minicozinha, equipada com geladeira e lava-louças, perfeita para servir o terraço e facilitar encontros ao ar livre. Este andar também inclui um quarto ou escritório para funcionários com banheiro privativo, além de uma área de lavanderia conveniente.

A verdadeira estrela deste andar é uma impressionante sala de estar, um espaço acolhedor e convidativo dominado por uma lareira funcional, com uma agradável área de trabalho junto às janelas, ideal para quem procura um escritório com luz natural ou um recanto de leitura.

A partir desta sala de estar, você pode acessar um terraço espetacular de 24 m², um dos maiores trunfos da propriedade. Este espaço privilegiado oferece vistas panorâmicas deslumbrantes do estádio Santiago Bernabéu e do horizonte de Madri, tornando-o o cenário perfeito para cafés da manhã ao sol, refeições ao ar livre ou encontros com amigos.

Um imóvel exclusivo que se destaca pela sua amplitude, excelente distribuição, acabamentos de qualidade e localização privilegiada na zona de Cuatro Caminos e no eixo Castellana-Bernabéu, uma das zonas com maior projeção e procura na capital, rodeada por uma excelente oferta gastronómica, comercial e de comunicações.

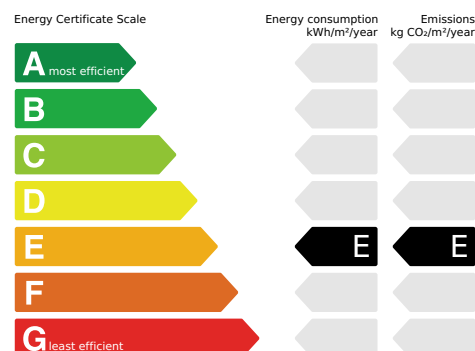


lucasfox.pt/go/madr71759

Vistas à montanha, Terraço, Serviços de portaria, Garagem privada, Elevador, Tectos altos, Parquet, Luz natural, Estacionamento, Vistas da cidade, Vistas, Vestiário, Sistema de aspiração centralizado, Sistema de alarme, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Janelas de vidro duplo, Exterior, Envidraçamento triplo, Entrada de serviço, Elevador de serviço, Cozinha equipada, Biblioteca, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento, Acesso habilitado para cadeira de rodas

Período de aluguer mínimo: 12 meses.

Já está disponível!



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

7.000 € ao mês Penthouse - Em aluguer - Nova

Penthouse Excelentes Quartos with 24m² terraço para arrendar em Cuatro Caminos

Despesas e materiais: incluídos no aluguel

Classificação energética: D

Depósito: 3 meses

Tipo de contrato: residência principal



Comercializado pela Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., com NIF B64125438), na qualidade de intermediário imobiliário. As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseiam-se em dados fornecidos pelo proprietário e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain