

2.925.000 € Apartamento - Venda

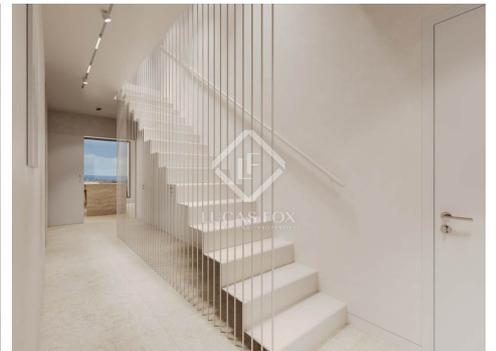
## Apartamento Nova construção Quartos with 99m<sup>2</sup> terraço à venda em Palma de Mallorca

Spain » Ilhas Baleares » Mallorca » Palma de Mallorca » 07007

**3**      **3**      **249m<sup>2</sup>**      **99m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço



\*The images shown are for illustration purposes only and may not be an exact representation of the actual product.



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spain

2.925.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Nova construção Quartos with 99m<sup>2</sup> terraço à venda em Palma de Mallorca

Spain » Ilhas Baleares » Mallorca » Palma de Mallorca » 07007

**3**      **3**      **249m<sup>2</sup>**      **99m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço

### DESCRIÇÃO

## Apartamento excepcional de 3 quartos no novo Levant Palma, com uma grande piscina comunitária, recepção 24 horas, garagem, academia e muitas outras comodidades.

Um novo empreendimento de 69 unidades excepcionais no novo Levante Palma. Coberturas com vista para o mar, recepcionista, garagem, academia e muitas outras comodidades.

Localizada na costa sul de Maiorca, exibindo vistas de tirar o fôlego do Mediterrâneo, Palma de Maiorca oferece a melhor escolha de hotéis, restaurantes e a mais ampla escolha de entretenimento da ilha. Apesar de ter se tornado uma cidade moderna e vibrante, Palma conseguiu manter sua cidade velha e seu charme de cultura antiga. O XO PARQ está localizado em seu maravilhoso bairro Nou Llevant, a apenas 10 minutos de carro do aeroporto PMI.

Os apartamentos são cuidadosamente dispostos em diferentes tipologias, variando de um a três quartos. Este apartamento triplex de 3 quartos em particular apresenta áreas de estar espaçosas e iluminadas, finalizadas com materiais requintados. Além disso, possui um grande terraço de 100 m<sup>2</sup> na cobertura, que oferece um espaço perfeito para relaxamento e entretenimento ao ar livre, permitindo que os moradores aproveitem o lindo clima mediterrâneo.

A luz natural é maximizada através de paredes de vidro do chão ao teto que se abrem para elegantes varandas privadas. Ambientes verdadeiramente especiais que proporcionam uma vida sob medida espaços nos quais os moradores podem viver, se divertir ou simplesmente relaxar.

As coberturas beneficiam de espectaculares terraços privados equipados com jacuzzi e áreas de churrasco com plantação no solo, concebidos para privacidade com vista para o mar, montanha e vila.

A construtora fornece aos proprietários três linhas de design de interiores completas e inspiradoras. A escolha entre elas cria propriedades únicas, que oferecem sua própria sensação individual, usando materiais da mais alta qualidade.

- A linha de design Raw: aparência áspera, texturizada e industrial.
- A linha de design Adagio: chique, sofisticada e contemporânea.

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spain



[lucasfox.pt/go/mal51030](https://lucasfox.pt/go/mal51030)

Vistas ao mar, Terraço, Piscina climatizada, Piscina, Jardim, Spa, Ginásio, Garagem privad, Luz natural, Estacionamento, Vistas da cidade, Vistas, Obra nova, Ar condicionado

2.925.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Nova construção Quartos with 99m<sup>2</sup> terraço à venda em Palma de Mallorca

Spain » Ilhas Baleares » Mallorca » Palma de Mallorca » 07007

**3** Quartos **3** wc **249m<sup>2</sup>** Plano **99m<sup>2</sup>** Terraço

- A linha de design Arta: artesanato luxuoso e indulgente.

Entre em contato conosco para mais informações.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spain