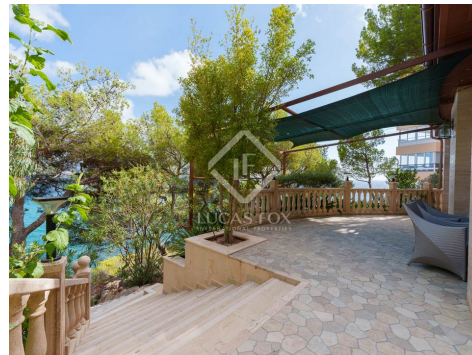


10.700.000 € Casa / Vila - Venda

## Moradia única à beira-mar com acesso direto à praia e ancoradouro em Cala Fornells, Calvià, sudoeste de Maiorca.

Spain » Ilhas Baleares » Mallorca » Calvià » 07160

**6**      **6**      **394m<sup>2</sup>**      **2.124m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spain

10.700.000 € Casa / Vila - Venda

## Morada única à beira-mar com acesso direto à praia e ancoradouro em Cala Fornells, Calvià, sudoeste de Maiorca.

Spain » Ilhas Baleares » Mallorca » Calvià » 07160

**6**      **6**      **394m<sup>2</sup>**      **2.124m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc      Plano      area do terreno

### DESCRIÇÃO

## Morada à beira-mar com 6 quartos e 6 casas de banho, para venda em Cala Fornells, Maiorca.

Esta vila à beira-mar em Cala Fornells é uma verdadeira joia na costa sudoeste de Mallorca. A luxuosa propriedade oferece vistas de tirar o fôlego, vários terraços, amplos espaços de convivência e um total de seis quartos e seis banheiros, tornando-a o refúgio perfeito para aqueles que buscam tranquilidade e elegância à beira-mar.

O terraço principal oferece vistas panorâmicas do cintilante Mar Mediterrâneo. Este amplo espaço ao ar livre é perfeito para refeições ao ar livre, entreter convidados ou simplesmente relaxar enquanto aprecia o cenário deslumbrante.

A sala de estar espaçosa e bem projetada tem grandes janelas que enchem o espaço com luz natural, oferecendo vistas ininterruptas do mar. A sala de estar tem tetos altos e uma lareira, criando uma atmosfera acolhedora e convidativa. Adjacente à sala de estar há uma área de jantar formal, perfeita para receber jantares.

A cozinha moderna e totalmente equipada e o amplo balcão são altamente funcionais, tornando muito agradável preparar refeições enquanto recebe convidados.

A vila possui seis quartos de tamanho generoso e seis banheiros com guarda-roupas embutidos. Todos oferecendo conforto e privacidade para seus convidados.

A vila ostenta vários terraços, cada um oferecendo vistas e atmosferas únicas. Se você deseja um lugar tranquilo para ler, um lugar ensolarado para tomar sol ou um cenário romântico para assistir ao pôr do sol, esses terraços fornecem o cenário perfeito.

Além disso, a vila tem seu próprio cais para barcos, bem como uma pequena praia "privada".

Entre em contato conosco para mais informações.



[lucasfox.pt/go/mal51716](https://lucasfox.pt/go/mal51716)

Vistas ao mar, Primeira linha do mar, Terraço, Piscina, Jardim, Garagem privada, Tectos altos, Pavimento de mármore, Luz natural, Vistas, Vista panorâmica, Segurança, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Churrasco, Armários embutidos, Ar condicionado, Aquecimento

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spain

10.700.000 € Casa / Vila - Venda

## Morada única à beira-mar com acesso direto à praia e ancoradouro em Cala Fornells, Calvià, sudoeste de Maiorca.

Spain » Ilhas Baleares » Mallorca » Calvià » 07160

**6**      **6**      **394m<sup>2</sup>**      **2.124m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spain