

6.200.000 € Casa / Vila - Venda

Vida de luxo redefinida - elegante villa mediterrânica com vista para o mar em Cas Catala, sudoeste de Maiorca, Espanha

Spain » Ilhas Baleares » Mallorca » Calvià » 07181

| | | | | | |
|----------|----------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| 4 | 5 | 520m² | 900m² | 118m² | 328m² |
| Quartos | wc | Plano | area do terreno | Terraço | Jardim |



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spain

6.200.000 € Casa / Vila - Venda

Vida de luxo redefinida - elegante villa mediterrânica com vista para o mar em Cas Catala, sudoeste de Maiorca, Espanha

Spain » Ilhas Baleares » Mallorca » Calvià » 07181

4 **5** **520m²** **900m²** **118m²** **328m²**
Quartos wc Plano area do terreno Terraço Jardim

DESCRIÇÃO

Esta propriedade requintada combina a tranquilidade de uma área residencial pacífica com conveniências urbanas, a apenas 5 minutos de Palma. Projetada por nossos prestigiados arquitetos e construída por profissionais de primeira linha, a vila se estende por aproximadamente 530 metros quadrados.

Moradia Luxuosa Perto de Palma – Uma Mistura Perfeita de Tranquilidade e Conveniência

Esta luxuosa vila oferece uma experiência de vida inigualável, combinando a serenidade de uma área residencial pacífica com as conveniências da vida urbana, a apenas 5 minutos de Palma. Abrangendo aproximadamente 530 metros quadrados, esta propriedade foi projetada por nossa prestigiosa equipe de arquitetos e desenvolvida por profissionais de primeira linha. Sua localização privilegiada oferece fácil acesso ao aeroporto e aos principais centros de transporte, tornando-a um refúgio ideal para aqueles que buscam relaxamento e conectividade.

Elegância arquitetônica e exteriores impressionantes

A vila é um testemunho de brilhantismo arquitetônico e artesanato de alta qualidade. Embora a propriedade seja uma construção moderna, ela incorpora elementos de design atemporais que garantem que ela se misture perfeitamente com a paisagem ao redor. O exterior apresenta áreas paisagísticas amplas, uma piscina brilhante, amplas vagas de estacionamento e uma área de spa e academia. Um salão de sol com vistas espetaculares aumenta o apelo luxuoso da vila, proporcionando o local perfeito para relaxamento e lazer.

Layout interno bem pensado e acabamentos premium



lucasfox.pt/go/mal52282

Piscina, Jardim, Ginásio,
Radiadores para pavimento,
Vista panorâmica, Obra nova,
Janelas de vidro duplo, Cozinha equipada,
Cozinha aberta, Armários embutidos,
Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spain

6.200.000 € Casa / Vila - Venda

Vida de luxo redefinida - elegante villa mediterrânica com vista para o mar em Cas Catala, sudoeste de Maiorca, Espanha

Spain » Ilhas Baleares » Mallorca » Calvià » 07181

| | | | | | |
|----------|----------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| 4 | 5 | 520m² | 900m² | 118m² | 328m² |
| Quartos | wc | Plano | area do terreno | Terraço | Jardim |

O interior da casa é cuidadosamente distribuído em quatro níveis: um porão, térreo, primeiro andar e terraço na cobertura. Cada espaço é projetado para maximizar a luz natural e otimizar a funcionalidade. O térreo se abre para uma sala de estar espaçosa, perfeitamente integrada a uma cozinha aberta. Esta cozinha é equipada com eletrodomésticos de primeira linha, garantindo praticidade e estilo. A vila é composta por 4 quartos, cada um com seu próprio banheiro privativo, proporcionando privacidade e conforto para todos os moradores. Além disso, há um lavabo para conveniência.

Materiais naturais de alta qualidade, como madeira e pedra, são usados em toda a propriedade, criando uma atmosfera relaxante, mas sofisticada. Uma paleta de cores neutras aumenta essa sensação de calma, enquanto a atenção meticulosa aos detalhes garante que cada elemento da casa se encaixe perfeitamente. As recentes reformas e acabamentos premium aumentam o charme da casa, tornando-a elegante e confortável.

A casa perfeita para compradores exigentes

Os principais pontos de venda desta vila incluem sua localização privilegiada, design excepcional, acabamentos de alta qualidade e comodidades abrangentes. É ideal para famílias que buscam uma casa luxuosa e confortável, bem como investidores que buscam uma propriedade valiosa em um local desejável. Seja para residência permanente ou como um retiro de férias, esta vila oferece uma oportunidade única de aproveitar o melhor dos dois mundos – tranquilidade e conveniência.

Em resumo, esta propriedade representa uma rara mistura de luxo, funcionalidade e localização privilegiada, tornando-a a escolha perfeita para quem busca uma experiência de vida excepcional perto de Palma.

Contacte-nos sobre esta propriedade

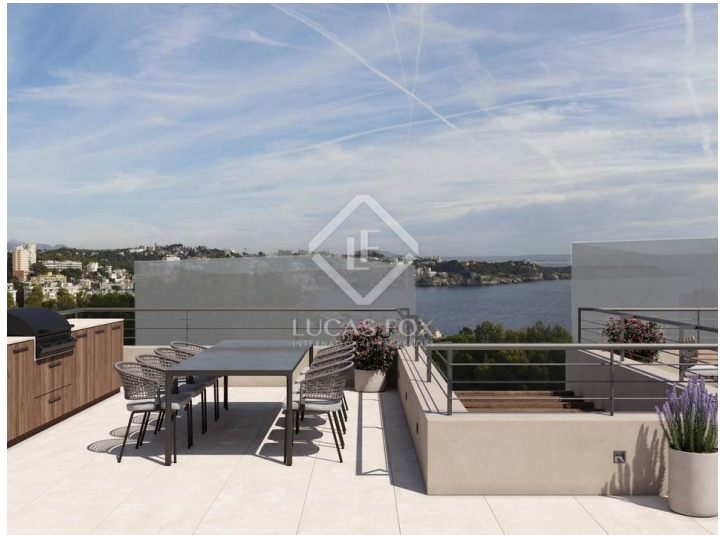
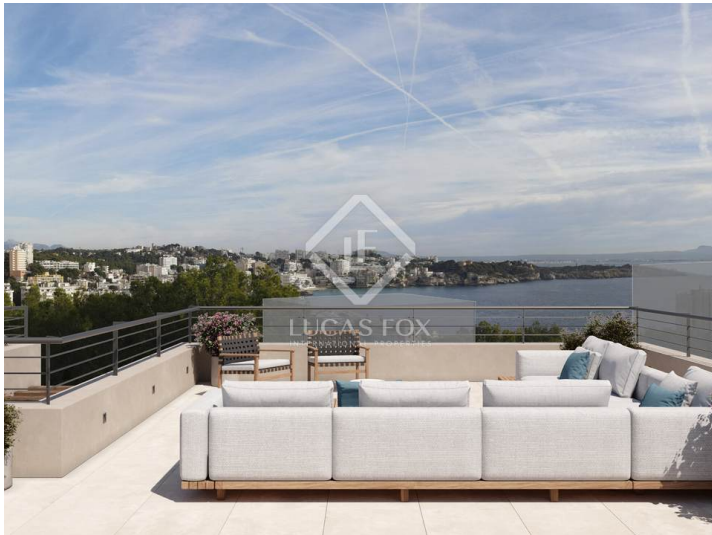
+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spain

6.200.000 € Casa / Vila - Venda

Vida de luxo redefinida - elegante villa mediterrânica com vista para o mar em Cas Catala, sudoeste de Maiorca, Espanha

Spain » Ilhas Baleares » Mallorca » Calvià » 07181

| | | | | | |
|----------|----------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| 4 | 5 | 520m² | 900m² | 118m² | 328m² |
| Quartos | wc | Plano | area do terreno | Terraço | Jardim |



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spain