

4.000.000 € Casa / Vila - Venda

Villa à beira-mar à venda em Portocolom, no sudeste de Maiorca, Espanha.

Spain » Ilhas Baleares » Mallorca » Felanitx » 07670

7 4 510m²
Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spain

4.000.000 € Casa / Vila - Venda

Villa à beira-mar à venda em Portocolom, no sudeste de Maiorca, Espanha.

Spain » Ilhas Baleares » Mallorca » Felanitx » 07670

7 **4** **510m²**
Quartos wc Plano

DESCRIÇÃO

Vila excepcional em Portocolom com vistas deslumbrantes da baía. Esta propriedade de 7 quartos e 4 banheiros dispõe de terraços, um jardim mediterrâneo, acesso direto ao mar e aquecimento central. Aproveite a vida o ano todo em uma charmosa vila costeira.

Esta excepcional vila isolada em Portocolom oferece vistas inigualáveis sobre a baía e fica em um generoso terreno de 1.358 m² com mais de 510 m² de área útil, distribuídos em dois elegantes andares. Esta propriedade notável requer renovação para atingir seu potencial máximo.

O jardim mediterrâneo da casa, repleto de pinheiros que fornecem sombra no verão, e uma variedade de flores e arbustos vibrantes, circunda a propriedade. Uma das características de destaque da vila é o acesso direto ao mar, perfeito para mergulhos refrescantes durante os meses mais quentes.

Distribuída em dois níveis, a casa oferece 7 espaçosos quartos duplos com guarda-roupas embutidos, 4 banheiros (incluindo 1 suíte), 2 cozinhas totalmente equipadas, várias áreas de estar e uma garagem de 50 m², bem como vários terraços ao redor da casa.

Portocolom, uma vila pitoresca na costa leste de Maiorca, mantém muito do seu charme tradicional. Mais tranquila do que resorts maiores como Cala d'Or, ela permanece ativa o ano todo, com lojas, restaurantes e bares permanecendo abertos. A comunidade vibrante inclui moradores de Maiorca e uma população significativa de expatriados, particularmente popular entre os residentes alemães que passam o inverno ou vivem aqui em tempo integral.

Apesar de sua atmosfera serena, Portocolom oferece muitas comodidades e atividades, de restaurantes a esportes aquáticos. A cidade vizinha de Felanitx fica a uma curta distância de carro para conveniências adicionais, enquanto Palma de Mallorca, a capital da ilha, fica a uma distância razoável de carro.

Esta vila única é um achado raro, oferecendo luxo e localização. Com a reforma, pode se tornar uma casa de sonho em uma das áreas mais desejadas de Mallorca.

Entre em contato conosco para obter mais informações e torne esta propriedade sua.



lucasfox.pt/go/mal53282

Vistas ao mar, Primeira linha do mar,
Luz natural, Churrasco, Aquecimento,
A renovar

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spain

4.000.000 € Casa / Vila - Venda

Villa à beira-mar à venda em Portocolom, no sudeste de Maiorca, Espanha.

Spain » Ilhas Baleares » Mallorca » Felanitx » 07670

7 4 510m²
Quartos wc Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spain