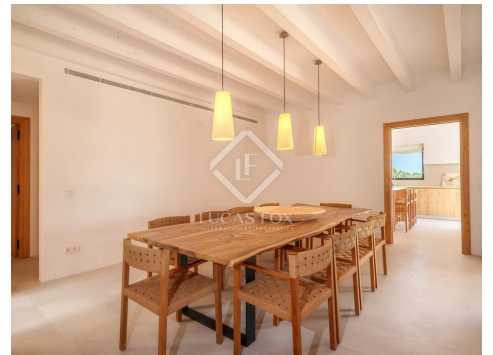


4.950.000 € Casa rural - Venda

## Casa rural Nova construção Quartos with 2,687m<sup>2</sup> Jardim à venda em Região de Maiorca

Spain » Ilhas Baleares » Mallorca » Região de Maiorca » 07313

<b>4</b>	<b>6</b>	<b>482m<sup>2</sup></b>	<b>14.600m<sup>2</sup></b>	<b>2.687m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spain

4.950.000 € Casa rural - Venda

## Casa rural Nova construção Quartos with 2,687m<sup>2</sup> Jardim à venda em Região de Maiorca

Spain » Ilhas Baleares » Mallorca » Região de Maiorca » 07313

**4**      **6**      **482m<sup>2</sup>**      **14.600m<sup>2</sup>**      **2.687m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno    Jardim

### DESCRIÇÃO

### Moradia de 482m<sup>2</sup> com piscina infinita e 4 casas de banho, para venda em Selva, Maiorca

Villa 'Ca'n Trobat', uma propriedade rústica de cerca de 14.600 m<sup>2</sup> localizada no campo muito perto da vila de Selva, oferece vistas espetaculares. O mar a leste e o Puig Major a oeste, fazem desta propriedade uma joia rara no centro da ilha.

Ao se aproximar da vila, o calor do charme mediterrâneo o recebe com sua fachada de pedra tradicional. Passe pela grande porta de madeira para o coração da vila, uma mistura perfeita de elegância rústica e design moderno.

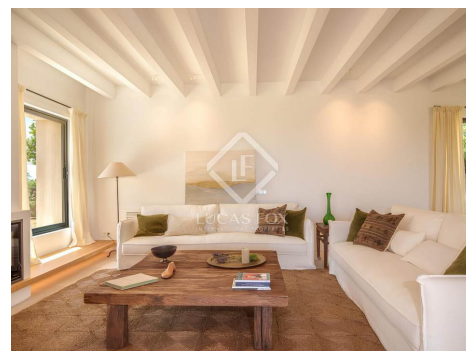
Entre nesta requintada vila, onde cada detalhe foi cuidadosamente projetado para oferecer conforto e elegância.

A cozinha, equipada com eletrodomésticos de última geração e uma ilha central adornada com pedra natural polida, é tão funcional quanto elegante. Adjacente, a sala de jantar apresenta uma longa mesa de madeira, perfeita para receber refeições em família ou entreter convidados. A sala de estar, com seus sofás convidativos, lareira aconchegante e janelas que emolduram vistas deslumbrantes de Selva, exala calor e serenidade. Tons naturais em toda a decoração realçam ainda mais o ambiente tranquilo da vila.

O andar térreo também inclui um espaçoso quarto com banheiro privativo, decorado com sofisticação discreta, e um lavabo com acessórios elegantes e contemporâneos.

Saia para um terraço amplo onde a verdadeira beleza desta vila brilha. Daqui, o jardim paisagístico de inspiração mediterrânea se desdobra, levando a uma piscina infinita que parece se fundir perfeitamente com o horizonte. Este espaço oferece um cenário incomparável para relaxamento e diversão.

No andar superior, o quarto principal serve como um santuário privado, ostentando um generoso closet, um luxuoso banheiro privativo e um terraço privado para saborear as vistas deslumbrantes. Dois quartos adicionais com banheiro privativo, cada um cuidadosamente projetado com armários embutidos, combinam conforto e elegância — um oferecendo acesso direto a um segundo terraço.



[lucasfox.pt/go/mal56185](https://lucasfox.pt/go/mal56185)

Vistas à montanha, Piscina, Jardim,  
Garagem privat,  
Radiadores para pavimento,  
Sistema domótico, Obra nova,  
Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa,  
Cozinha equipada, Cozinha aberta, Chaminé,  
Ar condicionado, Aquecimento

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 871 18 10 63 • [mallorca@lucasfox.com](mailto:mallorca@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spain



**4.950.000 € Casa rural - Venda**

## **Casa rural Nova construção Quartos with 2,687m<sup>2</sup> Jardim à venda em Região de Maiorca**

Spain » Ilhas Baleares » Mallorca » Região de Maiorca » 07313

<b>4</b>	<b>6</b>	<b>482m<sup>2</sup></b>	<b>14.600m<sup>2</sup></b>	<b>2.687m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim

O porão se estende por quase 200 m<sup>2</sup> e oferece recursos práticos, incluindo uma garagem para dois carros, uma lavanderia e várias salas de máquinas. Isso garante que tanto o estilo quanto a funcionalidade sejam perfeitamente integrados à casa.

Para aumentar o charme da vila, há um edifício multifuncional, adaptável às suas necessidades específicas, seja como escritório, academia ou acomodação adicional para hóspedes.

Seja relaxando na piscina de borda infinita, desfrutando de refeições ao ar livre no terraço ou se refugiando em um dos quartos sofisticados da vila, esta casa oferece um equilíbrio incomparável de luxo e tranquilidade.

Esta vila não é apenas uma residência, é um estilo de vida.

A propriedade é muito bem conectada: fica a apenas 2 minutos de Selva, 5 minutos de Inca e 30 minutos de Alcúdia e Palma.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

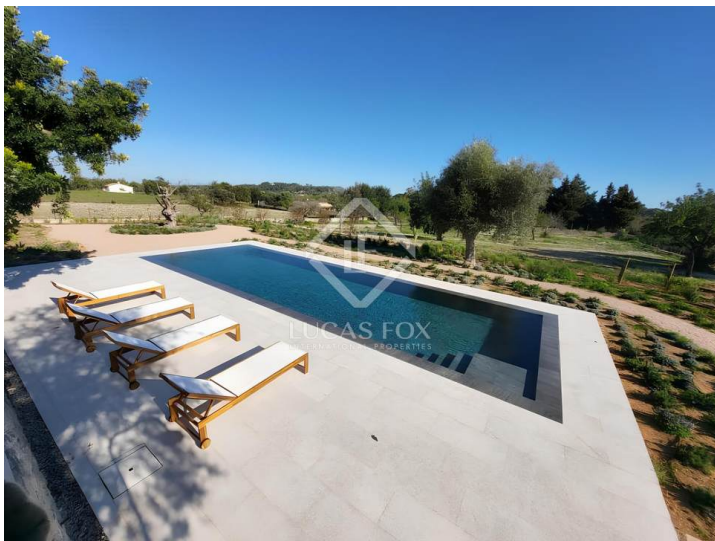
+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spain

4.950.000 € Casa rural - Venda

## Casa rural Nova construção Quartos with 2,687m<sup>2</sup> Jardim à venda em Região de Maiorca

Spain » Ilhas Baleares » Mallorca » Região de Maiorca » 07313

<b>4</b>	<b>6</b>	<b>482m<sup>2</sup></b>	<b>14.600m<sup>2</sup></b>	<b>2.687m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spain