

7.995.000 € Casa rural - Venda

## Casa rural Nova construção Quartos à venda em Região de Maiorca, Ilhas Baleares

Spain » Ilhas Baleares » Mallorca » Região de Maiorca » 07320

5      5      447m<sup>2</sup>      16.347m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spain

7.995.000 € Casa rural - Venda

## Casa rural Nova construção Quartos à venda em Região de Maiorca, Ilhas Baleares

Spain » Ilhas Baleares » Mallorca » Região de Maiorca » 07320

5 5 447m<sup>2</sup> 16.347m<sup>2</sup>  
Quartos wc Plano area do terreno

### DESCRIÇÃO

## Moradia de luxo de 5 quartos e 5 casas de banho para venda em Santa Maria, Maiorca

Can Coanegra: Um retiro luxuoso no coração de Maiorca

Escondido no coração sereno de Mallorca, Can Coanegra é um novo empreendimento de prestígio que combina lindamente o charme tradicional do Mediterrâneo com o luxo moderno. Aninhado em um dos locais mais tranquilos e pitorescos da ilha, esta propriedade requintada é um refúgio para aqueles que buscam paz, beleza natural e vida refinada.

Abrangendo generosos 447 metros quadrados, incluindo um porão de 91 metros quadrados, Can Coanegra oferece uma abundância de espaço para um estilo de vida confortável e sofisticado. A propriedade ostenta quartos de tamanho generoso, cada um com seu próprio banheiro privativo para garantir privacidade e conveniência. Projetados com atenção excepcional aos detalhes, esses santuários privados exalam elegância por meio de materiais premium, acabamentos de alta qualidade e uma atmosfera de luxo discreto. A suíte master se destaca com seu espaço adicional, toques de luxo e um terraço privativo que oferece vistas panorâmicas deslumbrantes.

A arquitetura da vila combina perfeitamente elementos clássicos de Maiorca com design contemporâneo elegante. Fachadas de pedra natural e vigas de madeira prestam homenagem à herança da ilha, enquanto acabamentos modernos e recursos de última geração adicionam uma camada de sofisticação. Janelas amplas banham os interiores com luz natural, emoldurando perfeitamente as vistas deslumbrantes do campo.

O design de plano aberto da casa conecta as áreas de estar, jantar e cozinha, criando um fluxo convidativo e harmonioso. A cozinha é funcional e estilosa, equipada com eletrodomésticos de primeira linha e acabamentos elegantes e modernos, ideal para entusiastas da culinária e artistas.

As áreas externas são criadas para inspirar relaxamento e diversão. Jardins paisagísticos, repletos de plantas nativas do Mediterrâneo, realçam o encanto natural da propriedade. Uma piscina cintilante serve como a peça central deste retiro ao ar livre, proporcionando o local perfeito para relaxar nos dias quentes de Maiorca. Terraços versáteis, tanto sombreados quanto abertos, oferecem espaços ideais para refeições ao ar livre, descanso ou simplesmente para aproveitar o ambiente idílico.



[lucasfox.pt/go/mal56218](https://lucasfox.pt/go/mal56218)

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim,  
Luz natural, Estacionamento,  
Sistema de alarme, Obra nova,  
Cozinha equipada, Cozinha aberta,  
Armários embutidos, Ar condicionado,  
Aquecimento

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spain

**7.995.000 € Casa rural - Venda**

## **Casa rural Nova construção Quartos à venda em Região de Maiorca, Ilhas Baleares**

Spain » Ilhas Baleares » Mallorca » Região de Maiorca » 07320

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>447m<sup>2</sup></b>	<b>16.347m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno

O porão de 91 metros quadrados acrescenta versatilidade à propriedade, oferecendo amplo espaço para uma academia em casa, armazenamento ou até mesmo um cinema privado. A casa é equipada com comodidades de ponta, incluindo aquecimento de piso, ar condicionado e tecnologia de casa inteligente, garantindo conforto e conveniência o ano todo. Os recursos de design sustentável aumentam ainda mais seu apelo, alinhando-se com valores ambientais modernos sem comprometer o luxo.

Idealmente situada, a propriedade oferece fácil acesso às atrações mais cativantes de Mallorca, de praias imaculadas a vilas charmosas e vibrantes marcos culturais. A propriedade continua bem conectada, permitindo que os moradores aproveitem o equilíbrio perfeito entre privacidade e conveniência.

Can Coanegra é mais do que apenas uma casa — é uma oportunidade de abraçar o melhor da vida em Mallorca. Com seu design atemporal, conforto excepcional e localização inigualável, esta propriedade notável convida você a possuir seu pedaço do paraíso.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spain

7.995.000 € Casa rural - Venda

## Casa rural Nova construção Quartos à venda em Região de Maiorca, Ilhas Baleares

Spain » Ilhas Baleares » Mallorca » Região de Maiorca » 07320

5 5 447m<sup>2</sup> 16.347m<sup>2</sup>  
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spain