

2.500.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Central Mallorca, Ilhas Baleares

Spain » Ilhas Baleares » Mallorca » Central Mallorca » 07141

5	3	320m ²	15.000m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.pt · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spain

2.500.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Central Mallorca, Ilhas Baleares

Impressionante fazenda perto de Palma com casa principal e de hóspedes, piscina de água salgada, árvores frutíferas, energia solar e um charmoso design nórdico-maiorquino.

Localizada a poucos passos da prestigiada escola internacional The Academy, esta deslumbrante propriedade oferece a combinação perfeita de charme mediterrâneo e conforto moderno. Situada em um generoso terreno de 15.000 m², a propriedade inclui uma residência principal de 220 m² lindamente projetada e uma casa de hóspedes de 100 m² totalmente equipada com uma charmosa varanda.

Os jardins são um verdadeiro paraíso para os amantes da natureza, com uma grande variedade de árvores frutíferas maduras — algaroba, figueira, limão, laranja, lima, ameixa, damasco e amendoeira — além de uma horta florida, perfeita para desfrutar de produtos frescos e cultivados em casa o ano todo.

Sustentabilidade e praticidade se unem com 20 painéis solares (9,8 kW) que abastecem toda a propriedade, incluindo a iluminação externa e o sistema da piscina. Um poço privativo garante o abastecimento de água gratuito e autossuficiente, complementado por um amaciador de água e um sistema de osmose.

A casa principal oferece três quartos espaçosos, dois banheiros elegantes (incluindo uma luxuosa suíte com banheira vitoriana) e um escritório dedicado. A cozinha é o sonho de qualquer chef — totalmente equipada com eletrodomésticos SMEG de última geração, fogão e forno a lenha e um fogão de indução adicional. A casa é vendida totalmente mobiliada e conta com ar-condicionado independente em todos os cômodos, guarda-roupas embutidos e janelas com filtro solar para controle ideal da temperatura.

A segurança é nossa principal prioridade, com um sistema de alarme abrangente, câmeras internas e sensores de contato em todas as janelas e portas.

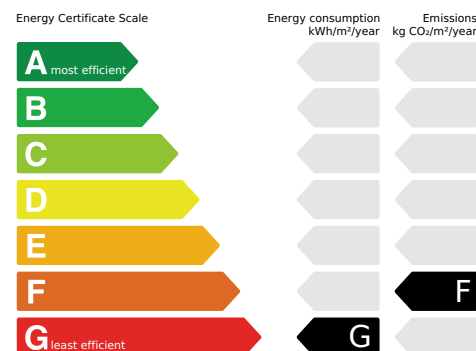
A casa de hóspedes oferece seu próprio pedaço de conforto e privacidade, completa com um quarto, banheiro, mini cozinha e uma sala de estar deslumbrante com lareira, perfeita para hospedar visitantes ou familiares.

Saia e você encontrará um oásis particular: uma piscina de água salgada, um bar de bambu à beira da piscina, ideal para entretenimento no verão, e uma área de recreação para crianças. E para os amantes dos animais, a propriedade inclui oito galinhas, um galo e um querido pônei chamado Campanilla — todos os quais podem permanecer ou ser realocados a seu pedido.



lucasfox.pt/go/mal58070

Terraço, Piscina, Jardim, Luz natural, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Permitido animais, Painéis solares, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento,



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.pt · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spain

2.500.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Central Mallorca, Ilhas Baleares

O design da propriedade é verdadeiramente notável. Cada detalhe foi cuidadosamente selecionado, combinando a autêntica arquitetura maiorquina com a elegância aconchegante e minimalista do design de interiores nórdico. O resultado é uma casa digna de revista, luxuosa e convidativa.

Localizada a apenas 10 minutos de carro de Palma, esta é uma oportunidade rara de possuir um retiro tranquilo no campo com todos os confortos modernos e muito mais.

Não perca a chance de se apaixonar por esta propriedade única.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.pt · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spain

2.500.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Central Mallorca, Ilhas Baleares



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.pt · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spain