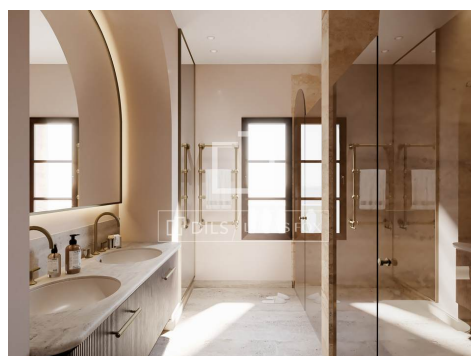
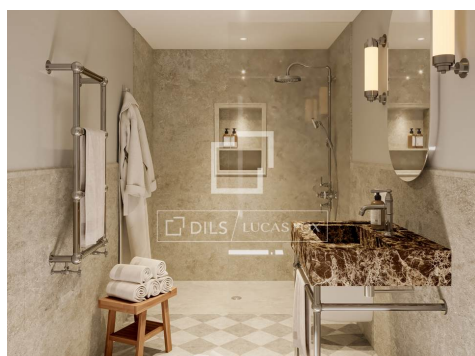


Preço sujeito a confirmação Apartamento - Venda - Nova propriedade  
**Apartamento Nova construção Quartos with 25m<sup>2</sup> terraço à venda em Palma de Mallorca**

Spain » Ilhas Baleares » Mallorca » Palma Surroundings » Palma de Mallorca » 07001

Q3 2026      3            4      257m<sup>2</sup>    25m<sup>2</sup>  
 Finalização    Quartos    wc      Plano      Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.pt · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spain

## Preço sujeito a confirmação Apartamento - Venda - Nova propriedade **Apartamento Nova construção Quartos with 25m<sup>2</sup> terraço à venda em Palma de Mallorca**

### **Cobertura de luxo recém-renovada com 3 quartos e 3 banheiros, com terraço para venda em Palma de Mallorca, Ilhas Baleares**

Esta cobertura exclusiva ostenta um layout em plano aberto adornado com detalhes interiores sofisticados.

A propriedade faz parte de uma majestosa mansão do século XVI e apresenta uma fusão refinada de elegância discreta e luxo moderno, situada no vibrante coração da Palma medieval, perto da catedral. Este é o luxo urbano em seu auge.

Ao entrar nesta deslumbrante cobertura de dois andares, você é imediatamente recebido por uma aura de sofisticação e grandeza. Cada detalhe desta residência foi projetado para exalar elegância, misturando estética moderna com luxo atemporal.

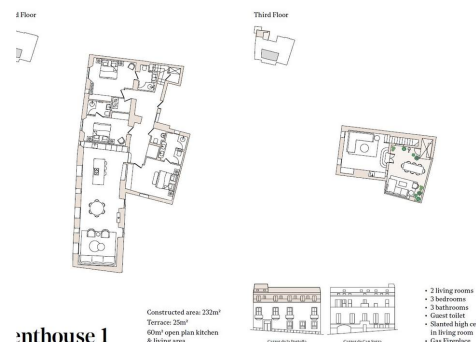
Entrando na sala de estar principal, onde tetos altos, janelas do chão ao teto inundam a área com luz natural,. A espaçosa sala de estar refinada e refinada, e uma elegante lareira fas, criam o ambiente perfeito para relaxamento e entretenimento.

Adjacente à área de estar, a sala de jantar ostenta uma configuração elegante, proporcionando um cenário requintado para jantares íntimos ou grandes reuniões. A cozinha é o sonho de um chef, equipada com eletrodomésticos de última geração. Para os hóspedes, um banheiro de hóspedes está convenientemente localizado perto das áreas comuns, garantindo conforto e privacidade.

Os três quartos neste andar são projetados como santuários privados. Cada um é generosamente dimensionado, adornado com acabamentos premium. Cada quarto vem com seu próprio banheiro privativo, meticulosamente projetado e acessórios premium.

Subindo a escada, você chega ao andar superior da cobertura, onde uma sala de estar secundária oferece um ambiente mais íntimo para relaxar. Seja usada como lounge, sala de mídia ou um espaço de entretenimento exclusivo, esta área é perfeita para reuniões privadas.

O destaque deste andar é o terraço, um espaço externo de tirar o fôlego que redefine a vida luxuosa. Projetado tanto para relaxamento quanto para entretenimento, seja apreciando um café ao nascer do sol, um jantar ao ar livre ou um coquetel à noite sob as estrelas, este terraço é a melhor fuga da agitação da cidade.



Apartmenthouse 1

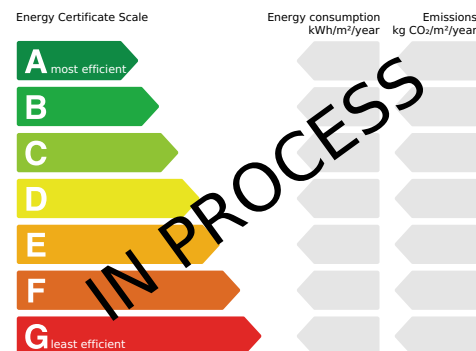
Constructed area: 220m<sup>2</sup>  
 Terrace: 50m<sup>2</sup>  
 60m<sup>2</sup> open plan kitchen & living area



- 2 living rooms
- 3 bedrooms
- 3 bathrooms
- Guest toilet
- Shared high vel in living room
- Gas Fireplace

[lucasfox.pt/go/mal58446](https://lucasfox.pt/go/mal58446)

Garagem privada, Obra nova,  
 Cozinha equipada, Armários embutidos,  
 Ar condicionado, Aquecimento



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.pt · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spain

Preço sujeito a confirmação Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Nova construção Quartos with 25m<sup>2</sup> terraço à venda em Palma de Mallorca

Esta cobertura é uma obra-prima de design e funcionalidade, oferecendo uma mistura perfeita de conforto, elegância e luxo moderno.



Comercializado pela Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., com NIF B64125438), na qualidade de intermediário imobiliário. As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseiam-se em dados fornecidos pelo proprietário e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.pt · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spain