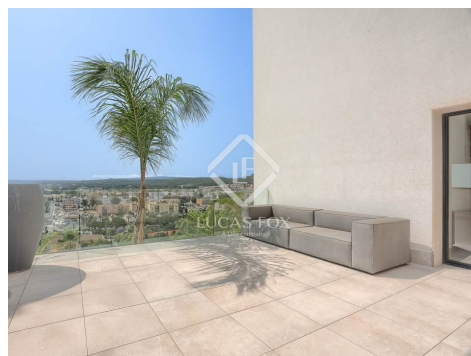
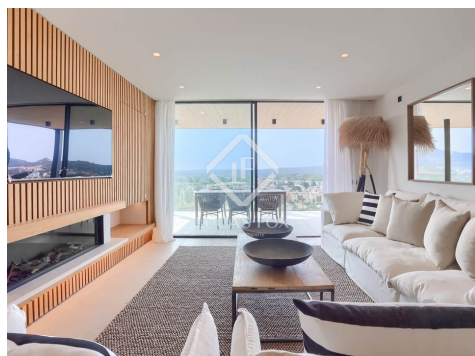


2.850.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Excelentes condições Quartos with 135m<sup>2</sup> terraço à venda em Santa Ponsa

Spain » Ilhas Balears » Mallorca » Santa Ponsa » 07180

4	3	173m <sup>2</sup>	135m <sup>2</sup>
Quartos	wc	Plano	Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.pt · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spain

2.850.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Excelentes condições Quartos with 135m<sup>2</sup> terraço à venda em Santa Ponsa

### Um novo empreendimento de apartamentos para venda na região de Maiorca, Ilhas Baleares

Apartamentos de luxo à beira-mar em Maiorca

Novo empreendimento exclusivo com 24 residências de luxo, localizado em um dos enclaves mais procurados da costa sudoeste de Maiorca. Projetado e construído por uma prestigiosa construtora maiorquina com mais de seis gerações de experiência, este conjunto de residências combina elegância mediterrânea com tecnologia de ponta e sustentabilidade.

Cada residência oferece quatro quartos espaçosos e três banheiros, cuidadosamente distribuídos em interiores claros e abertos. Materiais naturais como carvalho, nogueira, mármore e pedra local Marés combinam-se com acabamentos de alta qualidade para criar uma atmosfera acolhedora e contemporânea. As cozinhas são totalmente equipadas com eletrodomésticos Miele, armários de design e um impressionante mural de pedra fossilizada que adiciona personalidade e singularidade ao espaço. Os banheiros evocam a tranquilidade de um spa de luxo, oferecendo acessórios de alta qualidade e design refinado.

As casas foram projetadas para conforto e eficiência. Piso aquecido, sistemas de energia aerotérmica e isolamento térmico SATE garantem controle climático durante todo o ano e máxima economia de energia. Cada propriedade inclui o sistema de casa inteligente KNX Zennio, permitindo que os moradores controlem o aquecimento, a iluminação, as persianas e o ar-condicionado com o toque de um botão.

As coberturas contam com o luxo adicional de terraços com piscinas privativas e vistas panorâmicas. O condomínio também conta com jardins paisagísticos, solário e piscina, além de estacionamento subterrâneo para máxima segurança e comodidade.

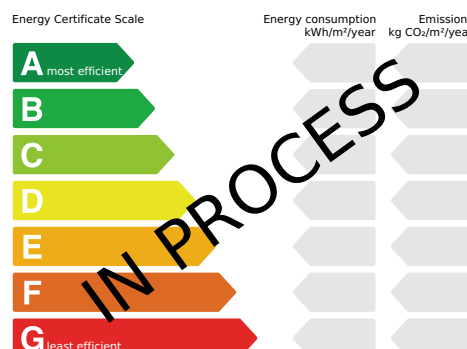
Localizada a apenas 15 minutos de Palma e a uma curta distância de carro de Puerto Portals e Port Adriano, Santa Ponsa oferece um estilo de vida imbatível. Rodeada por praias, campos de golfe, clubes náuticos, restaurantes requintados, lojas e escolas internacionais, é uma das áreas mais privilegiadas da ilha. Seja para viver o ano todo ou como um refúgio de férias de alto padrão, a Santa Ponsa Living oferece uma oportunidade extraordinária de possuir uma casa sustentável, inteligente e elegante à beira-mar.

Observe que algumas das imagens mostradas são apenas para fins ilustrativos e podem não corresponder exatamente aos apartamentos disponíveis no momento.



[lucasfox.pt/go/mal59546](https://lucasfox.pt/go/mal59546)

Terraço, Piscina, Elevador, Luz natural,  
Estacionamento, Vistas,  
Próximo de escolas internacionais,  
Obra nova, Janelas de vidro duplo,  
Cozinha aberta, Ar condicionado



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 871 18 10 63 · [mallorca@lucasfox.com](mailto:mallorca@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spain



2.850.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Excelentes condições Quartos with 135m<sup>2</sup> terraço à venda em Santa Ponsa



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.pt · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spain