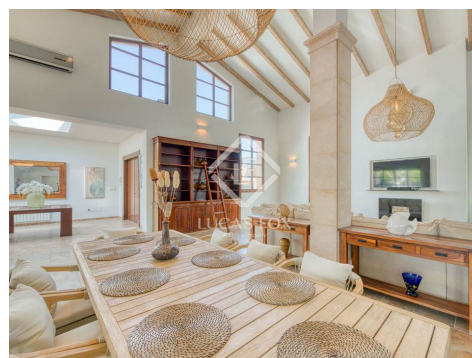
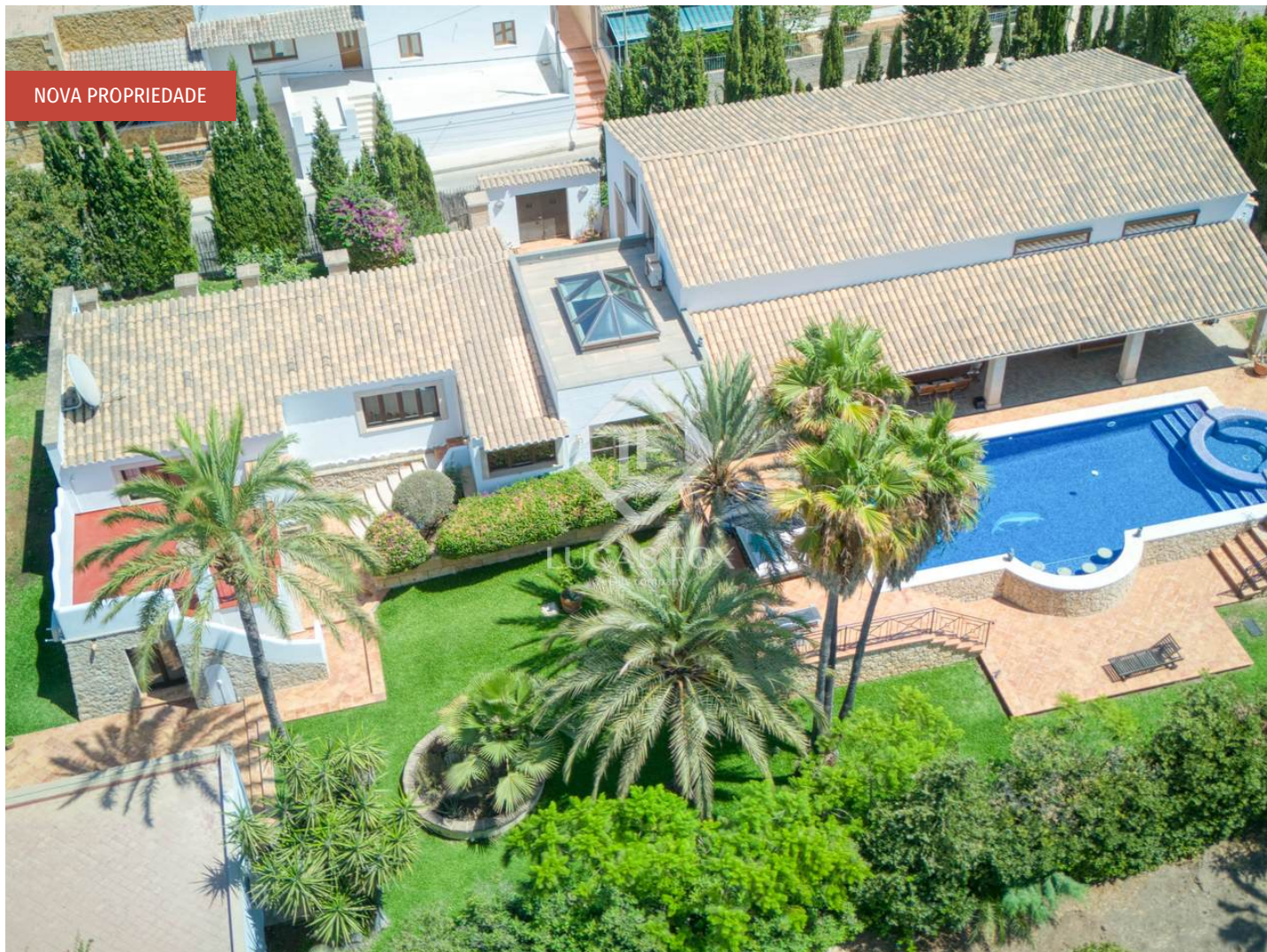


Preço sujeito a confirmação Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em South West Mallorca

Spain » Ilhas Baleares » Mallorca » South West Mallorca » 07181

|          |          |                         |                           |
|----------|----------|-------------------------|---------------------------|
| <b>5</b> | <b>5</b> | <b>751m<sup>2</sup></b> | <b>1.942m<sup>2</sup></b> |
| Quartos  | wc       | Plano                   | area do terreno           |



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spain

**Preço sujeito a confirmação Casa / Vila - Venda - Nova propriedade**

## **Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em South West Mallorca**

Spain » Ilhas Balears » Mallorca » South West Mallorca » 07181

|          |          |                         |                           |
|----------|----------|-------------------------|---------------------------|
| <b>5</b> | <b>5</b> | <b>751m<sup>2</sup></b> | <b>1.942m<sup>2</sup></b> |
| Quartos  | wc       | Plano                   | area do terreno           |

### DESCRIÇÃO

**Magnífica vila mediterrânea de 5 quartos com piscina, jardim paisagístico e apartamento independente, a poucos passos das praias e restaurantes de Palmanova. Um refúgio de paz que combina elegância, conforto e uma localização privilegiada no sudoeste de Maiorca.**

Magnífica vila mediterrânica a poucos passos das praias de Palmanova

Localizada em uma das áreas mais procuradas do sudoeste de Maiorca, a Villa Palmanova é uma propriedade excepcional que combina elegância, conforto e uma localização privilegiada. A poucos minutos a pé das praias arenosas e dos restaurantes requintados de Palmanova, esta vila oferece um cenário idílico para desfrutar plenamente do estilo de vida mediterrâneo.

Situada em um terreno plano de 1.942 m<sup>2</sup>, esta residência de 751 m<sup>2</sup> ostenta volumes generosos, pé-direito alto e espaços iluminados. Dispõe de 5 amplos quartos de casal, todos com banheiro privativo, incluindo um apartamento separado com cozinha, sala de estar/jantar e quarto com banheiro.

Os amplos terraços, o jardim gramado e paisagístico e a piscina de 12 metros com jacuzzi criam um verdadeiro refúgio de paz, ideal para relaxar com total privacidade. A vila também inclui uma cozinha principal totalmente equipada, uma espaçosa sala de estar/jantar com acesso ao exterior, garagem dupla e amplo estacionamento.

Totalmente climatizado, possibilidade de ampliação em mais 80 m<sup>2</sup>, banheiro e lavabo à beira da piscina: tudo combinado para conforto absoluto.

Perto das melhores escolas internacionais e de comodidades disponíveis o ano todo, esta vila é um achado raro que atrairá famílias e amantes do luxo discreto.

Venha experimentar uma vida tranquila, longe da vista, a 15 minutos de Palma.



[lucasfox.pt/go/mal60879](https://lucasfox.pt/go/mal60879)

Terraço, Piscina, Jardim, Ginásio,  
Garagem privad, Tectos altos, Luz natural,  
Estacionamento, Varanda,  
Janelas de vidro duplo, Exterior,  
Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé,  
Armários embutidos, Área chill out,  
Ar condicionado, Aquecimento

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 871 18 10 63 • [mallorca@lucasfox.com](mailto:mallorca@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spain

Preço sujeito a confirmação Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em South West Mallorca

Spain » Ilhas Baleares » Mallorca » South West Mallorca » 07181

|          |          |                         |                           |
|----------|----------|-------------------------|---------------------------|
| <b>5</b> | <b>5</b> | <b>751m<sup>2</sup></b> | <b>1.942m<sup>2</sup></b> |
| Quartos  | wc       | Plano                   | area do terreno           |



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spain