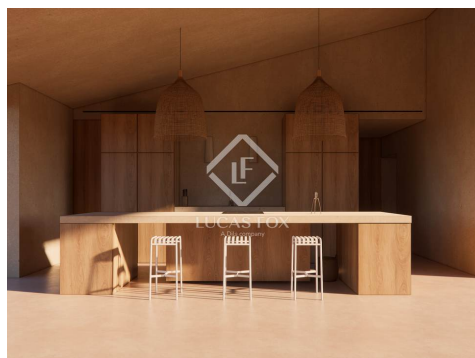


2.650.000 € Casa rural - Venda

Casa rural Excelentes condições Quartos à venda em Felanitx, Ilhas Baleares

Spain » Ilhas Baleares » Mallorca » Felanitx » 07200

4	3	17.000m ²
Quartos	wc	area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.pt · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spain

2.650.000 € Casa rural - Venda

Casa rural Excelentes condições Quartos à venda em Felanitx, Ilhas Baleares

Em Cas Concos, esta fazenda contemporânea de aproximadamente 240 m² combina design moderno, materiais nobres e eficiência energética.

Localizada em Cas Concos (Felanitx), no coração de um ambiente natural preservado, esta quinta contemporânea, construída recentemente, está inserida num terreno de aproximadamente 17.000 m² e oferece 243 m² de área útil. Projetada com arquitetura moderna e materiais nobres, combina elegância, conforto e alta eficiência energética.

O interior é composto por quatro quartos, dois dos quais com banheiros privativos.

A sala de estar principal combina cozinha, sala de jantar e sala de estar, ampliada por grandes janelas salientes que oferecem acesso direto ao terraço e à piscina. A cozinha Mobalco, projetada sob medida, apresenta uma deslumbrante bancada de concreto artesanal e equipamentos Miele de última geração.

Os acabamentos incluem pisos de concreto polido, portas de carvalho maciço e marcenaria externa de madeira iroko.

Projetada para conforto absoluto em todas as estações, a casa se beneficia de aquecimento hidráulico no piso, ar condicionado Mitsubishi Electric, amaciador de água, sistema de osmose, bem como pré-instalação de áudio nos terraços e na cozinha.

Do lado técnico, a propriedade se beneficia de uma instalação solar de 25 kWh com baterias de 20 kWh, um sistema de segurança com câmeras, um videofone, uma rede Wi-Fi otimizada via Starlink e iluminação LED integrada.

Do lado de fora, uma pérgola acomoda três veículos e conta com carregador elétrico rápido e espaço de armazenamento.

O terraço se abre para uma piscina de água salgada com acabamento em quartzo, acompanhada por um chuveiro ao ar livre e um banheiro separado.

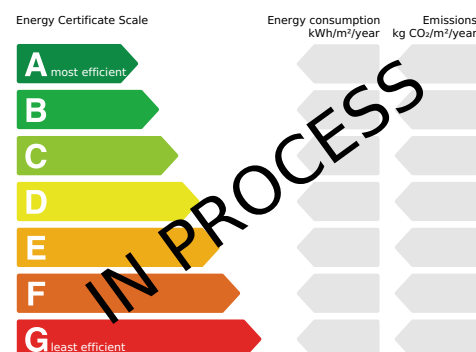
A elegância desta quinta reside tanto na excelência da sua construção como numa arquitetura pensada para agilizar a transição entre interior e exterior, num enquadramento natural excepcional."

Algumas das imagens apresentadas são renderizações (visualizações 3D). Elas são fornecidas para fins ilustrativos, a fim de demonstrar o potencial do imóvel.



lucasfox.pt/go/mal61579

Terraço, Piscina, Jardim, Luz natural, Estacionamento, Edifício modernista, Vistas, Vestiário, Sistema de alarme, Obra nova, Exterior, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

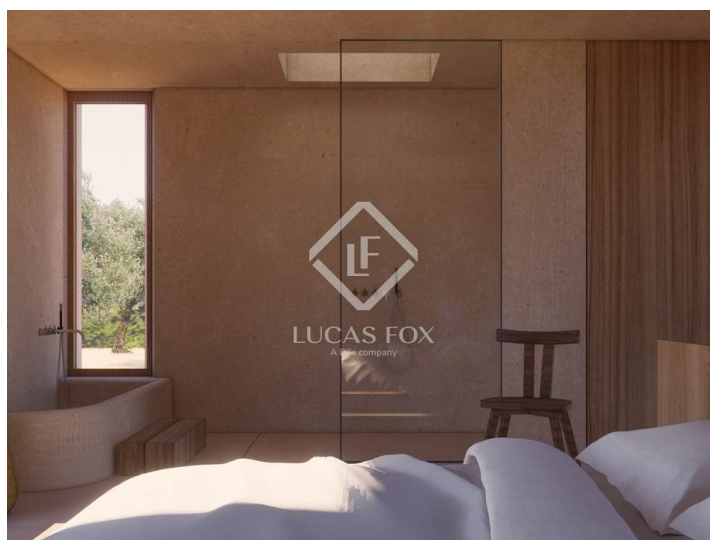
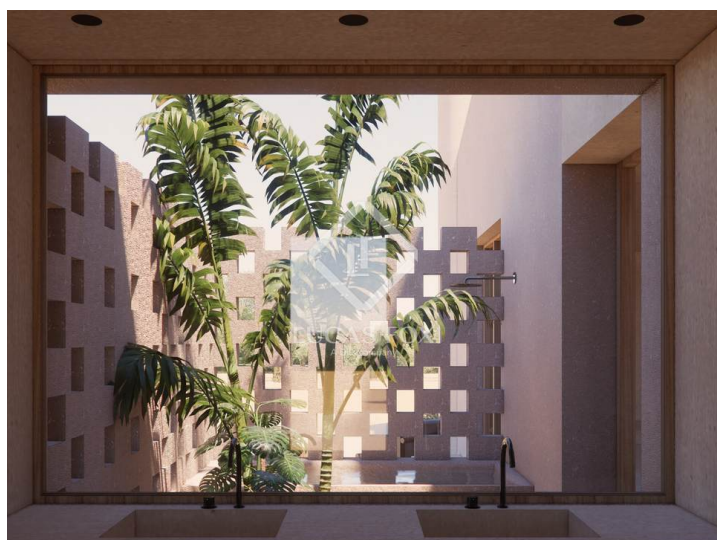


Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.pt · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spain

2.650.000 € Casa rural - Venda

Casa rural Excelentes condições Quartos à venda em Felanitx, Ilhas Baleares



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.pt · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spain