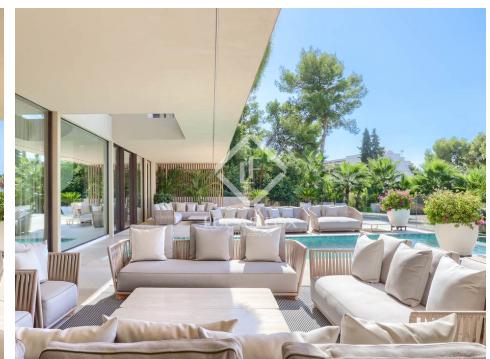
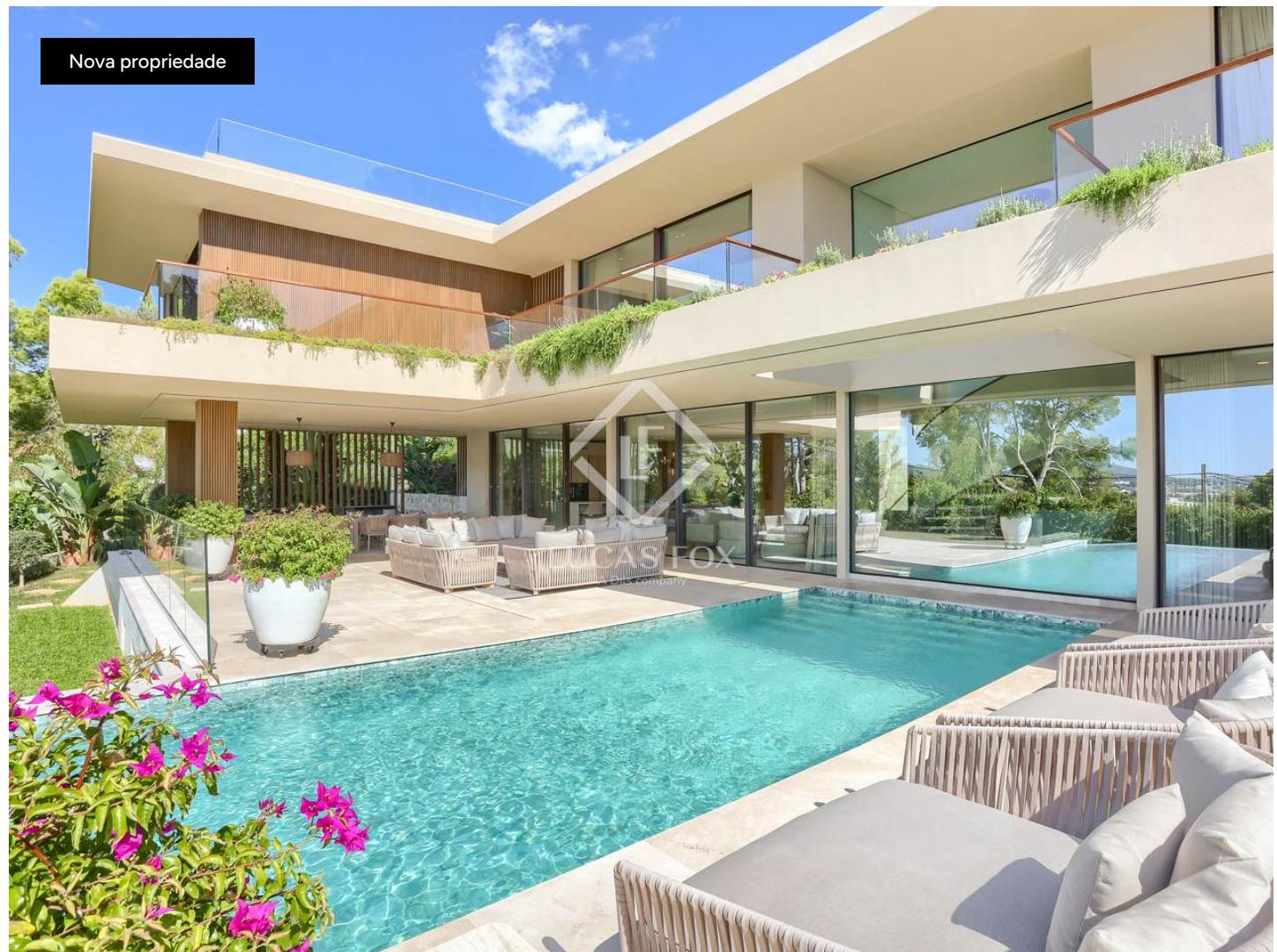


16.900.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em South West Mallorca, Ilhas Baleares

Spain » Ilhas Baleares » Mallorca » South West Mallorca » 07181

7 8 1.894m²
Quartos wc area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.pt · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spain

16.900.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em South West Mallorca, Ilhas Baleares

Vila moderna em Portals Nous com sete quartos, ampla garagem, spa, academia, adega e piscina infinita de água salgada. Privacidade excepcional, jardins paisagísticos e vistas panorâmicas criam um refúgio mediterrâneo único.

Esta vila moderna recém-construída é diferente de qualquer outra em Portals Nous, uma das localizações mais prestigiadas do sudoeste de Maiorca. Situada em um amplo terreno paisagístico, a propriedade oferece uma rara combinação de privacidade, elegância arquitetônica e estilo mediterrâneo contemporâneo, criando uma residência verdadeiramente distinta.

Desde o início, esta casa se destaca. Projetada por uma prestigiosa equipe de arquitetura, ela incorpora sofisticação moderna com interiores abertos, janelas do chão ao teto e transições suaves entre os espaços de estar e o exterior. O design exclusivo de acesso duplo da vila ressalta sua exclusividade: uma discreta entrada nos fundos leva diretamente ao nível dos quartos, enquanto a impressionante entrada no nível inferior revela um recurso de destaque: uma garagem ampla com capacidade excepcional, complementada por uma academia totalmente equipada, spa privativo e adega.

Distribuída em três níveis, a vila oferece sete quartos e oito banheiros, todos projetados para proporcionar conforto e independência. A suíte principal coroa o andar superior com vista panorâmica para o mar e as montanhas, closets e um banheiro estilo spa com banheira independente. Suítes adicionais em cada andar garantem a máxima privacidade para a família e os hóspedes, com uma delas se abrindo para seu próprio terraço e duas localizadas no andar inferior – ideal para estadias prolongadas ou visitas.

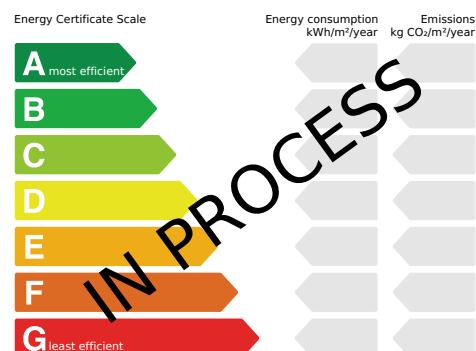
As áreas externas foram projetadas como extensões da área de estar, centradas em torno de uma impressionante piscina de borda infinita de água salgada, cercada por jardins paisagísticos, terraços para banhos de sol e áreas de jantar. Um terraço coberto com uma cozinha de verão totalmente equipada oferece o cenário perfeito para entretenimento o ano todo em total privacidade.

Cada detalhe foi cuidadosamente pensado, desde o elevador que conecta todos os andares até o piso aquecido, o ar-condicionado e os acabamentos premium. O resultado é uma propriedade única que combina escala, elegância e privacidade, oferecendo não apenas um lar, mas um estilo de vida incomparável em um dos endereços mais cobiçados de Maiorca.



lucasfox.pt/go/mal63257

Jardim, Spa, Ginásio, Garagem privada, Elevador, Luz natural, Vista panorâmica, Varanda, Próximo de escolas internacionais, Painéis solares, Obra nova, Exterior, Envidraçamento triplo, Entrada de serviço, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Chaminé, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.pt · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spain

16.900.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em South West Mallorca, Ilhas Baleares



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.pt · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spain