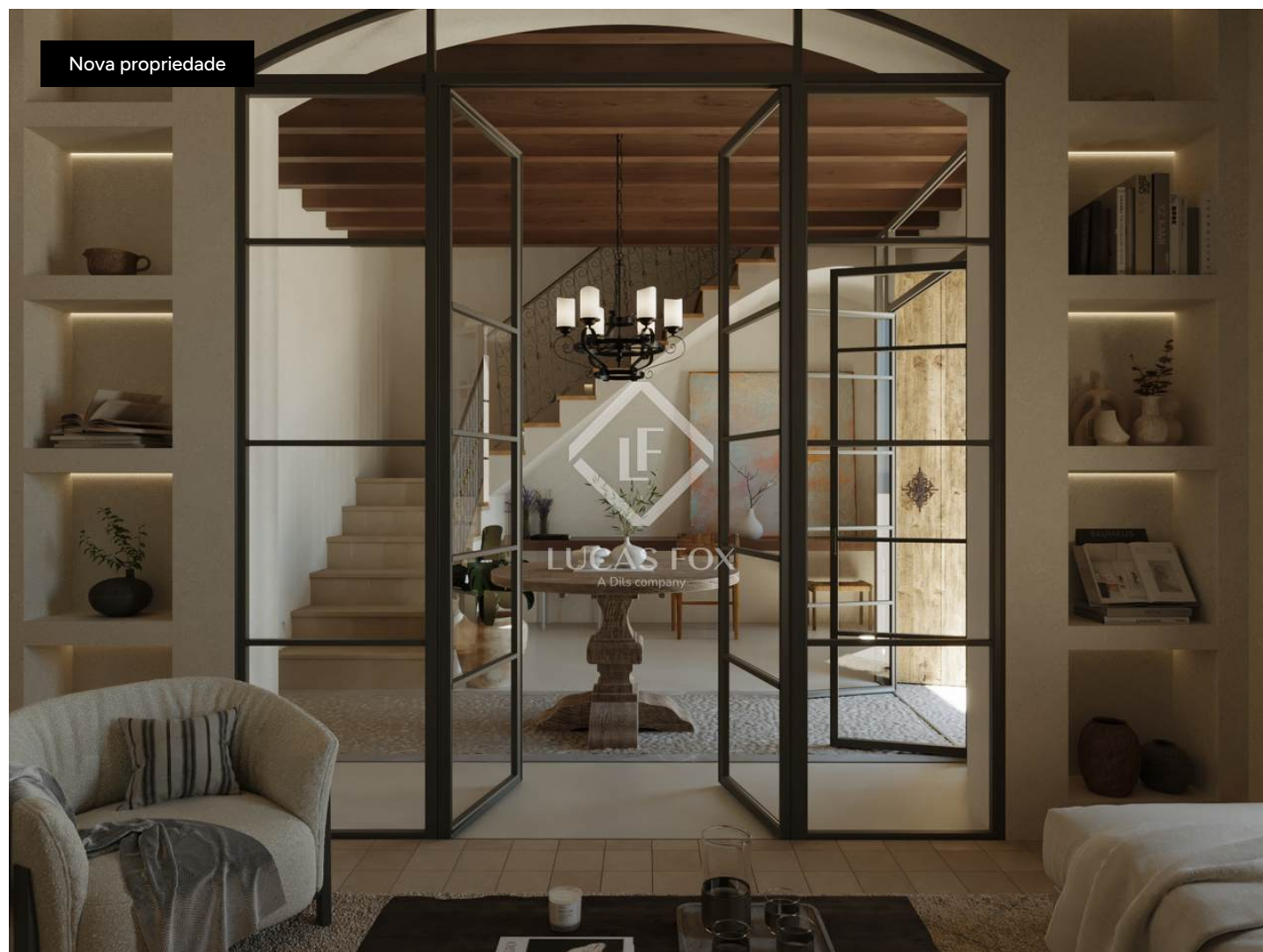


Preço sujeito a confirmação Casa rural - Venda - Nova propriedade

## Casa rural Quartos à venda em North Mallorca, Ilhas Baleares

Spain » Ilhas Baleares » Mallorca » North Mallorca » 07440

3            3            190m<sup>2</sup>  
Quartos    wc        Plano



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.pt · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spain

Preço sujeito a confirmação Casa rural - Venda - Nova propriedade

## Casa rural Quartos à venda em North Mallorca, Ilhas Baleares

**Autêntica casa geminada em Muro com projeto de renovação aprovado, piscina, pátios e charme original, ideal para criar uma casa maiorquina sob medida.**

Idealmente localizada na histórica vila de Muro, esta autêntica casa geminada oferece uma oportunidade fantástica para criar uma residência personalizada com amplos espaços de convivência, áreas externas, piscina e o charme genuíno de Maiorca. O projeto de renovação já foi aprovado e as licenças finais são esperadas até o final do ano.

Distribuída por três pisos, a propriedade combina o charme da arquitetura tradicional com um excelente potencial de renovação. A entrada principal abre-se para um hall luminoso e espaçoso com uma escadaria original e vistas para o pátio e a piscina. As portas de vidro em todo este piso permitem que a luz natural flua por todos os lados. O hall de entrada conduz a uma acolhedora sala de estar com uma lareira moderna e acesso direto à sala de jantar, que também possui a lareira original. Daqui, o espaço abre-se para uma cozinha integrada e dois pátios traseiros com antigas paredes de pedra, proporcionando o cenário perfeito para uma cozinha exterior, uma zona de refeições e uma pequena piscina. O pátio traseiro também tem uma porta de garagem com acesso à rua atrás da propriedade. Uma casa de banho social completa este piso.

O primeiro andar oferece dois quartos espaçosos, cada um com seu próprio banheiro privativo. O quarto dos fundos se abre para um pequeno terraço na cobertura, com espaço para banhos de sol e uma escada externa com acesso direto à área da piscina. Este andar também conta com uma sala de estar ou de leitura bem iluminada e uma pequena lavanderia. Os ladrilhos hexagonais originais do piso, as portas de madeira maciça e os tetos altos contribuem para o caráter autêntico da casa.

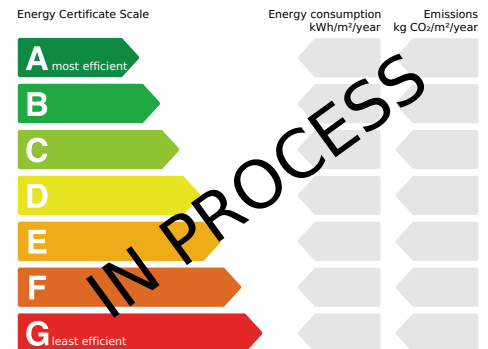
No último andar, encontra-se um quarto amplo e arejado com banheiro privativo. Esta suíte possui janelas de correr embutidas na fachada e claraboias que inundam o espaço com luz natural. Seria uma suíte master excepcional ou, alternativamente, um escritório em casa ou sala de entretenimento, oferecendo total privacidade e a possibilidade de projetar um refúgio único e repleto de luz.

Esta encantadora casa geminada é um projeto de renovação ideal para quem procura combinar o charme de Maiorca com o conforto moderno. A sua planta inteligente e os convidativos espaços exteriores tornam-na perfeita como residência principal, casa de férias ou oportunidade de investimento numa das aldeias mais pitorescas de Maiorca.



[lucasfox.pt/go/mal63717](https://lucasfox.pt/go/mal63717)

Vistas da cidade, A renovar



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 871 18 10 63 · [mallorca@lucasfox.com](mailto:mallorca@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spain

Preço sujeito a confirmação Casa rural - Venda - Nova propriedade

## Casa rural Quartos à venda em North Mallorca, Ilhas Baleares

Muro é famosa pela sua premiada praia, a Playa de Muro, frequentemente classificada entre as cinco melhores praias da Europa. A apenas 40 minutos de Palma e do aeroporto, e a 20 minutos das encantadoras vilas de Sineu, Alcudia e Pollensa, a localização oferece tranquilidade e excelente acesso a toda a ilha.

Algumas das imagens apresentadas são renderizações (visualizações 3D). Elas são fornecidas para fins ilustrativos, a fim de mostrar o potencial do imóvel e dar uma ideia de um possível layout. Elas não representam necessariamente o estado atual do imóvel.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.pt · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spain



Preço sujeito a confirmação Casa rural - Venda - Nova propriedade

## **Casa rural Quartos à venda em North Mallorca, Ilhas Baleares**

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.pt · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spain