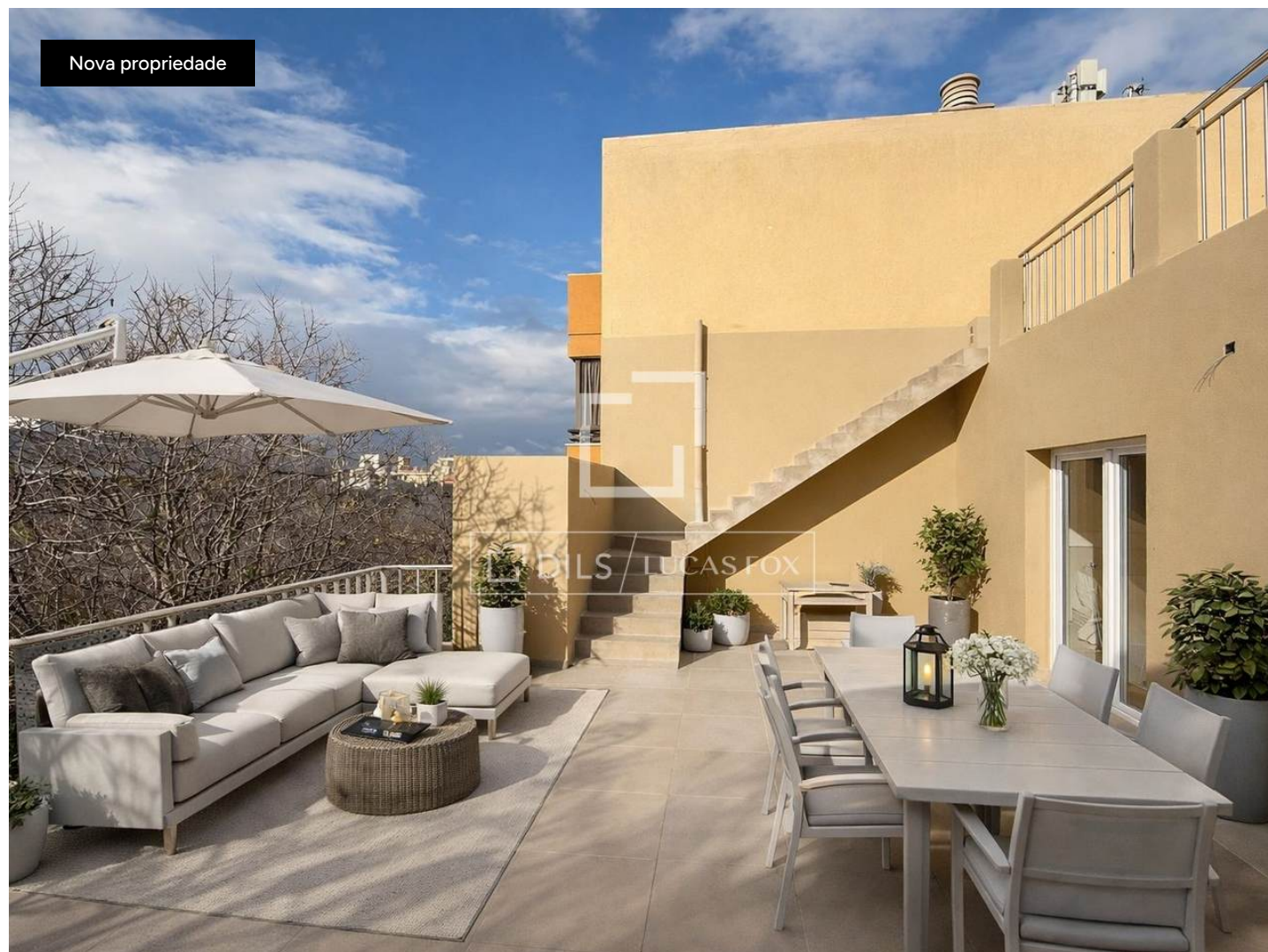


860.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quartos with 150m<sup>2</sup> terraço à venda em Palma de Mallorca

Spain » Ilhas Baleares » Mallorca » Palma de Mallorca » 07001

2	2	95m <sup>2</sup>	354m <sup>2</sup>	150m <sup>2</sup>
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço



Nova propriedade



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.pt · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spain

860.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quartos with 150m<sup>2</sup> terraço à venda em Palma de Mallorca

A Dils Lucas Fox apresenta esta cobertura, renovada entre 2025 e 2026, com 3 quartos, 2 banheiros e 150 m<sup>2</sup> de terraços privativos na cobertura. Localizada em El Molinar, a poucos minutos do mar, oferece máxima privacidade por ser o único apartamento no andar.

Esta extraordinária cobertura goza de uma localização privilegiada em El Molinar, a poucos minutos a pé do mar. Situada no terceiro andar de um edifício bem conservado, sem elevador, destaca-se por ser o único apartamento neste andar, garantindo assim o máximo de privacidade.

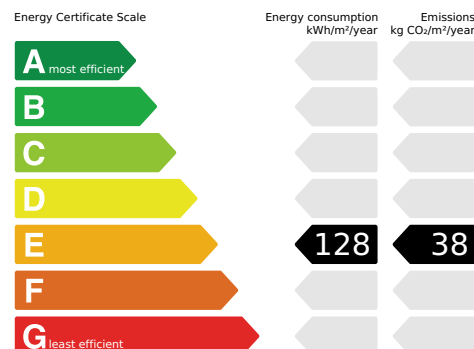
O imóvel foi completamente renovado entre 2025 e 2026, incorporando os mais recentes padrões técnicos e de design. Pisos, fiação elétrica, janelas, portas, banheiros, cozinha e toda a tecnologia residencial foram atualizados, resultando em um espaço moderno, elegante e muito iluminado, com arquitetura clean e design aberto.

Um dos principais atrativos da propriedade são seus dois terraços privativos na cobertura, totalizando aproximadamente 150 m<sup>2</sup> distribuídos em dois níveis. O terraço inferior oferece total privacidade, enquanto o superior conta com ducha externa e vista parcialmente desimpedida. Ambos os terraços possuem vegetação e recebem sol durante todo o dia, sendo ideais para relaxar, jantar ao ar livre ou criar espaços exclusivos de convivência.



[lucasfox.pt/go/mal66680](https://lucasfox.pt/go/mal66680)

Vistas ao mar, Terraço, Vistas, Vista panorâmica, Renovado, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Armários embutidos, Ar condicionado, Aquecimento



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 871 18 10 63 · [mallorca@lucasfox.com](mailto:mallorca@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spain



860.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quartos with 150m<sup>2</sup> terraço à venda em Palma de Mallorca



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.pt · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spain