

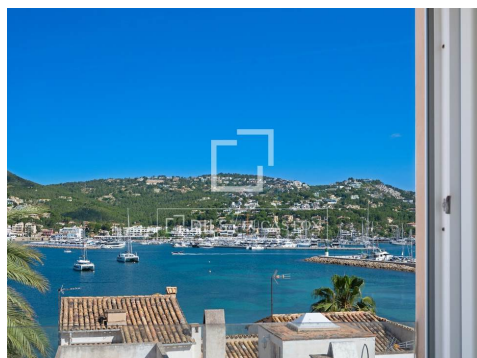
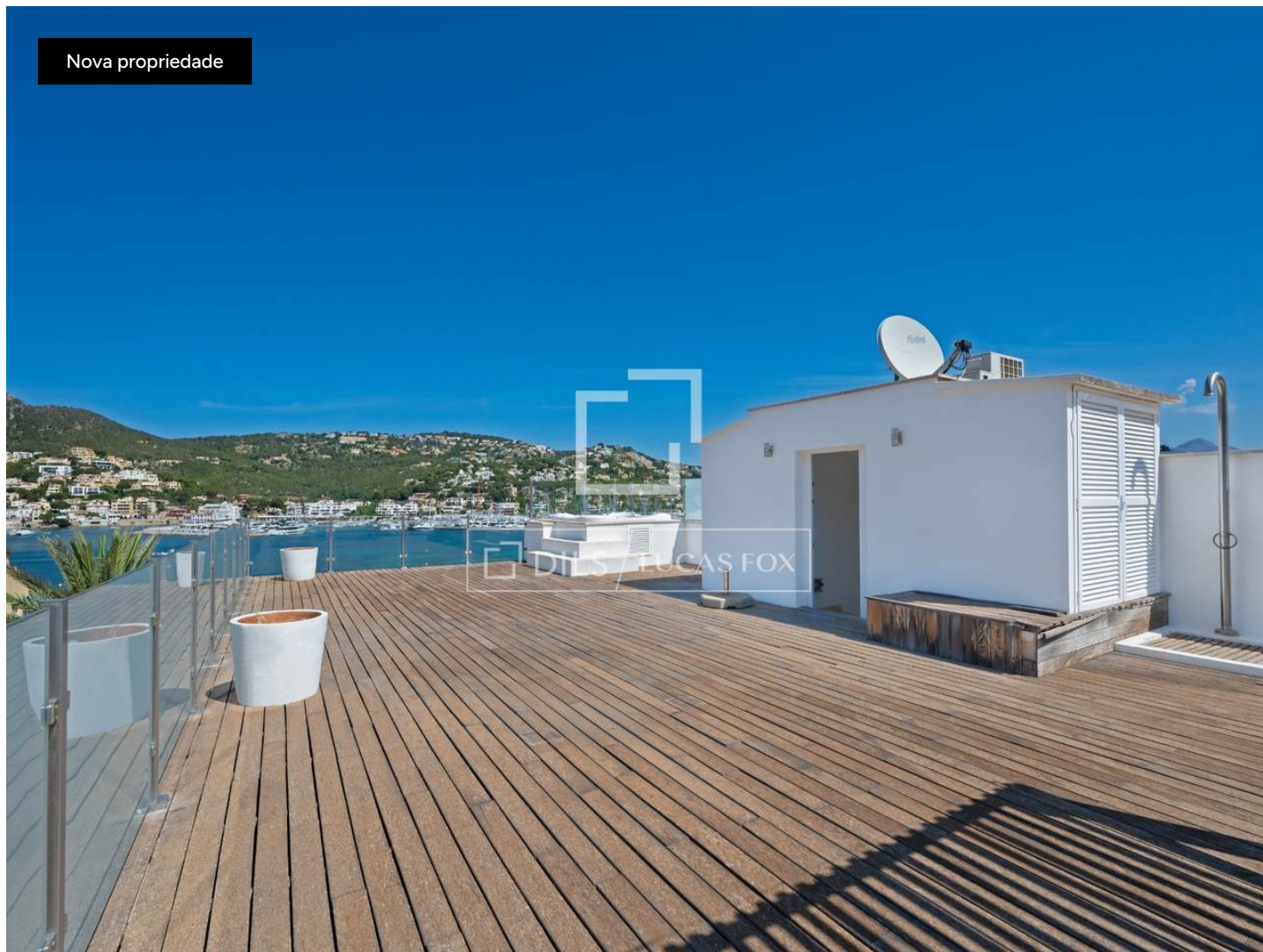
1.480.000 € Penthouse - Venda - Nova propriedade

Penthouse Quartos with 96m² terraço à venda em Andratx, Ilhas Baleares

Spain » Ilhas Baleares » Mallorca » Andratx » 07157

2	2	196m ²	96m ²
Quartos	wc	Plano	Terraço

Nova propriedade



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.pt · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spain

1.480.000 € Penthouse - Venda - Nova propriedade

Penthouse Quartos with 96m² terraço à venda em Andratx, Ilhas Baleares

Cobertura em Port d'Andratx com vista panorâmica para o porto, amplo terraço na cobertura, abundante luz natural e potencial excepcional para criar um refúgio mediterrâneo personalizado.

Situada em uma das áreas costeiras mais prestigiadas de Maiorca, esta cobertura excepcional captura a essência da vida portuária mediterrânea no coração de Port d'Andratx. Elevada acima da marina, a residência desfruta de vistas panorâmicas para o mar, abundante luz natural e um terraço privativo na cobertura, projetado para abraçar o estilo de vida ao ar livre da ilha.

A propriedade oferece uma oportunidade rara para compradores que buscam um refúgio sofisticado com excelente potencial de valorização a longo prazo. Os ambientes amplos e iluminados, o piso de pedra natural e a integração perfeita entre os espaços internos e externos criam uma atmosfera elegante e, ao mesmo tempo, relaxante, ideal tanto para escapadas sazonais quanto para moradia permanente.

Um dos destaques é o amplo terraço na cobertura, com orientação solar ideal, que oferece diversas áreas de estar e jantar, além da possibilidade de criação de uma piscina na cobertura, com as fundações já preparadas.

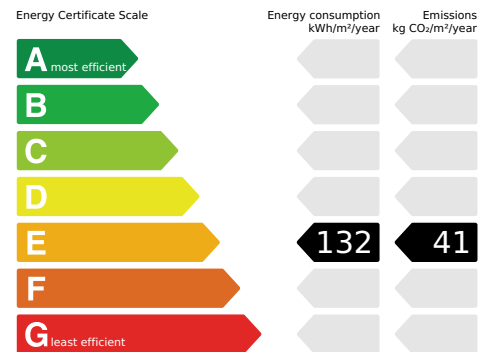
Situada a poucos passos da orla, praias, cafés, restaurantes e clubes náuticos, a propriedade oferece o estilo de vida prático e acessível a pé tão desejado em Port d'Andratx. A aquisição opcional do apartamento no piso inferior cria também uma oportunidade única de integrar os dois pisos numa residência substancial à beira-mar, aumentando significativamente a flexibilidade, o valor e o potencial de investimento futuro.

Esta é uma oportunidade excepcional para adquirir um imóvel versátil em um dos destinos de marina mais desejáveis do Mediterrâneo.



lucasfox.pt/go/mal69432

Terraço, Luz natural, Vistas, Vista panorâmica, Renovado, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Área chill out

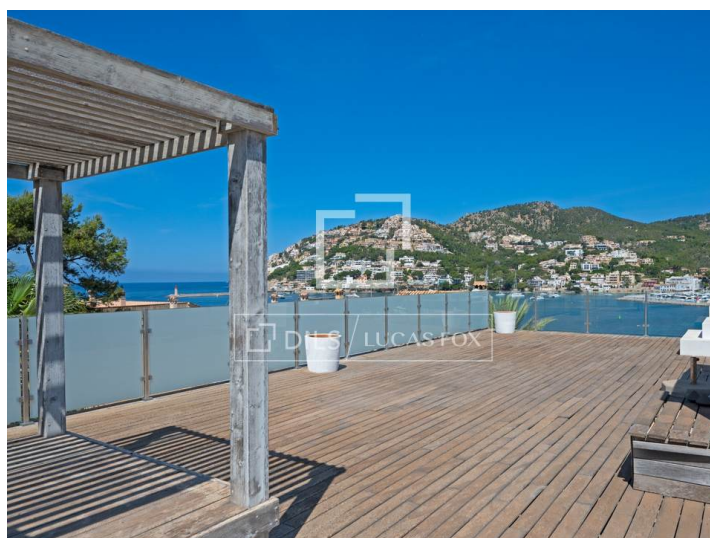


Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.pt · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spain

1.480.000 € Penthouse - Venda - Nova propriedade

Penthouse Quartos with 96m² terraço à venda em Andratx, Ilhas Baleares



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.pt · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spain