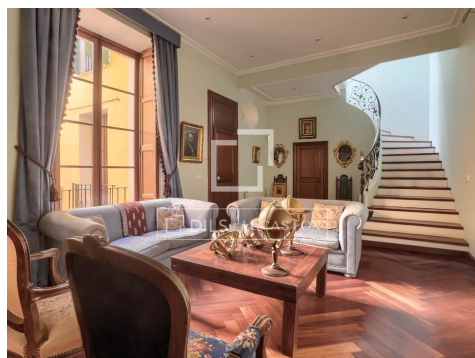
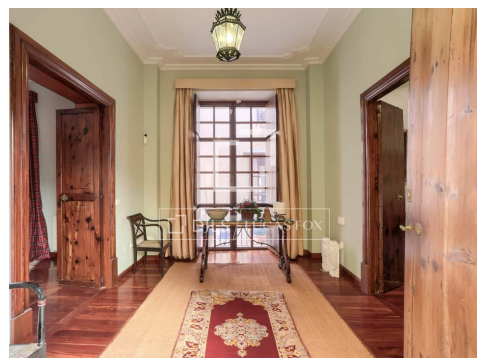
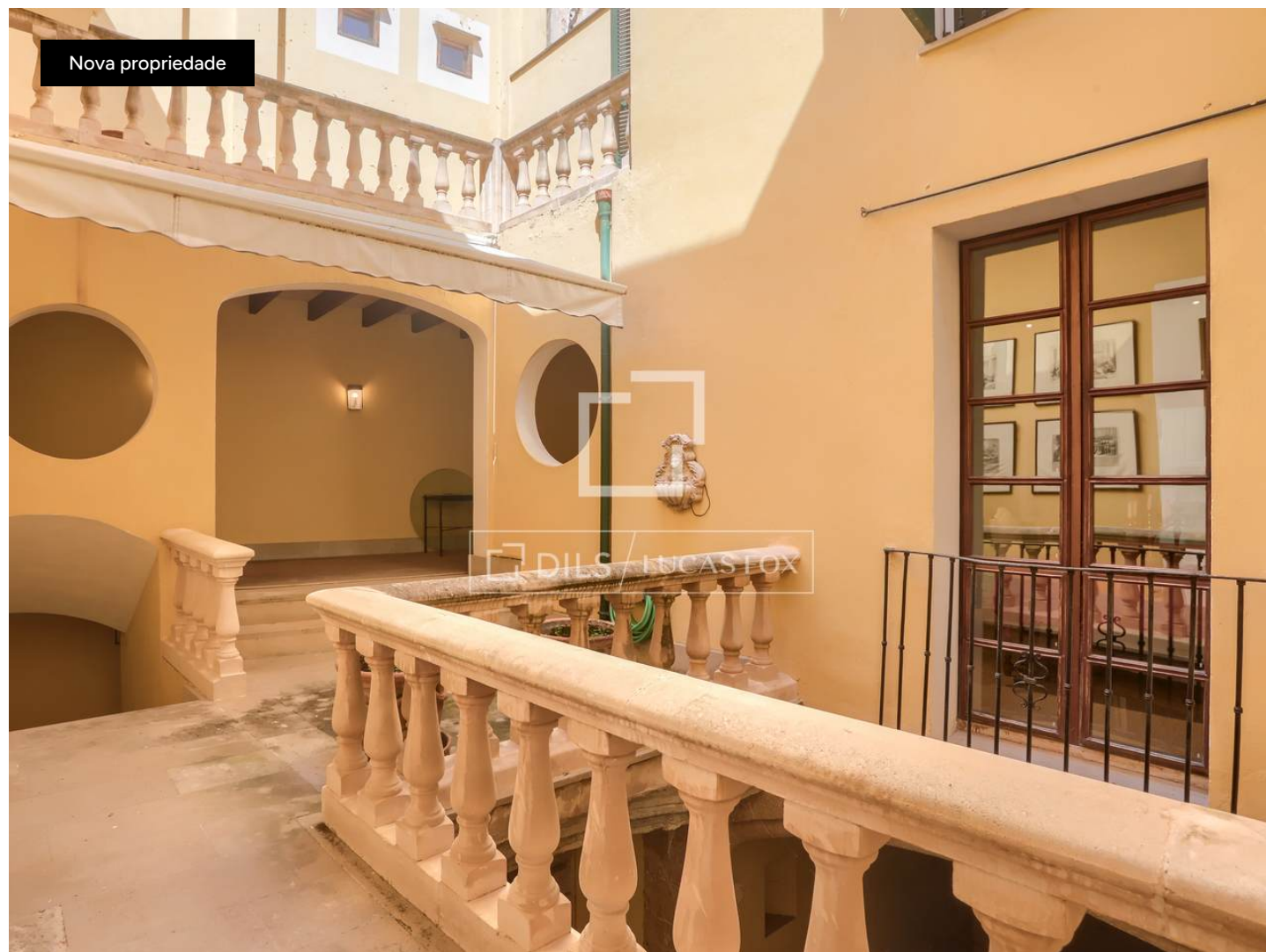


4.620.000 € Castelo / Palácio - Venda - Nova propriedade

## Castelo / palácio Quartos with 110m<sup>2</sup> terraço à venda em Palma de Mallorca

Spain » Ilhas Balears » Mallorca » Palma Surroundings » Palma de Mallorca » 07001

5	5	735m <sup>2</sup>	238m <sup>2</sup>	110m <sup>2</sup>
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.pt · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spain

4.620.000 € Castelo / Palácio - Venda - Nova propriedade

## Castelo / palácio Quartos with 110m<sup>2</sup> terraço à venda em Palma de Mallorca

**Palácio do século XVI com terraço panorâmico, elevador, área de serviço e estacionamento privativo no centro histórico de Palma, a apenas 10 minutos do aeroporto.**

Um extraordinário palácio urbano do século XVI está disponível no coração da cidade velha de Palma. Este imóvel, que compreende um edifício inteiro, representa uma oportunidade única de adquirir uma peça excepcional do património arquitetónico de Maiorca.

Distribuída por quatro andares com acesso por elevador, a propriedade preserva inúmeras características originais que refletem a grandiosidade da sua época, incluindo impressionantes tetos abobadados, paredes de pedra exposta e uma arquitetura repleta de personalidade. A casa está totalmente renovada e pronta para morar, oferecendo uma base estrutural sólida e, ao mesmo tempo, amplo espaço para modernizações.

A orientação garante excelente iluminação natural em toda a casa, realçando a beleza dos materiais originais e proporcionando uma agradável sensação de amplitude em todos os ambientes.

O layout interior é notavelmente espaçoso, com sete quartos, cinco banheiros completos e um lavabo. A propriedade também possui uma cozinha totalmente equipada e diversos ambientes dedicados ao lazer e entretenimento, incluindo uma elegante biblioteca, uma adega privativa e vários espaços multifuncionais que podem ser usados como academia, sala de bem-estar ou área de lazer. Além disso, há uma área de serviço, incluindo um quarto com banheiro completo para hóspedes ou funcionários.

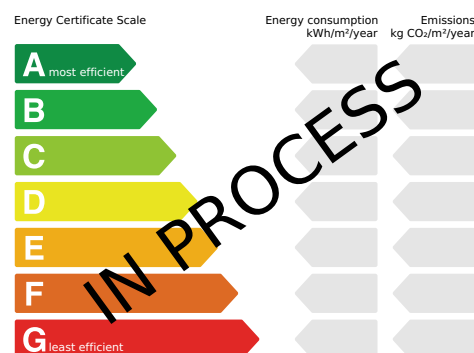
Os tetos altos, a lareira e o isolamento acústico contribuem para criar uma atmosfera de grande conforto e sofisticação. Outras características notáveis incluem aquecimento central a gás, sistemas independentes de climatização e um elevador que liga todos os andares com facilidade.

No exterior, um encantador pátio interior proporciona privacidade e serenidade, enquanto o terraço na cobertura oferece vistas panorâmicas espetaculares sobre os telhados do centro histórico de Palma e da Catedral de Palma, um dos ícones arquitetónicos mais reconhecidos do Mediterrâneo. A propriedade também inclui estacionamento privativo para dois veículos, uma característica particularmente valiosa no coração da cidade.



[lucasfox.pt/go/mal69548](https://lucasfox.pt/go/mal69548)

Terraço, Garagem privad, Elevador, Tectos altos, Parquet, Luz natural, Estacionamento, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Vestiário, Varanda, Sistema de alarme, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Lavandaria, Exterior, Entrada de serviço, Elevador de serviço, Despensa, Cozinha equipada, Chaminé, Biblioteca, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento, Acesso habilitado para cadeira de rodas



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.pt · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spain

4.620.000 € Castelo / Palácio - Venda - Nova propriedade

## **Castelo / palácio Quartos with 110m<sup>2</sup> terraço à venda em Palma de Mallorca**

Calatrava é um dos bairros mais exclusivos e autênticos de Palma. Suas ruas de paralelepípedos, edifícios históricos e atmosfera residencial fazem dele um dos enclaves mais desejados da cidade. A poucos passos de distância, encontram-se alguns dos melhores restaurantes, galerias de arte, boutiques e espaços culturais da capital, bem como o calçadão à beira-mar e a orla da baía.

Palma de Maiorca, a capital, desfruta de um clima privilegiado durante todo o ano e combina um rico património histórico com uma vibrante cena cultural, gastronómica e comercial. O seu aeroporto internacional fica apenas a dez minutos de carro, oferecendo excelentes ligações às principais cidades europeias.

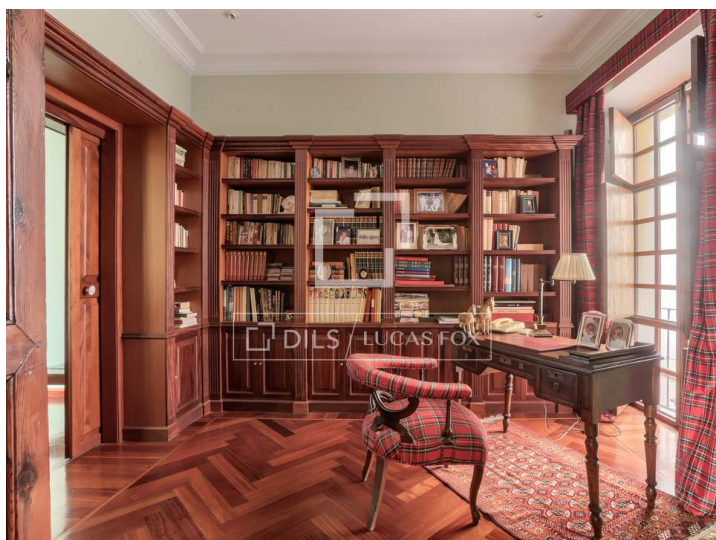
Uma propriedade única a um preço muito razoável, ideal para quem procura uma residência histórica de prestígio num dos endereços mais exclusivos de Palma.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.pt · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spain

4.620.000 € Castelo / Palácio - Venda - Nova propriedade

## Castelo / palácio Quartos with 110m<sup>2</sup> terraço à venda em Palma de Mallorca



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.pt · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spain