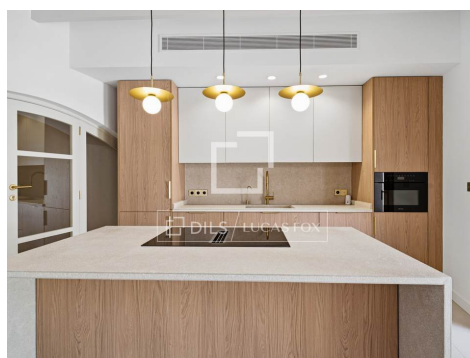
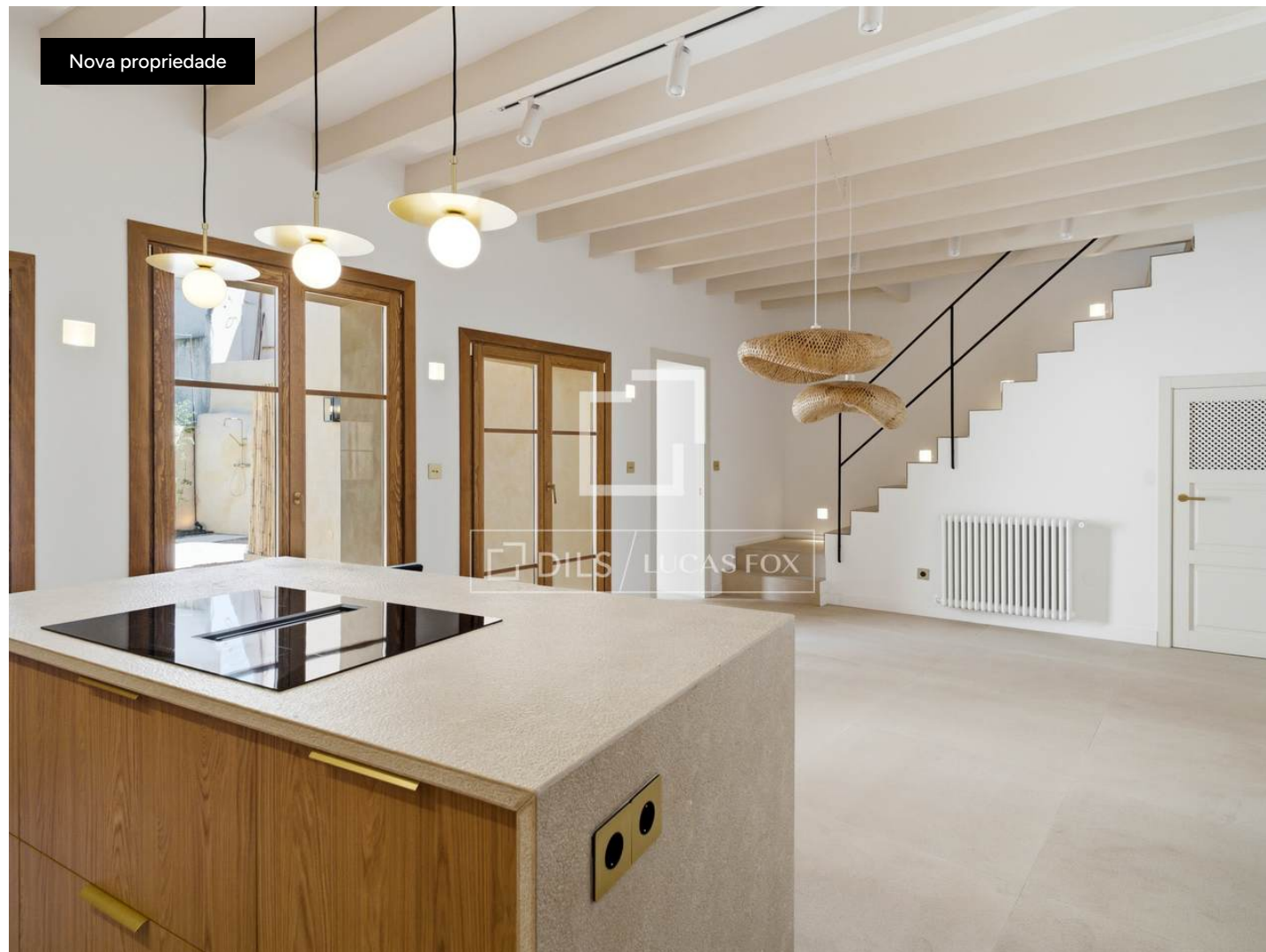


1.250.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 46m² Jardim à venda em Algaida

Spain » Ilhas Baleares » Mallorca » Central Mallorca » Algaida » 07210

5	3	382m ²	215m ²	50m ²	46m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço	Jardim



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.pt · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spain

1.250.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 46m² Jardim à venda em Algaida

Espectacular casa geminada totalmente renovada à venda em Algaida, com 382 m² de área útil, 5 quartos, piscina aquecida, garagem, terraço privativo e acabamentos de alta qualidade. Uma propriedade única a apenas 20 minutos de Palma.

A Dils Lucas Fox apresenta uma extraordinária moradia à venda em Algaida, uma propriedade única que combina o charme da arquitetura tradicional de Maiorca com o máximo conforto, eficiência e design contemporâneo.

Situada no coração de Algaida, uma das aldeias mais autênticas, charmosas e com maior qualidade de vida em Maiorca, esta casa espectacular foi completamente renovada com uma atenção excepcional aos detalhes, respeitando a essência mediterrânea original e incorporando materiais nobres, instalações de última geração e acabamentos de alto nível.

Com uma área construída de 382 m² em um terreno de 215 m², a casa distribui-se por quatro pisos e oferece espaços amplos, luminosos e perfeitamente projetados para desfrutar de uma experiência residencial excepcional durante todo o ano.

Desde o momento em que se entra, a casa cativa com sua personalidade e elegância. A sala de estar principal, dominada por uma acolhedora lareira, torna-se o verdadeiro coração da casa. Vigas expostas, trabalhos em madeira, materiais naturais e uma iluminação indireta cuidadosamente escolhida criam uma atmosfera calorosa e sofisticada que transmite a essência autêntica de Maiorca.

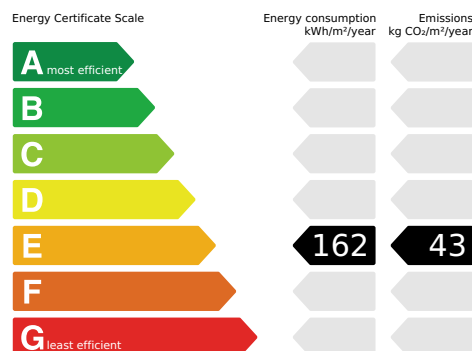
O piso principal apresenta diversos espaços harmoniosamente integrados: uma sala de estar, uma sala de jantar com cozinha americana de design, totalmente equipada com eletrodomésticos Miele de alta gama, uma garagem privativa e um charmoso porão com grande potencial para se tornar uma adega, sala de degustação ou espaço gourmet. Inclui ainda um banheiro completo com chuveiro, acessível tanto pelo interior da casa quanto pela área da piscina, proporcionando excelente funcionalidade para o dia a dia.

A sala de jantar conecta-se diretamente a uma magnífica área externa de 46 m², projetada para o lazer e a vida ao ar livre. Este espaço íntimo e privativo conta com uma elegante piscina aquecida revestida de madeira Chukum e um jardim meticulosamente projetado, além de um chuveiro externo. Dispõe ainda de um amplo cômodo adjacente que amplia as possibilidades da propriedade, pois inclui uma minicozinha. Este cômodo pode ser utilizado como salão de eventos, apartamento para hóspedes, academia, área de bem-estar, sala de cinema ou estúdio.



lucasfox.pt/go/mal70439

Terraço, Piscina climatizada, Piscina, Jardim, Jacuzzi, Garagem privad, Pavimento de mármore, Parquet, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Vestiário, Sistema domótico, Sistema de alarme, Segurança, Sala de jogos, Renovado, Perto de transporte público, Obra nova, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Churrasco, Chaminé, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento,



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.pt · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spain

1.250.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 46m² Jardim à venda em Algaida

O primeiro andar conta com três quartos duplos espaçosos, com muita luz natural e vistas desimpedidas, além de um banheiro completo com chuveiro. Um dos destaques deste andar é um terraço privativo espetacular de 32 m², coberto por uma agradável varanda de 19 m², perfeito para desfrutar de longas refeições, encontros com amigos ou momentos de relaxamento em total privacidade.

O andar superior é dedicado a uma deslumbrante suíte master, projetada como um verdadeiro refúgio privativo. Este espaço exclusivo inclui um quarto espaçoso, um closet e um elegante banheiro privativo com chuveiro e banheira independente. Também conta com um cômodo adicional versátil que pode ser usado como escritório, biblioteca, sala de TV, quarto extra, closet ou área de lazer privativa.

A qualidade da construção e o nível de comodidades fazem desta casa uma das propriedades mais excepcionais atualmente disponíveis em Algaida. A renovação completa incluiu uma reforma total dos sistemas elétrico e hidráulico, um sistema aerotérmico de alta eficiência, ar condicionado com ventilosconectores, aquecimento por radiadores, janelas Climalit com vidros duplos, revestimento tradicional em argamassa de cal e pedra Marés, porcelanato de grande formato, piso em parquet de carvalho natural, armários embutidos de inspiração mediterrânea, banheiros com acabamentos de alta qualidade e metais em dourado escovado, além de um amaciador de água.

Desfrute de uma localização privilegiada que lhe permite viver rodeado de tranquilidade e natureza sem sacrificar as excelentes ligações às principais atrações da ilha. Palma e o aeroporto internacional ficam apenas a 20 minutos, enquanto o centro comercial Festival Park está a menos de 15 minutos.

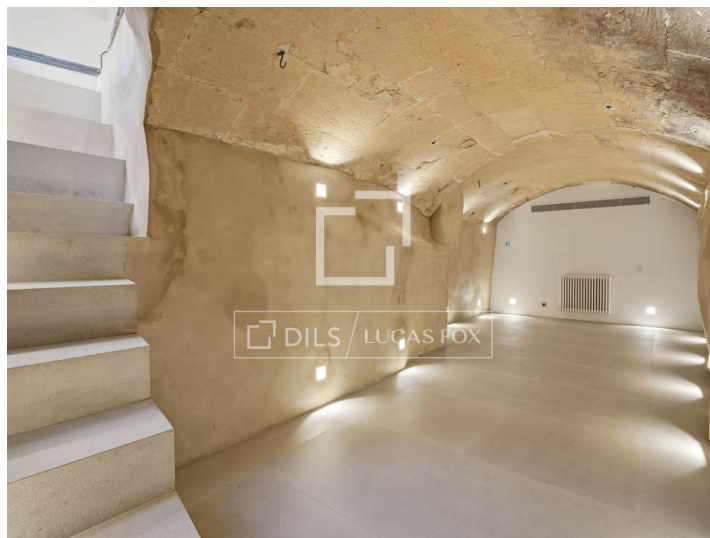
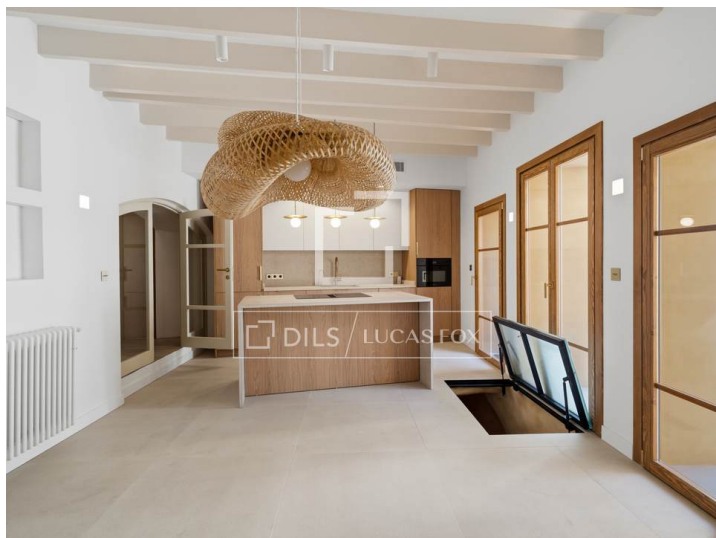
Uma propriedade excepcional para quem deseja desfrutar da essência autêntica de Maiorca sem abrir mão do luxo, da privacidade e do conforto absoluto. Uma casa que não é apenas visitada: é vivida. Contate a Dils Lucas Fox para mais informações ou para agendar uma visita privada e descobrir uma das casas geminadas mais exclusivas atualmente à venda em Algaida.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.pt · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spain

1.250.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 46m² Jardim à venda em Algaida



Comercializado pela Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., com NIF B64125438), na qualidade de intermediário imobiliário. As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseiam-se em dados fornecidos pelo proprietário e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.pt · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spain