

1.850.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos à venda em Marratxí, Ilhas Baleares

Spain » Ilhas Baleares » Mallorca » Palma Surroundings » Marratxí » 07141

4 Quartos 2 wc 541m² Plano 2.873m² area do terreno

Nova propriedade



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.pt · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spain

1.850.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos à venda em Marratxí, Ilhas Baleares

Moradia isolada à venda em Sa Cabaneta, Maiorca, situada num terreno de 8.000 m² com piscina, jardim mediterrânico, interiores espaçosos e total privacidade. Localização residencial tranquila a apenas 15 minutos de Palma e perto de escolas internacionais.

Situada na prestigiada zona residencial de Sa Cabaneta, a apenas 15 minutos de Palma, esta moradia virada a sul combina privacidade, vistas desafogadas e um ambiente natural tranquilo. Rodeada por árvores frondosas e vegetação mediterrânica, a propriedade oferece um equilíbrio ideal entre a serenidade do campo e o excelente acesso à cidade, ao aeroporto e a escolas internacionais.

Projetada para maximizar a entrada de luz natural ao longo do dia, a villa desfruta de vistas para o mar a partir da espaçosa sala de estar, do terraço principal e da piscina. Grandes espaços exteriores, jardins paisagísticos com palmeiras e vários terraços criam um ambiente excepcional para viver e receber convidados durante todo o ano, em estilo mediterrâneo.

O interior oferece espaços amplos e bem distribuídos, com uma sala de estar em dois níveis que confere personalidade arquitetônica ao ambiente e cria áreas distintas para estar e jantar. A propriedade conta com diversos quartos, incluindo uma espaçosa suíte principal, além de interiores luminosos que se integram harmoniosamente às áreas externas.

Um pavilhão de hóspedes separado, com lareira, sala de estar e bar, oferece um espaço versátil para receber convidados, familiares e amigos, ou criar um escritório em casa privativo, academia ou estúdio.

Construída em um terreno elevado, a moradia incorpora uma cave técnica acessível, permitindo a manutenção conveniente das instalações e, ao mesmo tempo, melhorando a funcionalidade da propriedade a longo prazo.

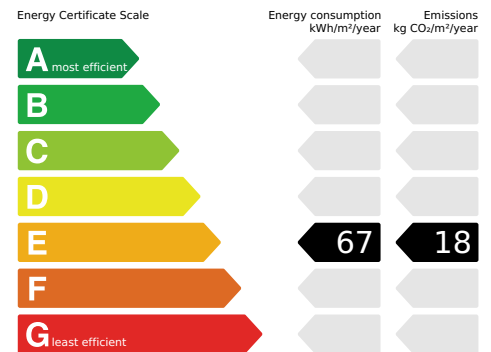
Construída originalmente há cerca de 50 anos e completamente renovada há aproximadamente 25 anos, a villa foi cuidadosamente mantida e oferece uma construção sólida com um charme atemporal.

Uma garagem privativa completa esta atraente propriedade, representando uma excelente oportunidade para adquirir uma espaçosa casa familiar com vista para o mar, piscina e jardins mediterrâneos em Sa Cabaneta, a poucos minutos de Palma.



lucasfox.pt/go/mal70666

Piscina, Garagem privada,
Próximo de escolas internacionais,
Janelas de vidro duplo, Exterior,
Cozinha equipada, Chaminé,
Àrea chill out, Ar condicionado



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.pt · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spain

1.850.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos à venda em Marratxí, Ilhas Baleares



Comercializado pela Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., com NIF B64125438), na qualidade de intermediário imobiliário. As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseiam-se em dados fornecidos pelo proprietário e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.pt · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spain