

787.500 € Terreno - Venda - Nova

Terreno Excelentes with 997m² Jardim à venda em Sa Pobra, Ilhas Baleares

Spain » Ilhas Baleares » Mallorca » Central Mallorca » Sa Pobra » 07310

997m² 997m²
area do terreno Jardim



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.pt · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spain

787.500 € Terreno - Venda - Nova

Terreno Excelentes with 997m² Jardim à venda em Sa Pobra, Ilhas Baleares

Conjunto de 3 lotes urbanos com aproximadamente 332 m² cada, em Campanet, Maiorca. Uma excelente oportunidade para construir casas unifamiliares com piscina, num ambiente tranquilo e natural, a apenas 500 metros do centro da cidade.

A Dils Lucas Fox apresenta uma excelente oportunidade de investimento no coração do norte de Maiorca: um conjunto de três lotes urbanos com aproximadamente 332 m² cada, localizados numa das zonas mais tranquilas e autênticas de Campanet, no sopé da espetacular Serra de Tramuntana, declarada Património Mundial da UNESCO.

Cada lote é completamente independente, oferecendo grande flexibilidade para o desenvolvimento de um projeto residencial individual em cada um deles. De acordo com as normas de planeamento urbano vigentes e mediante a obtenção das licenças necessárias, cada lote oferece a possibilidade de construção de uma casa unifamiliar distribuída em dois pavimentos, com espaços externos como jardim, terraços e piscina privativa.

Sua localização é particularmente atraente, situada na divisa entre a área urbana e o ambiente rural, proporcionando vistas agradáveis e desimpedidas da paisagem natural e uma grande sensação de privacidade, sem abrir mão da conveniência de estar a apenas 500 metros da praça principal de Campanet. O acesso é feito por uma estrada asfaltada, oferecendo excelente conectividade tanto para uso residencial quanto para um projeto de investimento.

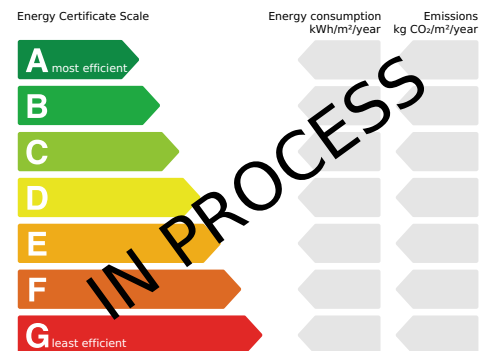
Campanet é uma das aldeias mais encantadoras do interior de Maiorca, conhecida por preservar o seu autêntico carácter maiorquino. As suas ruas tranquilas, praças animadas, cafés tradicionais e arquitetura em pedra criam um ambiente acolhedor onde se pode desfrutar de uma elevada qualidade de vida durante todo o ano. É um destino cada vez mais popular, tanto para compradores nacionais como internacionais, que procuram uma residência permanente ou uma segunda casa num ambiente exclusivo e natural.

O município destaca-se também pela sua localização privilegiada, perfeitamente conectado a Palma, ao aeroporto internacional e às principais cidades do norte da ilha, como Alcúdia, Pollensa, Sa Pobra e Inca, graças ao rápido acesso à autoestrada Ma-13. Em menos de 30 minutos é possível chegar a algumas das melhores praias de Maiorca, combinando a tranquilidade do interior com a proximidade do mar.



lucasfox.pt/go/mal72023

Vistas à montanha, Vistas da cidade,
Vistas, Vista panorâmica,
Próximo de escolas internacionais,
Exterior



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.pt · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spain

787.500 € Terreno - Venda - Nova

Terreno Excelentes with 997m² Jardim à venda em Sa Pobla, Ilhas Baleares

Os amantes da natureza encontrarão em Campanet um cenário excepcional para caminhadas, ciclismo e outras atividades ao ar livre. Nas proximidades, encontram-se algumas das áreas naturais mais emblemáticas da ilha, como as Grutas de Campanet, Ses Fonts Ufanes, o Parque Natural de s'Albufera e inúmeras trilhas que serpenteiam pela Serra de Tramuntana, oferecendo paisagens únicas durante todo o ano.

Graças à sua classificação urbana, à sua excelente localização e ao crescente interesse na zona, estes terrenos representam uma magnífica oportunidade tanto para promotores imobiliários como para particulares que desejam construir uma casa exclusiva numa das localizações mais promissoras de Maiorca.

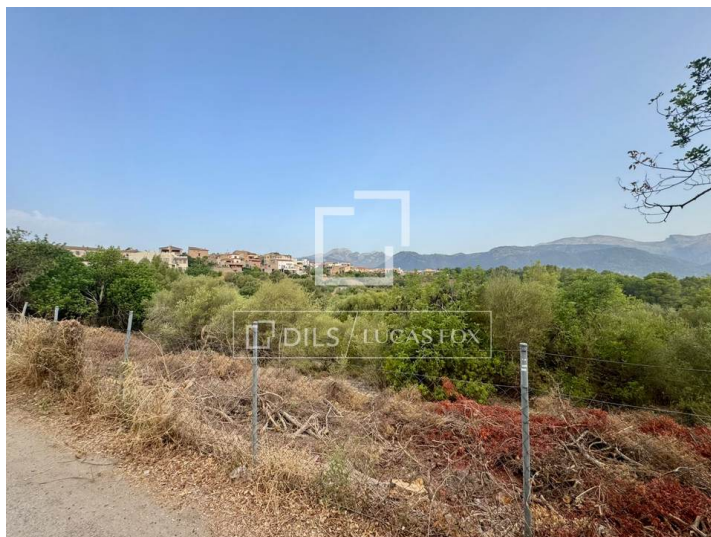
Descubra o potencial deste projeto e entre em contato com a Dils Lucas Fox para obter mais informações ou agendar uma visita. Teremos o maior prazer em assessorá-lo em cada etapa do seu próximo investimento em Maiorca.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.pt · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spain

787.500 € Terreno - Venda - Nova

Terreno Excelentes with 997m² Jardim à venda em Sa Pobla, Ilhas Baleares



Comercializado pela Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., com NIF B64125438), na qualidade de intermediário imobiliário. As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseiam-se em dados fornecidos pelo proprietário e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.pt · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spain