

Preços desde 1.600.000 € New development

## MalagaTowersSB Apartamentos, west-malaga, Malaga

Nova construção de Apartamentos à venda in west-malaga, Malaga com preços a partir de 1,600,000 €, 4 Apartamentos disponíveis

**Q4 2023**

**4**

**3 & 4**

**153m<sup>2</sup>**

**Concedida**

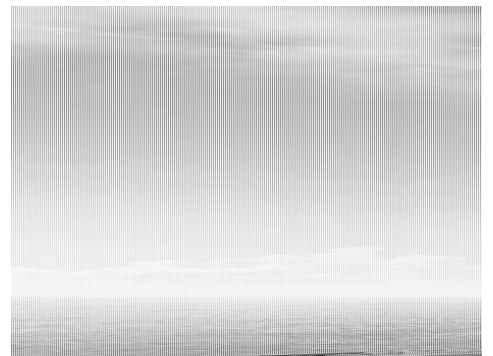
Finalização

Unidades disponíveis

Quartos

Dimensões desde

Licença de construção



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

**Preços desde 1.600.000 € New development**

## **MalagaTowersSB Apartamentos, west-malaga, Malaga**

Nova construção de Apartamentos à venda in west-malaga, Malaga com preços a partir de 1,600,000 €, 4 Apartamentos disponíveis

**Q4 2023**    **4**    **3 & 4**    **153m<sup>2</sup>**    **Concedida**  
Finalização    Unidades disponíveis    Quartos    Dimensões desde    Licença de construção

### DESCRIÇÃO

## **Apartamentos à venda in west-malaga, Malaga com preços a partir de 1,600,000 €**

Lucas Fox apresenta a Torre Sierra Blanca, um edifício com impressionantes 80 metros de altura e 21 andares que fica na primeira linha e abriga um total de 71 moradias.

Este sublime projeto residencial oferece três tipos de residências, construídas com os mais altos padrões de qualidade e inovação do mercado: Sky Apartment, Deluxe Apartment e Branded Penthouse. Todas as moradias caracterizam-se por possuírem espaços amplos, com acabamentos de topo e materiais nobres. Usufruem de grande luminosidade, já que as janelas do chão ao teto permitem a entrada de luz natural abundante. Todas as moradias possuem terraços cobertos e exteriores, com vista mar e orientação sul. Alguns deles incluem uma piscina privada

Desta forma, são oferecidas casas de 1, 2, 3 quartos com terraços médios de 50 m<sup>2</sup> e casas de 4 ou 5 quartos, com até 4 banheiros e área de quase 500 m<sup>2</sup> que inclui jacuzzi privativo.

Cada detalhe foi minuciosamente seleccionado para garantir o máximo conforto e qualidade de vida: desde o grés porcelânico rectificado de elevada qualidade, a carpintaria interior em madeira de carvalho tingida, a carpintaria exterior Schüco com excepcional isolamento térmico e acústico, até aos elevadores e/ou rebatíveis portas e janelas de correr. De referir ainda as persianas e cortinas controladas por domótica, que adornam grande parte dos quartos. Por outro lado, as cozinhas da conceituada marca italiana Aster podem ser personalizadas e estão equipadas com eletrodomésticos Miele. Além disso, os apartamentos dispõem ainda de piso radiante, que funciona com um avançado sistema aerotérmico, enquanto o ar condicionado garante elevada eficiência energética.

Da mesma forma, todas as casas recebem uma vaga de estacionamento, embora algumas incluam até quatro.

A Torre Sierra Blanca também oferece aos seus proprietários uma série de serviços exclusivos dignos de um resort cinco estrelas, com o mais alto padrão de excelência em Málaga, tudo ao seu alcance. Essas comodidades incluem um spa totalmente equipado com sauna de abeto natural, sauna a vapor, pedras quentes, ducha nebulosa, ducha tropical, fonte de gelo e piscina coberta aquecida.



[lucasfox.pt/go/malagatowerssb](https://lucasfox.pt/go/malagatowerssb)

### **Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

**Preços desde 1.600.000 € New development**

## **MalagaTowersSB Apartamentos, west-malaga, Malaga**

Nova construção de Apartamentos à venda in west-malaga, Malaga com preços a partir de 1,600,000 €, 4 Apartamentos disponíveis

<b>Q4 2023</b>	<b>4</b>	<b>3 &amp; 4</b>	<b>153m<sup>2</sup></b>	<b>Concedida</b>
Finalização	Unidades disponíveis	Quartos	Dimensões desde	Licença de construção

O Centro Desportivo dispõe de uma área de treino cardiovascular e de força, uma piscina exterior aquecida com vista panorâmica para o mar e um terraço para banhos de sol com piscina infinita e bar. Da mesma forma, para os mais pequenos, o edifício conta com uma sala de jogos infantis e uma sala audiovisual, enquanto os profissionais podem usufruir da área de coworking.

Para sua segurança, o prédio possui entrada privativa vigiada 24 horas por dia e portaria que também funciona 24 horas por dia. A excelência no serviço é a norma na Torre Sierra Blanca, onde foi criado um ambiente de luxo absoluto que supera todas as expectativas.

A Torre Sierra Blanca chegou a Málaga com a firme determinação de redesenhar o imponente horizonte da cidade. Málaga, uma verdadeira referência na Costa del Sol, detém a liderança nos rankings globais de qualidade de vida em Espanha, além de ser um destino cultural de destaque, com a célebre Semana Santa e os prestigiados museus Picasso, Thyssen e Pompidou, entre outros. .

Málaga também se destaca como o epicentro dos investimentos estrangeiros em turismo residencial no nosso país, graças à sua impressionante infra-estrutura de transportes, que inclui o quarto aeroporto mais movimentado de Espanha e o segundo porto de cruzeiros mais importante da nossa costa. A sua posição como cidade tecnológica com máximo crescimento económico em Espanha reforça ainda mais a sua reputação como destino privilegiado para investimento.

Não hesite em contactar-nos para mais informações.

### **Destaques**

- Apartamentos de 1 a 5 dormitórios
- Terraços e garagem
- Áreas comuns exclusivas
- Localização à beira-mar
- Excelentes qualidades

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

Preços desde 1.600.000 € New development

## MalagaTowersSB Apartamentos, west-malaga, Malaga

Nova construção de Apartamentos à venda in west-malaga, Malaga com preços a partir de 1,600,000 €, 4 Apartamentos disponíveis

**Q4 2023** Finalização   
 **4** Unidades disponíveis   
 **3 & 4** Quartos   
 **153m<sup>2</sup>** Dimensões desde   
 **Concedida** Licença de construção

### UNIDADES NESTA PROMOÇÃO

Categoria	Estado	Andar	Distribuição	Tamanho
Apartamento	Vendido	Andar 13	3 Quartos 3 wc	153m <sup>2</sup> , Terraço 33m <sup>2</sup>
Apartamento	1.600.000 €	Andar 13	3 Quartos 3 wc	153m <sup>2</sup> , Terraço 33m <sup>2</sup>
Apartamento	Vendido	Andar 15	3 Quartos 3 wc	171m <sup>2</sup> , Terraço 39m <sup>2</sup>
Apartamento	Preço sujeito a confirmação	Andar 17	4 Quartos 5 wc	324m <sup>2</sup> , Terraço 83m <sup>2</sup>
Apartamento	Preço sujeito a confirmação	Andar 19	4 Quartos 4 wc	375m <sup>2</sup> , Terraço 107m <sup>2</sup>

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

Preços desde 1.600.000 € New development

## MalagaTowersSB Apartamentos, west-malaga, Malaga

Nova construção de Apartamentos à venda in west-malaga, Malaga com preços a partir de 1,600,000 €, 4 Apartamentos disponíveis

**Q4 2023**

**4**

**3 & 4**

**153m<sup>2</sup>**

**Concedida**

Finalização

Unidades disponíveis

Quartos

Dimensões desde

Licença de construção



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain