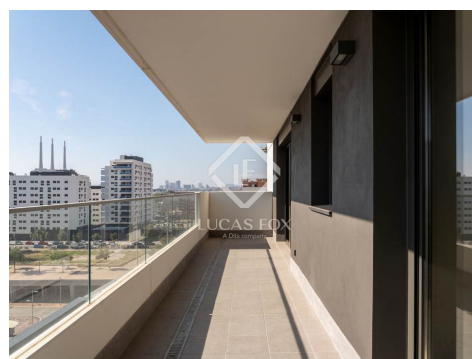
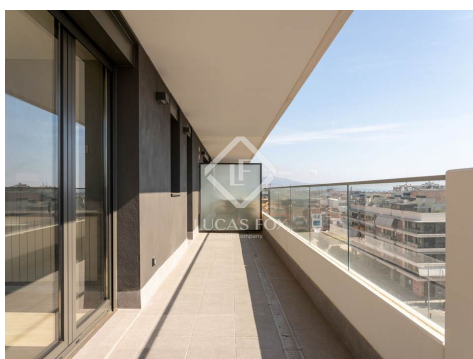
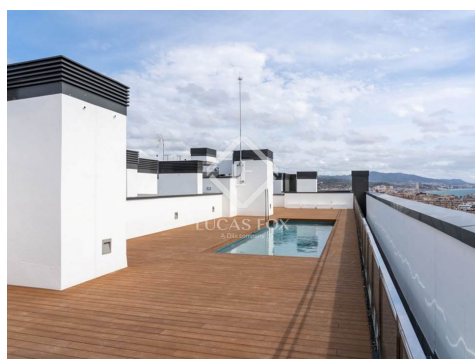
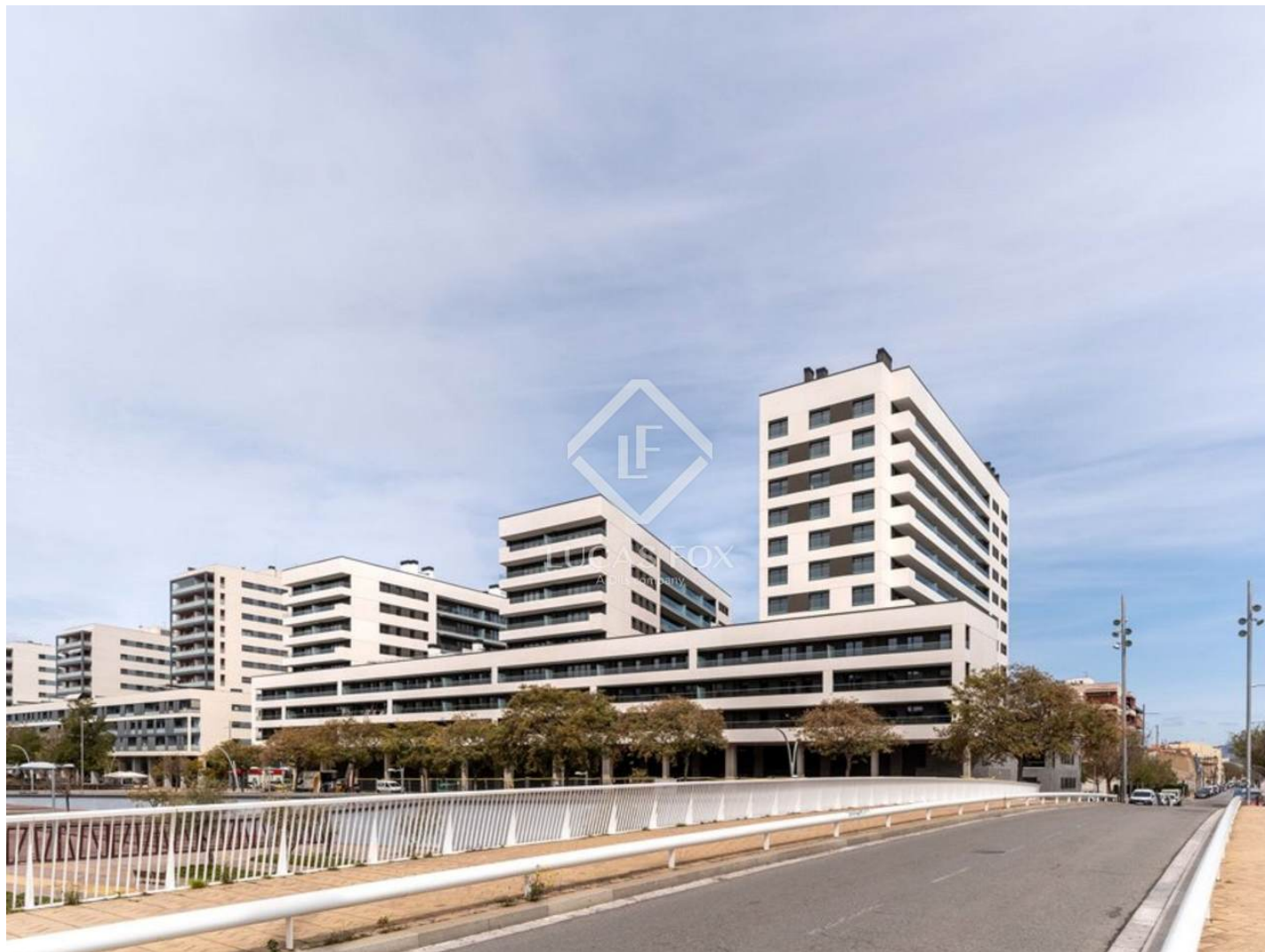


Preços desde 547.500 € New development

## Marenosttrum Apartamentos, Badalona, Barcelona

Nova construção de Apartamentos à venda in Badalona, Barcelona com preços apartir de 547,500 €, 18 Apartamentos disponíveis

18	3 & 4	89m <sup>2</sup>
Unidades disponíveis	Quartos	Dimensões desde



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

Preços desde 547.500 € New development

## Marenostrium Apartamentos, Badalona, Barcelona

### Apartamentos à venda in Badalona, Barcelona com preços apartir de 547,500 €

Lucas Fox apresenta Marenostrium, um novo empreendimento exclusivo localizado em Badalona. Especificamente, está localizado a apenas 3 km de Barcelona e com acesso direto a algumas das melhores praias da costa de Maresme. Sua localização privilegiada —ao lado do canal do porto de Badalona— permite que você desfrute de um ambiente costeiro vibrante, com excelentes conexões tanto para o centro da cidade quanto para o aeroporto El Prat (30 minutos de carro). Além disso, está localizado perto do Parque Natural Serralada de Marina, que oferece inúmeras atividades ao ar livre e vistas panorâmicas inigualáveis.

O Marenostrium é composto por 206 casas exclusivas de dois, três e quatro quartos, projetadas para garantir o máximo conforto e uma experiência de vida única. Todas as casas se destacam pelos espaços abertos, layout inteligente e orientação cuidadosamente projetada para otimizar a entrada de luz natural e obter vistas desobstruídas da costa do Mediterrâneo. Incluem terraços privativos espetaculares, ideais para aproveitar o clima ameno da região durante todo o ano.

Este empreendimento foi projetado com um design contemporâneo, materiais de primeira qualidade e acabamentos elegantes e sofisticados. Entre suas características mais notáveis está o sistema de ar condicionado aerotérmico. Esta solução sustentável e eficiente fornece aquecimento, resfriamento e água quente com baixo consumo de energia e sem emissões diretas de CO<sub>2</sub>.

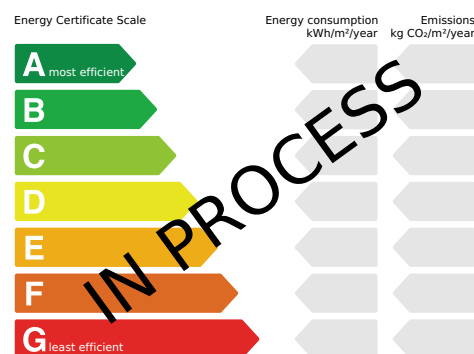
As áreas comuns oferecem uma experiência completa de bem-estar, já que o Marenostrium tem duas impressionantes piscinas comunitárias, ideais para relaxar e se refrescar nos dias mais quentes, além de um playground infantil que proporciona um ambiente seguro e exclusivo. O empreendimento conta ainda com garagem com pré-instalação para carregamento de veículos elétricos, garantindo o máximo conforto e funcionalidade aos seus moradores.

Em suma, Marenostrium representa uma oportunidade única para quem procura uma casa nova em uma localização excepcional, com todos os confortos e serviços necessários para um estilo de vida moderno e sofisticado.

Sinta-se à vontade para entrar em contato conosco para obter mais informações e agendar uma visita!



[lucasfox.pt/go/marenostrium](https://lucasfox.pt/go/marenostrium)



### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

Preços desde 547.500 € New development

## Marenostrium Apartamentos, Badalona, Barcelona

Unidades nesta promoção

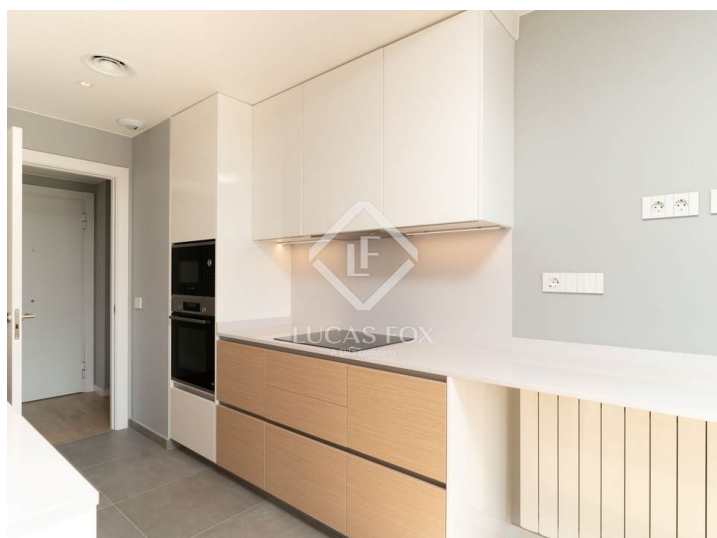
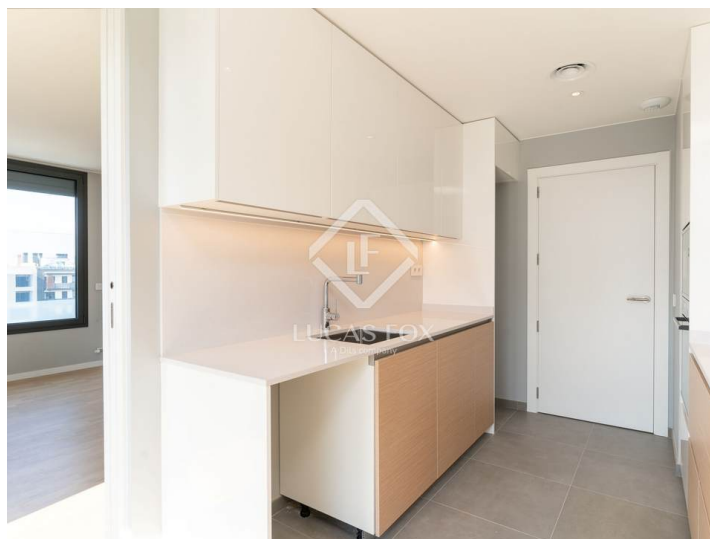
Categoria	Estado	Andar	Distribuição	Tamanho
Apartamento	Vendido	Andar 1	3 Quartos 2 wc	97m², Terraço 14m²
Apartamento	547.500 €	Andar 1	3 Quartos 2 wc	90m², Terraço 100m²
Apartamento	560.500 €	Andar 1	3 Quartos 2 wc	89m², Terraço 24m²
Apartamento	622.000 €	Andar 1	4 Quartos 2 wc	120m², Terraço 22m²
Apartamento	657.000 €	Andar 2	4 Quartos 2 wc	128m², Terraço 13m²
Apartamento	636.000 €	Andar 4	3 Quartos 2 wc	99m², Terraço 40m²
Apartamento	Vendido	Andar 4	4 Quartos 2 wc	125m², Terraço 45m²
Apartamento	820.000 €	Andar 4	4 Quartos 2 wc	128m², Terraço 140m²
Apartamento	Vendido	Andar 5	3 Quartos 2 wc	106m², Terraço 13m²
Apartamento	Vendido	Andar 5	4 Quartos 2 wc	125m², Terraço 13m²
Apartamento	Vendido	Andar 8	3 Quartos 2 wc	99m², Terraço 12m²

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

Preços desde 547.500 € New development

## Marenosttrum Apartamentos, Badalona, Barcelona



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain