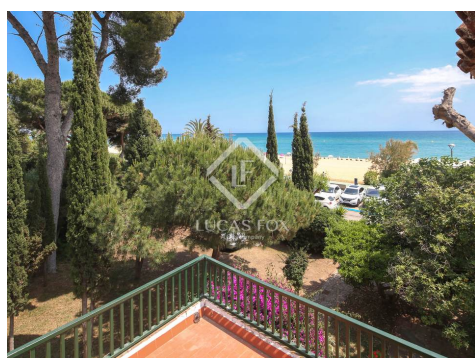


1.400.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Quartos with 930m² Jardim à venda em Caldes d'Estrac, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Caldes d'Estrac » 08393

9	3	356m²	930m²	50m²	930m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço	Jardim



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

1.400.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Quartos with 930m² Jardim à venda em Caldes d'Estrac, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Caldes d'Estrac » 08393

9	3	356m²	930m²	50m²	930m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço	Jardim

DESCRIÇÃO

Moradia imponente localizada na cidade costeira de Caldes d'Estrac. Ao pé da praia, usufruímos de um terreno de 930 m² que possui, além de uma construção de 356m².

Apenas 30 minutos separam a charmosa cidade de Caldes d'Estrac da emblemática cidade de Barcelona. À semelhança das restantes localidades que integram as regiões do Maresme, destaca-se a acessibilidade da sua rede de transportes, bem como a proximidade da localidade a diversos pontos de interesse, com destaque para as magníficas praias da Costa Brava, a apenas 30 minutos de o AP7.

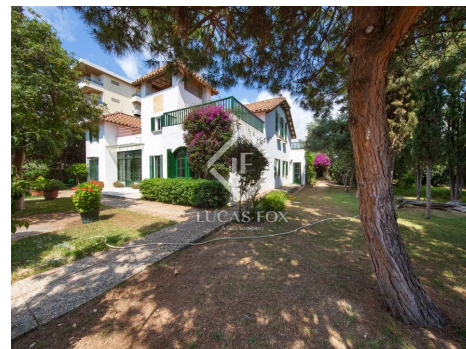
Encontramo-nos, então, com uma villa de estilo mediterrânico com muitas possibilidades. A área exterior é composta por várias zonas ajardinadas que circundam a habitação principal com flores e vegetação. Podemos nos deixar levar pela imaginação em um lugar cheio de oportunidades.

A casa principal de 356 m² distribui-se por dois pisos. O piso inferior é composto por uma elegante entrada que conduz a uma espaçosa sala de estar com lareira, uma cozinha com zona de escritório e uma zona de refeições com acesso ao jardim, onde encontramos uma lavandaria exterior. No mesmo piso temos quatro quartos, um WC de cortesia e uma biblioteca com vista para o magnífico jardim.

No segundo andar temos cinco quartos com duas casas de banho completas. Dispõe ainda de dois grandes terraços que permitem, por um lado, contemplar as vistas requintadas sobre o mar e, por outro, desfrutar do seu som característico. Da mesma forma, do segundo terraço podemos admirar a natureza da região.

A casa destaca-se pelos seus pavimentos em mosaico (originários da época) e pelas suas grandes janelas abertas para o mar que permitem a entrada de luz natural. Tem ainda a possibilidade de estacionamento de viaturas no mesmo terreno, instalação de alarme de segurança e certificado energético.

Tudo isto faz desta moradia a opção perfeita para famílias, bem como para encontrar amigos sem perder a sensação de espaço e tranquilidade.



lucasfox.pt/go/mat24642

Vistas ao mar, Jardim, Garagem privad,
Pavimento em mosaico, Luz natural,
Estacionamento, Vistas, Varanda,
Sistema de alarme, Interior, Exterior,
Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé,
Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

1.400.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Quartos with 930m² Jardim à venda em Caldes d'Estrac, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Caldes d'Estrac » 08393

9	3	356m²	930m²	50m²	930m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço	Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain