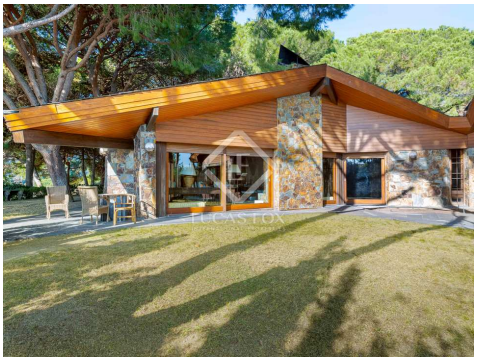
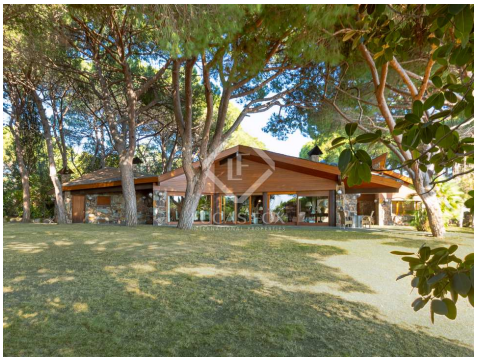
2.969.000 € Casa / Vila - Venda

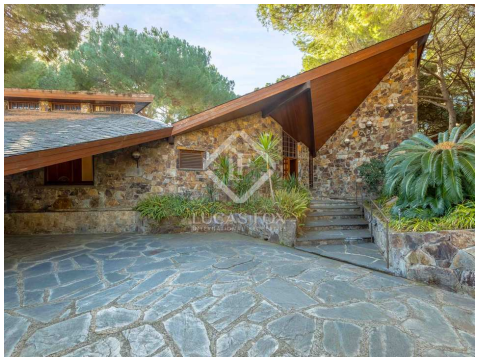
Casa / vila Quartos with 6,500m² Jardim à venda em Sant Andreu de Llavaneres

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Sant Andreu de Llavaneres » 08392

7	6	726m²	7.260m²	6.500m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim







Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

2.969.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos with 6,500m² Jardim à venda em Sant Andreu de Llavaneres

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Sant Andreu de Llavaneres » 08392

7	6	726m²	7.260m²	6.500m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim

DESCRIÇÃO

Casa imponente, com vista mar e grande privacidade para venda em Sant Andreu de Llavaneres. Mais detalhes no Tour Virtual.

Impressionante casa com muita personalidade e total privacidade a menos de 10 minutos a pé do centro de Sant Andreu de Llavaneres. Esta localidade caracteriza-se por ser uma das mais exclusivas da Catalunha, com porto náutico, campos de golfe a poucos minutos, centros equestres, centros de aventura e desportos náuticos, um luxo ao seu alcance. A distância até a capital Barcelona é de apenas 25 minutos.

Esta casa possui todos os cômodos principais no mesmo andar, para maior conforto. Além disso, possui uma construção auxiliar onde podem ser acomodados os hóspedes. A casa também oferece uma grande piscina e uma quadra de tênis. Inclui ainda um amplo terreno totalmente plano e de muito fácil acesso, tanto pela casa como pelo exterior.

Assim que entramos somos recebidos por um amplo salão, com vista para o mar. Seguindo em frente, chegamos a uma ampla sala de estar-jantar com lareira que preside a sala, com acesso direto ao jardim com belas vistas de mar, que não deixam ninguém indiferente. Da distribuidora e da sala de jantar temos acesso à área de trabalho, uma ampla cozinha e à área de serviço com entrada independente, para maior privacidade.

Voltando à zona de entrada, oferece-nos acesso à zona nocturna, com um quarto com roupeiros embutidos e casa de banho privativa completa. Mais à frente, umas escadas conduzem-nos ao único quarto do piso superior, ou seja, um quarto com lavatório. Voltando ao piso principal, encontra-se mais um quarto com roupeiro embutido, outro quarto com roupeiros embutidos e casa de banho completa e por último, o quarto principal com closet e casa de banho completa.

Adicionalmente, temos uma casa secundária no jardim, com sala de jantar, cozinha, casa de banho e quarto, onde os nossos hóspedes terão um espaço independente e exclusivo de utilização e fruição, tudo muito próximo da piscina.

Para os mais desportivos, encontramos um campo de ténis pronto para jogar.

Todo o lote tem uma área ampla, muita privacidade e vista mar, tudo para seu usufruto.

lucasfox.pt/go/mat31444

Vistas ao mar, Terraço, Piscina, Jardim, Campo de ténis, Garage, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Sistema de alarme, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Lavandaria, Exterior, Entrada de serviço, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Biblioteca, Àrea chill out, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

2.969.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos with 6,500m² Jardim à venda em Sant Andreu de Llavaneres

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Sant Andreu de Llavaneres » 08392

7	6	726m²	7.260m²	6.500m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim

As suas amplas vistas sobre o mar, os seus extensos espaços verdes e as suas magníficas árvores, aliados a diversas áreas bem diferenciadas que permitem a realização de diferentes atividades em simultâneo, fazem desta casa uma residência com características únicas na sua envolvente.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain