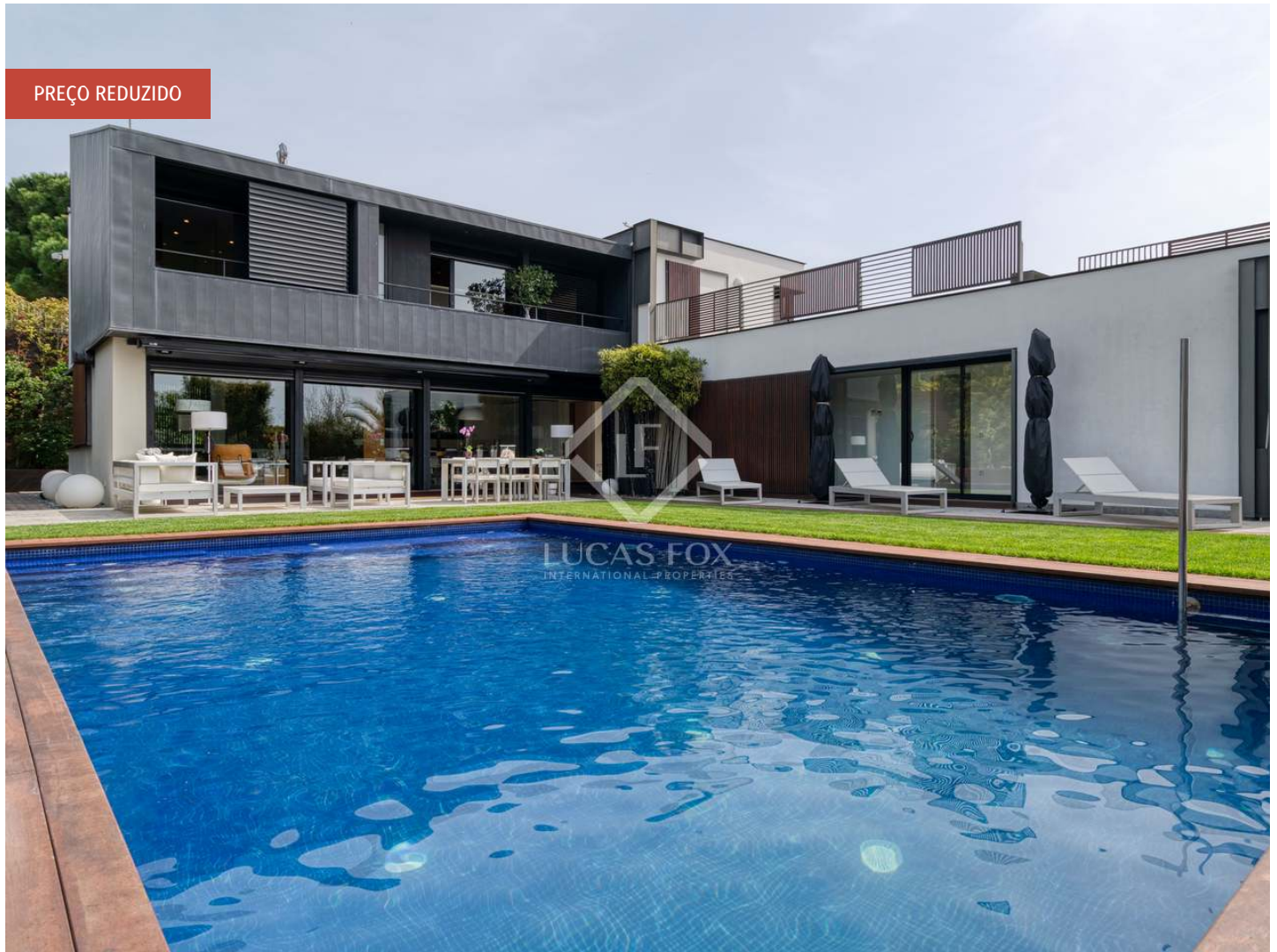


1.500.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 734m² Jardim à venda em Sant Pol de Mar

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Sant Pol de Mar » 08395

7	5	610m²	907m²	734m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

1.500.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 734m² Jardim à venda em Sant Pol de Mar

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Sant Pol de Mar » 08395

7 **5** **610m²** **907m²** **734m²**
Quartos wc Plano area do terreno Jardim

DESCRIÇÃO

Casa a apenas 5 minutos a pé da praia à venda em Sant Pol de Mar. Para mais detalhes, consulte o tour virtual.

Magnífica moradia de sete quartos em estilo contemporâneo com as melhores qualidades na área mais privilegiada de Sant Pol de Mar.

Nesta casa, foi dada a máxima atenção a todos os detalhes, cuidadosamente selecionados pelos atuais proprietários. Todos os quartos estão decorados com uma combinação bicolor de madeira de nogueira com acabamentos lacados a branco, que vão desde os pavimentos e paredes ao mobiliário, em total harmonia, todos feitos à medida e exclusivamente para esta casa.

Dispomos de sete quartos distribuídos por três pisos, com elevador e escada em ferro forjado, no espírito da escultura, que liga todos os pisos e articula a estrutura da casa.

No piso térreo, com entrada pela rua, encontra-se uma garagem com capacidade para cinco carros com pavimento em resina epóxi, zona de oficina com mezanino e uma ampla casa de máquinas com lavatório.

Subindo ao primeiro andar, encontramos um distribuidor que actualmente é utilizado como bar/adega com despensa e uma grande sala de lavanderia e arrumos que é isolada do resto do piso por portas de correr brancas. Em seguida, há três quartos, um deles com banheiro privativo com pia dupla e um banheiro adicional compartilhado pelos outros dois quartos. Todos têm acesso ao jardim e vista para o mar. Este piso é ideal como área de hóspedes ou para o serviço.

O piso principal da casa fica no segundo andar, com a porta principal da casa com acesso pelo jardim. A sala possui uma moderna lareira a gás integrada ao restante do mobiliário. A cozinha, que possui uma ilha de aço inox com cinco bocas e todos os eletrodomésticos habilmente escondidos, se abre para a sala de jantar com vista para a piscina. Temos um banheiro de cortesia, além de três quartos que compartilham um banheiro adicional com pia dupla e chuveiro com vista para o mar.



lucasfox.pt/go/mat33470

Vistas ao mar, Terraço, Piscina, Jardim, Jacuzzi, Garage, Elevador, Pavimento em mosaico, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Vestiário, Varanda, Sistema domótico, Sistema de alarme, Renovado, Licença turística, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

1.500.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 734m² Jardim à venda em Sant Pol de Mar

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Sant Pol de Mar » 08395

7	5	610m²	907m²	734m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim

Subindo ao piso superior, existe um sótão com espaço para escritório/escritório e o quarto principal com uma magnífica casa de banho de luxo com três lavatórios, banheira de hidromassagem, um enorme duche com acesso ao terraço e uma bancada de madeira aquecida. Além disso, o quarto tem um grande closet com muito espaço de armazenamento. A partir deste mesmo piso, acede-se a um solário, todo revestido a pedra de Sant Vicenç, protagonista do exterior da casa juntamente com zinco preto e madeira.

O jardim envolve toda a casa e é decorado com plantas nativas deste clima mediterrâneo, dividido em terraços. A grande piscina de água salgada está rodeada por várias áreas de descanso chill-out com grande privacidade, pois não está ao nível da rua e não há vizinhos nas proximidades.

Quanto aos pormenores, todos os quartos têm estores automáticos Gradhermetik que regulam a luz, estores Bandalux, torneiras Vola da marca alemã, sistema de alarme individual para pavimentos com detetores em cada janela, conduta integrada para lavandaria, ar condicionado e aquecimento a gás. Tudo essencial para as famílias mais exigentes.

Contacte-nos sobre esta propriedade

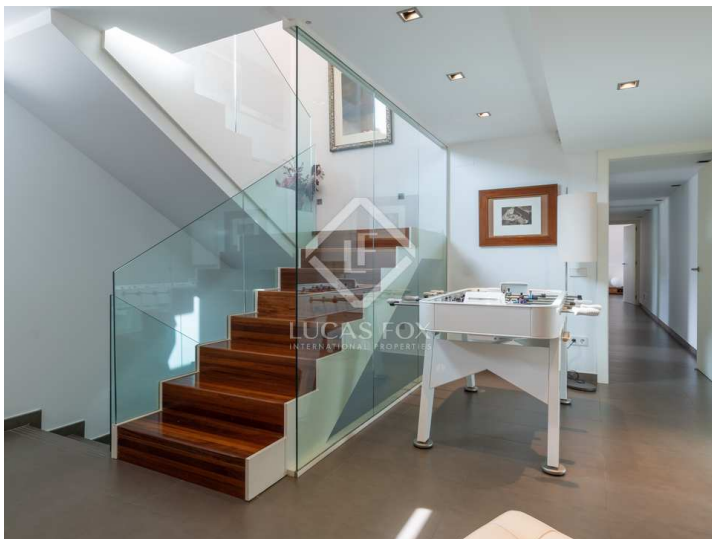
+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

1.500.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 734m² Jardim à venda em Sant Pol de Mar

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Sant Pol de Mar » 08395

7	5	610m²	907m²	734m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain