

740.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Quartos with 730m² Jardim à venda em Sant Pol de Mar, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Sant Pol de Mar » 08395

4 4 275m² 869m² 730m²
Quartos wc Plano area do terreno Jardim











740.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Quartos with 730m² Jardim à venda em Sant Pol de Mar, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Sant Pol de Mar » 08395

4 4 275m² 869m² 730m²
Quartos wc Plano area do terreno Jardim

DESCRIÇÃO

Casa à venda a 2 minutos a pé da praia de Sant Pol de Mar. Mais informações no tour virtual.

Lucas Fox apresenta esta bela casa de estilo marinho a apenas três minutos da praia na cidade de Sant Pol de Mar. Nesta casa você pode desfrutar das vantagens de estar em frente ao mar, como caminhar pela praia todos os dias da ano.

A casa tem uma aparência mediterrânea clássica por fora, mas ao mesmo tempo convergem elementos decorativos que nos lembram o mais puro desenho náutico para suas janelas e a distribuição de seu interior.

Toda a casa foi projetada para viver em um andar. A área de dia é composta por uma sala de jantar com lareira e uma cozinha semi-aberta. A sala goza de muita luz graças às grandes janelas que se abrem para o jardim de relva natural. No mesmo piso, encontramos três quartos duplos, todos com casa de banho própria, mais um quarto adicional atualmente utilizado como quarto de vestir/roupeiro e lavandaria.

No piso inferior da casa encontramos uma grande garagem com duas portas automáticas separadas, um grande espaço de armazenamento e acesso ao piso principal através de uma escada em caracol.

Saindo para o jardim, encontramos um belo paisagismo de plantas e árvores mediterrâneas, com vista para o mar. Além disso, há uma agradável área de churrasco sob uma bela pérgola de madeira para desfrutar do jardim durante todo o ano.

A casa possui um edifício auxiliar adicional e independente da casa principal, com categoria de estúdio. Tem um quarto, casa de banho própria e uma pequena cozinha, ideal para hóspedes ou como escritório.

No total, a casa tem 275 m², com um total de 160 m² úteis em um terreno de 870 m². Relativamente aos equipamentos da casa, a cozinha foi renovada em 2017. Tem ligação a gás para a cozinha, aquecimento eléctrico, lareira a lenha, amaciador e instalação de osmose e toldos automáticos.

A casa também se beneficia de pertencer à urbanização privada Can Pou, com acesso a uma grande piscina comunitária e quadra de tênis, compartilhada apenas com alguns vizinhos.



lucasfox.pt/go/mat33806

Vistas ao mar, Terraço, Piscina, Jardim, Campo de ténis, Garage, Luz natural, Estacionamento, Vestiário, Perto de transporte público, Lavandaria, Exterior, Despensa, Churrasco, Chaminé, Armários empotrados, Àrea chill out, Aquecimento,

Acesso habilitado para cadeira de rodas,



740.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Quartos with 730m² Jardim à venda em Sant Pol de Mar, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Sant Pol de Mar » 08395

4 4 275m² 869m² 730m²
Quartos wc Plano area do terreno Jardim

Em suma, uma casa acolhedora para desfrutar durante todo o ano ou como segunda residência junto ao mar. Visite o tour virtual para mais detalhes. Para mais informações mataro@lucasfox.es ou @lucasfox_maresmecoast









Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade