

1.345.000 € Masia - Venda - Preço reduzido

Masia Quartos with 82,500m² Jardim à venda em Sant Pol de Mar, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Sant Pol de Mar » 08395

8	7	549m ²	83.000m ²	50m ²	82.500m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço	Jardim



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

1.345.000 € Masia - Venda - Preço reduzido

Masia Quartos with 82,500m² Jardim à venda em Sant Pol de Mar, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Sant Pol de Mar » 08395

8	7	549m ²	83.000m ²	50m ²	82.500m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço	Jardim

DESCRIÇÃO

Quinta única com 8 hectares de terreno à venda a 700 metros da praia de Sant Pol de Mar.

Sant Pol de Mar é uma cidade única, com charme e muita história. A sua localização é fantástica, a meio caminho entre Barcelona e Costa Brava e bem servido por auto-estrada, estrada nacional, autocarro e comboio.

Esta fantástica quinta fica a apenas 700 metros da praia, pelo que podemos desfrutar de um ambiente natural de oito hectares de terreno e caminhar até à praia, um verdadeiro luxo. Ele também tem uma licença turística. Para mais detalhes, consulte o tour virtual.

Esta casa oferece tudo o que você precisa: privacidade, ambiente natural e bem conectado. Além disso, na parte alta do terreno, temos um miradouro com amplas vistas sobre o mar e a vila. O terreno tem várias áreas de cultivo, árvores de fruto, oliveiras e uma fantástica piscina de 14 X 8 metros.

A quinta é composta por três pisos com uma área de 529 m² (471 m² úteis) que foi construída em 1875 e é habitada há várias gerações como segunda habitação. A casa da fazenda precisa de reforma, mas se destaca por seus elementos originais, como suas cinco chaminés.

A casa principal tem 2 salas de estar, uma sala de jantar para 14 pessoas, 8 quartos, uma ampla cozinha e 4 casas de banho, distribuídas pelos dois pisos principais da quinta.

No rés-do-chão tem uma segunda casa completa com cerca de 90 m² com acesso independente pelo jardim e acesso interior pela cave da casa principal. Esta segunda casa tem uma sala de estar com lareira, sala de jantar, cozinha, dois quartos e uma casa de banho. Todos os espaços são amplos e luminosos e estão em muito boas condições.

A casa da fazenda tem uma construção auxiliar de 260 m² em um andar, que atualmente é usado como armazém, escritório e sala de esportes.

No jardim da frente da casa, encontramos um terraço e várias zonas de descanso, bem como uma zona chill-out totalmente equipada, junto à piscina, com lavatório e duche, para desfrutar de uma bebida com a família ou amigos.



lucasfox.pt/go/mat34929

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Garage, Vinhedos, Luz natural, Edifício da época, Características da época, Terraço comunitário, Estacionamento, Vistas, Sistema de alarme, Licença turística, Lavandaria, Exterior, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Armários empotrados, Área chill out, Aquecimento,

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

1.345.000 € Masia - Venda - Preço reduzido

Masia Quartos with 82,500m² Jardim à venda em Sant Pol de Mar, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Sant Pol de Mar » 08395

8	7	549m ²	83.000m ²	50m ²	82.500m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço	Jardim

Se procura viver num ambiente natural, poder caminhar até à praia e viver numa casa histórica, não procure mais, contacte Mataro@lucasfox.es.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain