

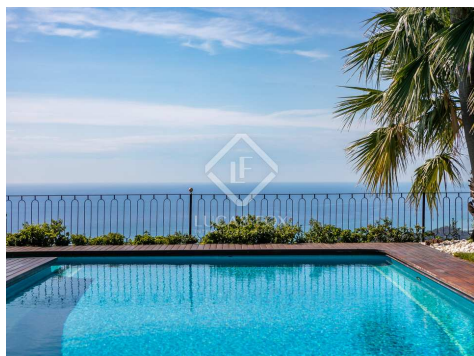
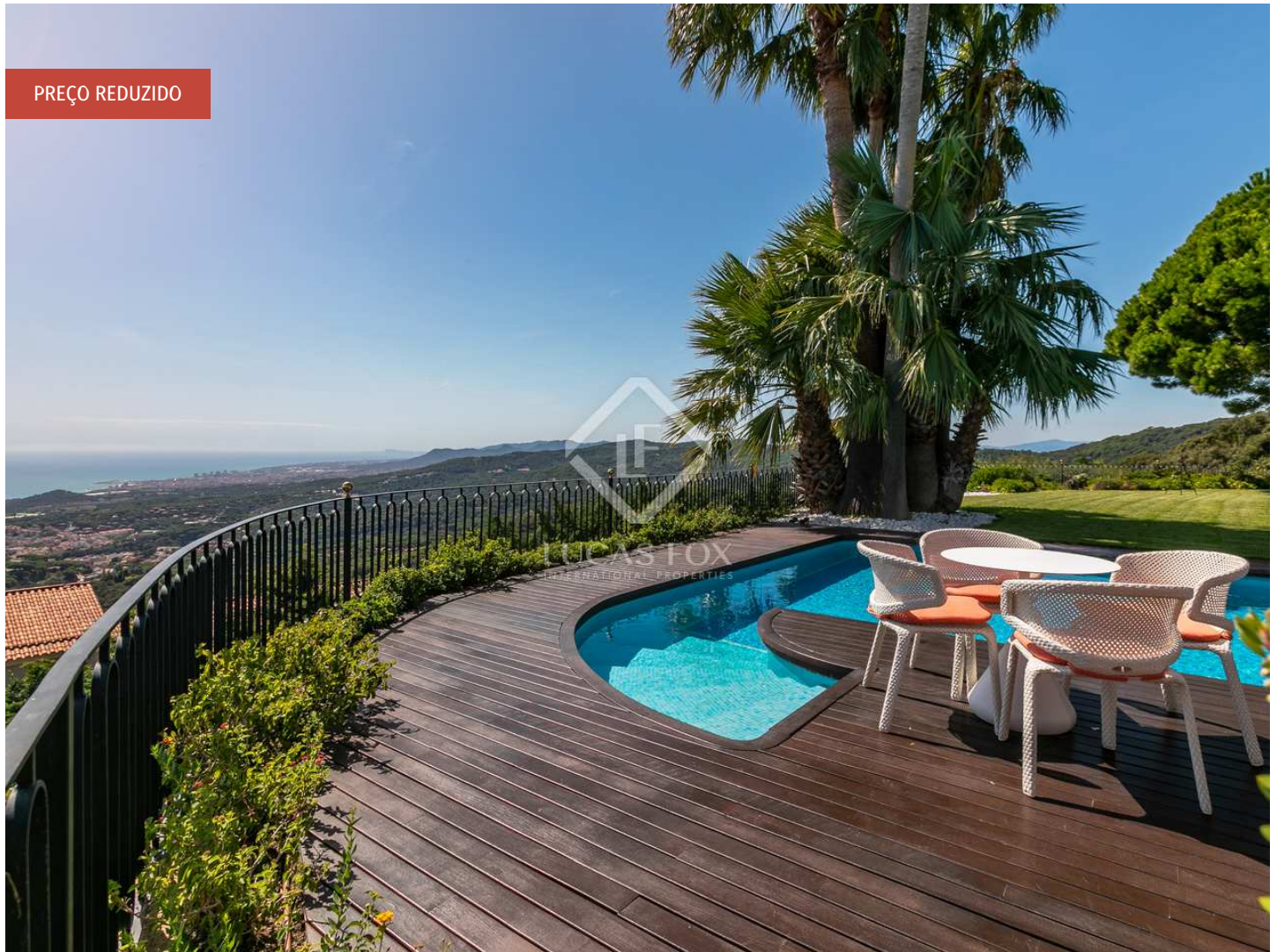
2.880.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 1,800m² Jardim à venda em Sant Andreu de Llavaneres

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Sant Andreu de Llavaneres » 08392

5	8	652m²	2.105m²	10m²	1.800m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço	Jardim

PREÇO REDUZIDO



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Praça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

2.880.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 1,800m² Jardim à venda em Sant Andreu de Llanerres

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Sant Andreu de Llanerres » 08392

5	8	652m²	2.105m²	10m²	1.800m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço	Jardim

DESCRIÇÃO

Casa localizada nas colinas com vista para a costa de Maresme, na cobiçada área residencial de Sant Andreu de Llanerres.

Esta propriedade goza de uma localização elevada soberba, com jardins luxuriantes, uma piscina de água salgada aquecida e um terraço com um cenário encantador de vistas panorâmicas deslumbrantes. A casa é cercada por vegetação que garante privacidade, enquanto as árvores maduras oferecem sombra para relaxar.

A casa tem três pisos, sendo o superior totalmente ocupado pelo quarto principal com sala de estar privada, lareira, quarto de vestir e dois vestiários muito amplos. Este quarto impressionante também tem seu próprio terraço para apreciar a vista.

O rés-do-chão é composto por mais três bonitos quartos com casas de banho privativas e uma espaçosa sala de estar com acesso a um relaxante alpendre e vista para os jardins e piscina. Os acessórios e acabamentos são de alto padrão com grandes extensões de vidro e belos pisos de madeira escura.

Existe uma cozinha, sala de pequenos-almoços e sala de jantar com esplanada exterior, onde se encontram zonas de sombra, ideais para convívios ao ar livre. A garagem para 2 carros também está localizada neste nível, junto com uma lavanderia, despensa, depósito e um quarto para funcionários ou hóspedes.

No rés-do-chão, uma grande sala polivalente é actualmente utilizada como ginásio, mas também daria um fantástico home cinema, escritório ou estúdio. Esta área se abre para um espaço externo tranquilo através de janelas do chão ao teto que fornecem muita luz natural. Esta altura também tem uma casa de banho e arrecadação.



lucasfox.pt/go/mat40201

Vistas ao mar, Terraço, Piscina climatizada, Piscina, Jardim, Jacuzzi, Ginásio, Garage, Tectos altos, Pavimento de mármore, Parquet, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Vestiário, Varanda, Sistema de alarme, Segurança, Renovado, Permitido animais, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Entrada de serviço, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento, Acesso habilitado para cadeira de rodas,

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

2.880.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 1,800m² Jardim à venda em Sant Andreu de Llavaneres

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Sant Andreu de Llavaneres » 08392

5	8	652m²	2.105m²	10m²	1.800m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço	Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain