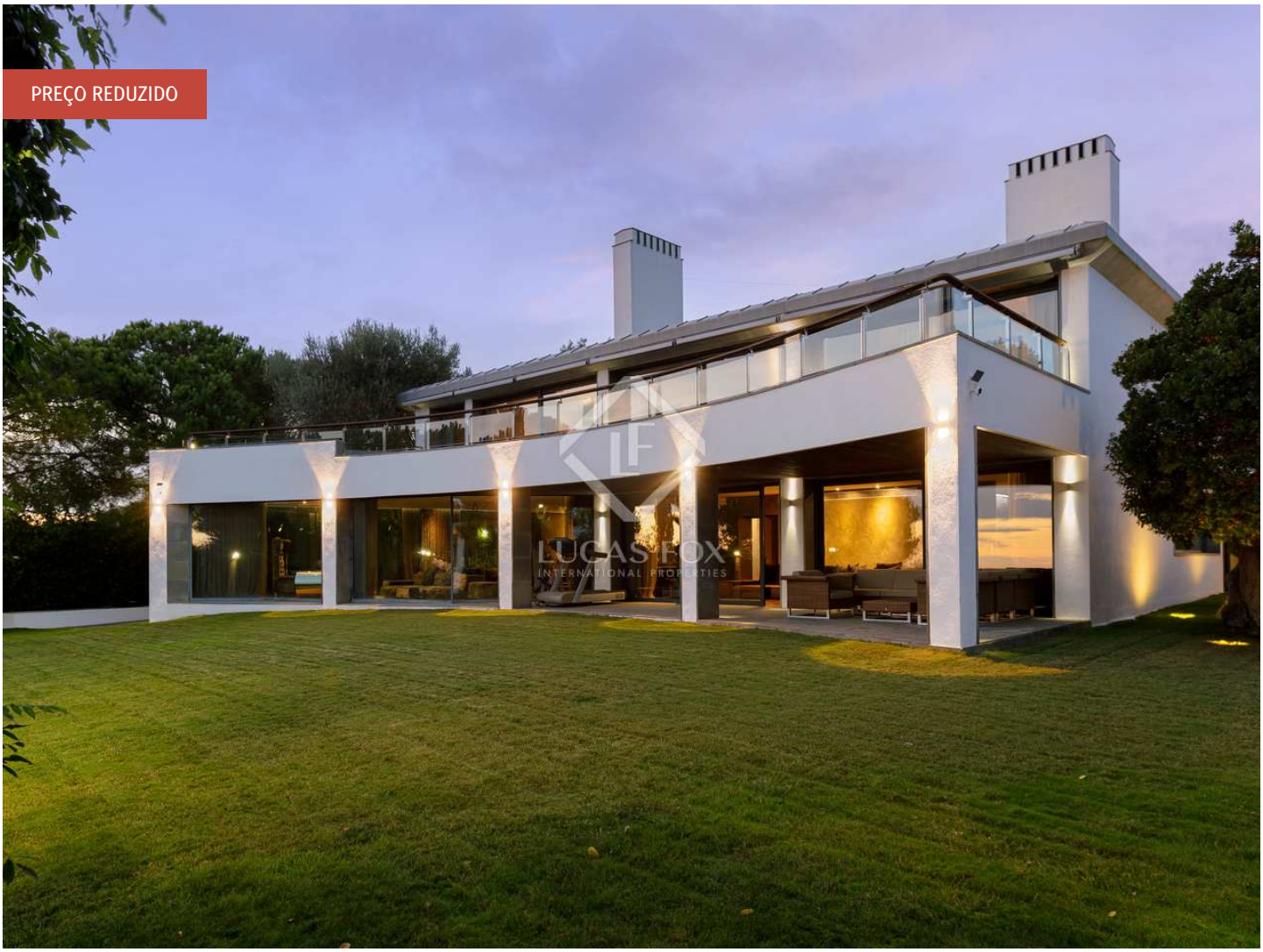
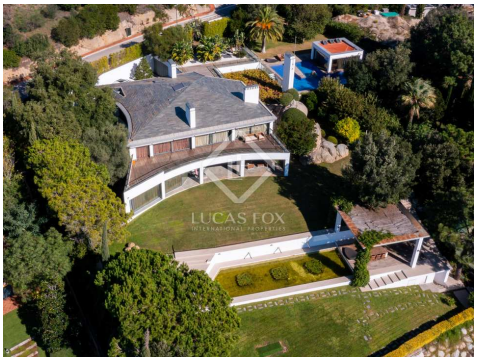
6.495.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 4,339m² Jardim à venda em Sant Andreu de Llavaneres

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Sant Andreu de Llavaneres » 08392

6	9	1.005m²	4.982m²	80m²	4.339m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço	Jardim





Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

6.495.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 4,339m² Jardim à venda em Sant Andreu de Llavaneres

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Sant Andreu de Llavaneres » 08392

6	9	1.005m²	4.982m²	80m²	4.339m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço	Jardim

DESCRIÇÃO

Casa de luxo na costa de Maresme para venda, situada em um grande terreno em Supermaresme com piscinas internas e externas, spa, pousada independente e magníficas vistas panorâmicas do mar - a apenas 40 km da cidade de Barcelona

Esta soberba propriedade à venda na costa de Maresme está localizada no prestigiado empreendimento residencial Supermaresme, perto da bonita cidade de Sant Andreu de Llavaneres e a apenas 40 km da cidade de Barcelona.

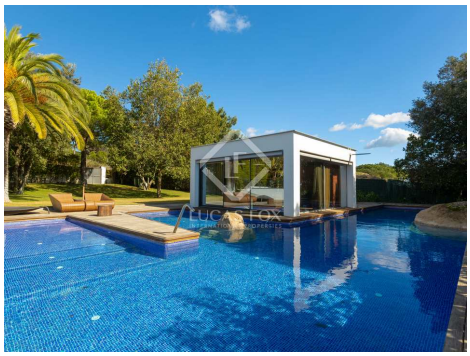
A magnífica moradia de estilo contemporâneo está implantada num amplo lote de quase 5000m2, gozando de total privacidade e tranquilidade e com as mais espectaculares vistas panorâmicas sobre o mar.

Construída em 2006 e com mais de 1000m2 de área construída, a propriedade inclui uma substancial casa principal de 5 quartos com piscinas interiores e exteriores, spa e ginásio, uma espaçosa garagem e um apartamento de hóspedes independente de 1 quarto. Dentro do terreno há belos jardins paisagísticos, recursos aquáticos e área de jogos para todos os fins.

A casa oferece uma disposição em plano aberto com áreas diurnas e nocturnas de dimensões generosas - todas beneficiando da luminosidade, vertente sul e maravilhosas vistas para o mar.

No rés-do-chão encontra-se uma ampla sala de recepção dividida em duas zonas de estar independentes junto à lareira. Este quarto espetacular tem acesso direto ao jardim e ao terraço. Também no rés-do-chão encontra-se a grande cozinha moderna, uma sala de jantar formal, uma sala de jantar familiar informal e um quarto de hóspedes com casa de banho privativa.

Acessada diretamente da cozinha há uma bela área de jantar ao ar livre com churrasqueira embutida. Também ao nível do rés-do-chão encontra-se a piscina interior, spa e garagem.



lucasfox.pt/go/mat41094

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina coberta, Piscina climatizada, Piscina, Jardim, Spa, Jacuzzi, Campo de ténis, Serviço de porteria, Ginásio, Garage, Elevador, Pista de padel, Luz natural, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Vestiário, Varanda, Sistema domótico, Sistema de alarme, Segurança, Salão de beleza, Sala de jogos, Próximo de escolas internacionais, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cinema em casa, Churrasco, Chaminé, Campo de basquetebol, Biblioteca, Àrea chill out, Ar condicionado, Aquecimento, Acesso habilitado para cadeira de rodas

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

6.495.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 4,339m² Jardim à venda em Sant Andreu de Llavaneres

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Sant Andreu de Llavaneres » 08392

6	9	1.005m²	4.982m²	80m²	4.339m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço	Jardim

No piso superior encontra-se a zona nocturna composta por três quartos duplos - cada um com casa de banho privativa - mais uma casa de banho social, um escritório e o impressionante quarto principal com closet, ampla casa de banho e acesso a um amplo terraço com vistas soberbas sobre o Mediterrâneo e para o horizonte da cidade de Barcelona.

No piso inferior encontra-se a lavandaria, duas salas polivalentes e o ginásio.

A propriedade foi construída com materiais de alta qualidade e está equipada com elevador e um sofisticado sistema de domótica smart house.

Situada com vista para a piscina exterior encontra-se a guesthouse, composta por um quarto duplo e sala de estar.

O jardim paisagístico oferece várias áreas de estar à sombra, terraços e fontes de água. Existe também uma área de jogos multiusos.

A propriedade fica a apenas 10 minutos da praia e marina mais próximas e a poucos minutos de carro dos campos de golfe mais próximos. Existem dois aeroportos internacionais a 1 hora de carro da casa (Barcelona e Girona).

Entre em contato conosco para obter mais informações sobre esta luxuosa casa à venda na costa de Maresme.

Contacte-nos sobre esta propriedade

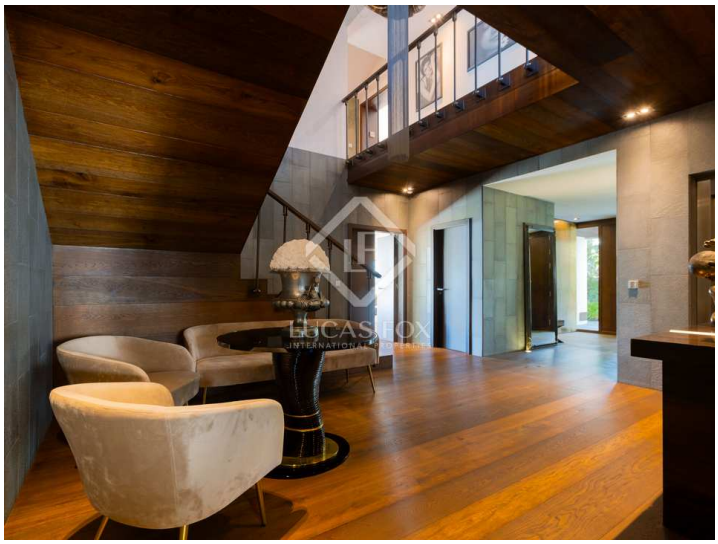
+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

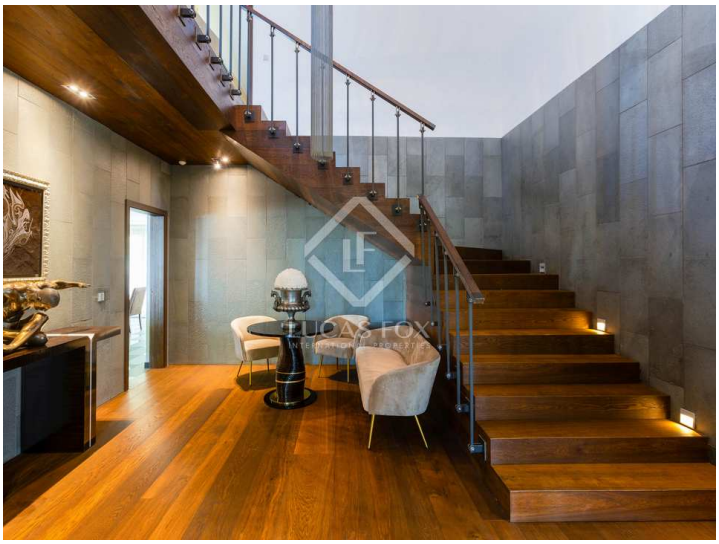
6.495.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 4,339m² Jardim à venda em Sant Andreu de Llavaneres

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Sant Andreu de Llavaneres » 08392

6	9	1.005m²	4.982m²	80m²	4.339m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço	Jardim





Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain