

2.600.000 € Casa rural - Venda - Reservado

Casa rural Excelentes condições Quartos à venda em Ciutadella, Menorca

Spain » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

8 9 1.084m² 45.000m²
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

2.600.000 € Casa rural - Venda - Reservado

Casa rural Excelentes condições Quartos à venda em Ciutadella, Menorca

Spain » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

8 9 1.084m² 45.000m²
Quartos wc Plano area do terreno

DESCRIÇÃO

Linda casa renovada com materiais de excelente qualidade, com um apartamento independente e uma casa secundária, para venda em um ambiente natural imbatível em Ciutadella.

Esta maravilhosa propriedade está localizada a meio caminho entre o centro histórico de Ciutadella e as praias virgens do sul da ilha, com vistas magníficas da paisagem de Menorca. A casa foi construída em 1984 e foi atualizada com materiais de primeira qualidade. É composto por uma casa principal, um apartamento independente no último andar desta casa e uma segunda casa de hóspedes. No total, são mais de 1.000 m² de área construída, 7 quartos e 8 banheiros.

A casa principal distribui-se por 2 pisos e dispõe de 5 quartos muito espaçosos com entrada independente e casa de banho privativa, 3 salas muito espaçosas, uma delas com lareira, WC social e 2 cozinhas separadas com as correspondentes salas de jantar. A meio da casa, com acesso por todas as divisões, destaca-se a maravilhosa piscina rodeada por um incrível alpendre com arcadas e terraço; Sem dúvida, o espaço ideal para relaxar, apanhar banhos de sol ou comer ao ar livre à sombra do alpendre.

Num dos extremos da casa principal encontramos as escadas que dão acesso ao apartamento independente, composto por um open space com um quarto, 2 casas de banho, uma sala, um escritório e um ginásio.

A quinta é completada por uma casa de hóspedes com um quarto, uma casa de banho, uma sala, uma cozinha e uma garagem.

Toda a casa tem piso radiante e ar condicionado, janelas com vidros duplos e portadas em madeira, que se conjugam com elementos originais que lhe conferem muito charme, como as vigas de madeira expostas nas salas e cozinhas da casa principal. Conserva também as paredes “dry wall” de Menorca e uma construção talayótica em forma de torre circular.

Além da piscina, a quinta oferece ainda um maravilhoso jardim arborizado com relva, que envolve toda a casa, e possui um campo de ténis, perfeito para praticar com os amigos em total privacidade. Possui licença turística válida.

Contacte-nos para mais informações sobre esta casa espetacular em Menorca.



lucasfox.pt/go/men17399

Terraço, Piscina, Jardim, Garage,
Tectos altos, Luz natural, Vestiário,
Sistema de alarme, Sala de jogos,
Permitido animais, Licença turística,
Lavandaria, Janelas de vidro duplo,
Exterior, Despensa, Cozinha equipada,
Chaminé, Armários empotrados,
Área chill out, Ar condicionado,
Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

2.600.000 € Casa rural - Venda - Reservado

Casa rural Excelentes condições Quartos à venda em Ciutadella, Menorca

Spain » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

8 9 1.084m² 45.000m²
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain