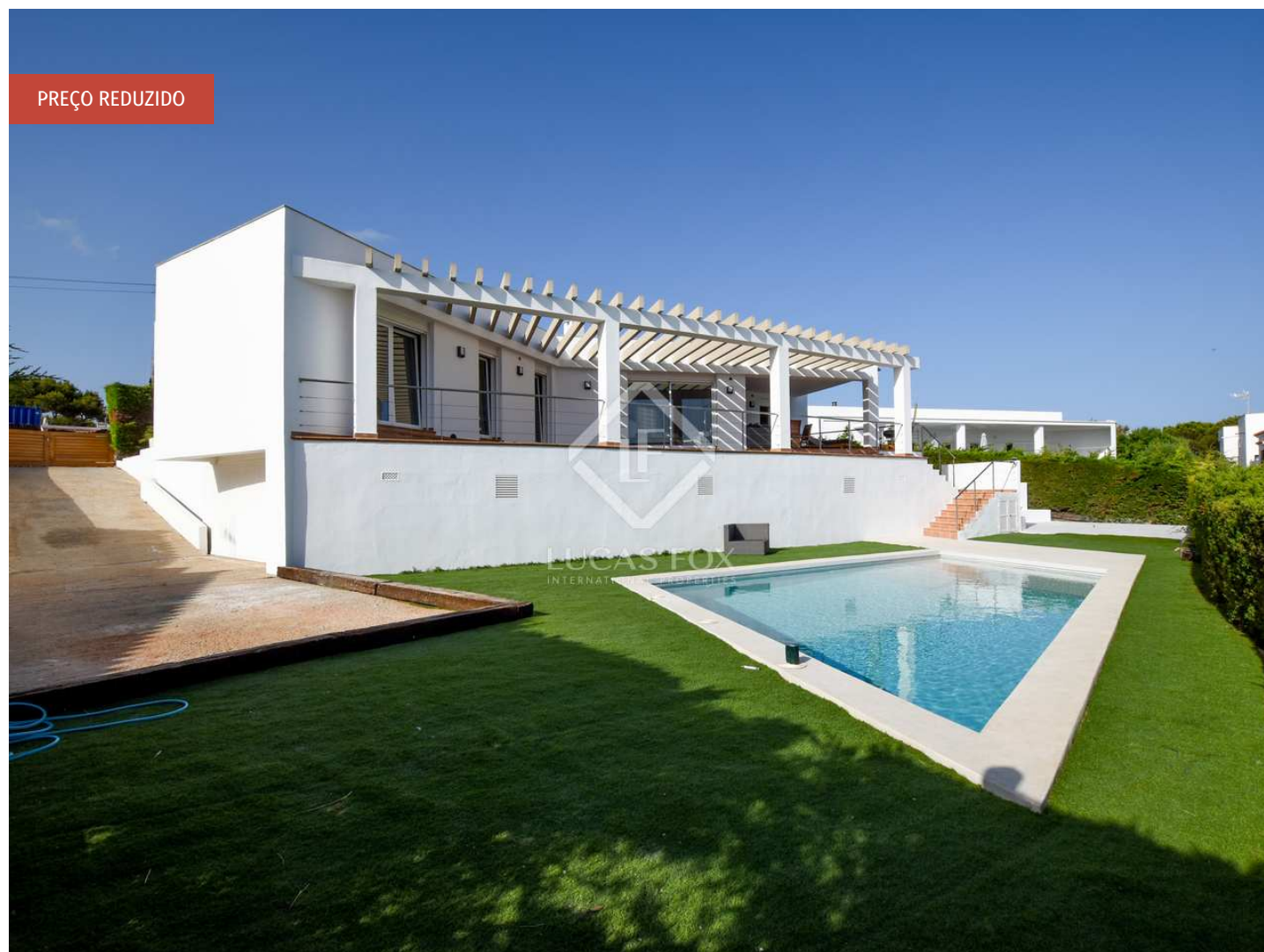


1.275.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 30m² terraço à venda em Maó, Menorca

Spain » Menorca » Maó » 07710

3	2	200m²	800m²	30m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

1.275.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 30m² terraço à venda em Maó, Menorca

Spain » Menorca » Maó » 07710

3	2	200m²	800m²	30m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço

DESCRIÇÃO

Fantástica moradia de 3 quartos com vista mar e campo, jardim e piscina, a dois passos da praia e localizada no tranquilo bairro de Son Remei.

Esta nova vivenda de 3 quartos está localizada no tranquilo bairro de Son Remei, junto à praia de Punta Prima, conhecida pelas suas águas azul-turquesa.

A moradia é um edifício moderno, com acabamentos de qualidade e oferece todas as comodidades necessárias. O terraço da villa oferece vista do Mediterrâneo e do campo, além de piscina, jardim e churrasqueira.

A moradia tem uma área construída de 200 m² e está situada num terreno de 800 m². Entramos na vila através de uma entrada acolhedora com a sala da frente. A sala de estar e a sala de jantar beneficiam de muita luz natural e existem grandes janelas de correr em ambas as áreas que também dão acesso ao terraço. Ao sair da sala de jantar, encontramos a cozinha totalmente equipada e a lavandaria. A cozinha também tem acesso directo ao terraço com uma mesa redonda e cadeiras para desfrutar de almoços e jantares de verão. Todos os quartos estão virados a sul para beneficiar das vistas do Mediterrâneo e têm acesso ao bonito terraço semi-coberto, que leva à piscina, ao jardim e à área de churrasco.

Continuando, encontramos um corredor totalmente equipado com roupeiros levando aos 3 quartos e 2 banheiros.

Primeiro chegamos a 2 quartos duplos com portas de correr e roupeiros, e à direita uma casa de banho completa. No final do corredor, chegamos ao quarto principal com banheiro privativo e seu próprio camarim. O quarto principal tem acesso ao terraço, onde você pode desfrutar do seu café da manhã admirando a vista para o mar ou dando um mergulho na piscina.

A moradia tem uma cave de 180 m² que está pronta para renovação e a garagem privada adjacente à cave é suficientemente grande para 4 veículos.

A casa está equipada com ar condicionado e aquecimento.



lucasfox.pt/go/men18299

Vistas ao mar, Terraço, Piscina, Garage,
Luz natural, Vistas, Sistema de alarme,
Obra nova, Lavandaria, Cozinha equipada,
Churrasco, Armários empotrados,
Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

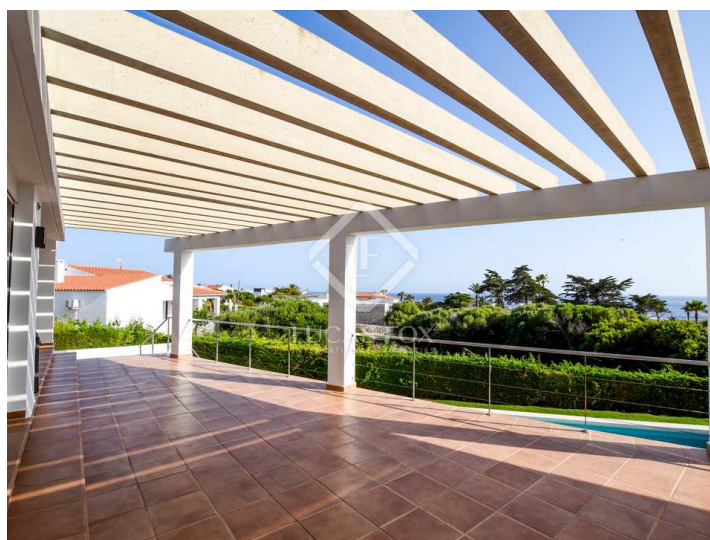
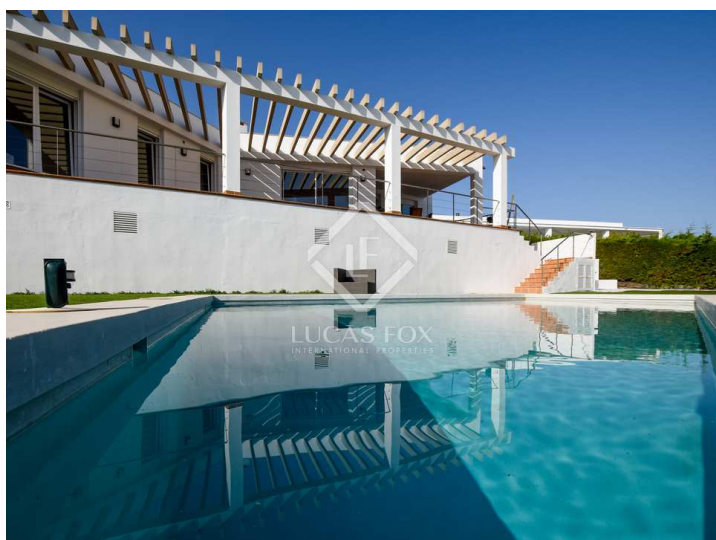
+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

1.275.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 30m² terraço à venda em Maó, Menorca

Spain » Menorca » Maó » 07710

3	2	200m²	800m²	30m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain