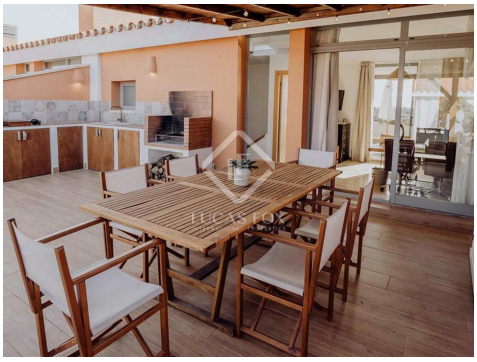
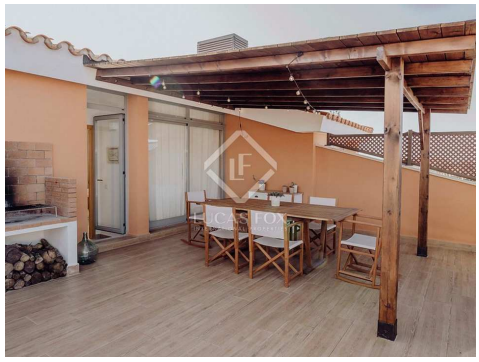
375.000 € Penthouse - Vendido

Penthouse Excelentes condições Quartos with 97m² terraço à venda em Ciudadela

Spain » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3	3	150m²	97m²
Quartos	wc	Plano	Terraço





Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

375.000 € Penthouse - Vendido

Penthouse Excelentes condições Quartos with 97m² terraço à venda em Ciudadela

Spain » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3	3	150m²	97m²
Quartos	wc	Plano	Terraço

DESCRIÇÃO

Duplex muito luminoso com 3 terraços à venda em Son Oleo, Ciutadella de Menorca

Este maravilhoso duplex de 150 m² com 3 terraços totalizando 97 m² pertence a uma comunidade exclusiva em Son Oleo, uma urbanização com uma área comum e 2 piscinas.

No piso térreo de 120 m² encontramos um corredor que leva a uma cozinha, despensa com máquina de lavar e secar roupa. Do outro lado do corredor, encontra-se um quarto, uma casa de banho e no fundo à esquerda, o quarto principal com casa de banho privativa e acesso a um acolhedor terraço coberto, e uma bonita e luminosa sala de estar / jantar com lareira a lenha que também tem acesso a o terraço coberto.

No sótão de 30 m² temos um terceiro quarto transformado em sala-escritório com acesso aos 2 terraços: um de 40 m² virado a norte com pérgula de madeira, churrasqueira com cozinha, frigorífico, lavatório e roupeiros embutidos, e outros 40 m² virados a sul com relva artificial, pavimento sintético, espreguiçadeiras, jacuzzi e telheiro em madeira. Este piso também beneficia de casa de banho e vestiário.

Toda a casa foi renovada com materiais de qualidade, vidros duplos, pré-instalação de ar condicionado e aquecimento (só é necessário instalar as máquinas). A lareira instalada na sala tem saída para o sótão, pelo que toda a casa se mantém à mesma temperatura.

Este encantador duplex pertence a um complexo comunitário na prestigiada Urbanização Son Oleo, a poucos minutos do centro da Ciutadella, com zonas ajardinadas e 2 piscinas (uma virada a norte e outra a sul), para além de oferecer um lugar de estacionamento e um despensa.

Uma casa ideal para viver todo o ano ou para passar férias em família.

lucasfox.pt/go/men21413

Terraço, Piscina, Jardim, Jacuzzi, Elevador, Luz natural, Estacionamento, Edifício modernista, Vistas, Vestiário, Renovado, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Churrasco, Chaminé, Armários empotrados

Contacte-nos sobre esta propriedade

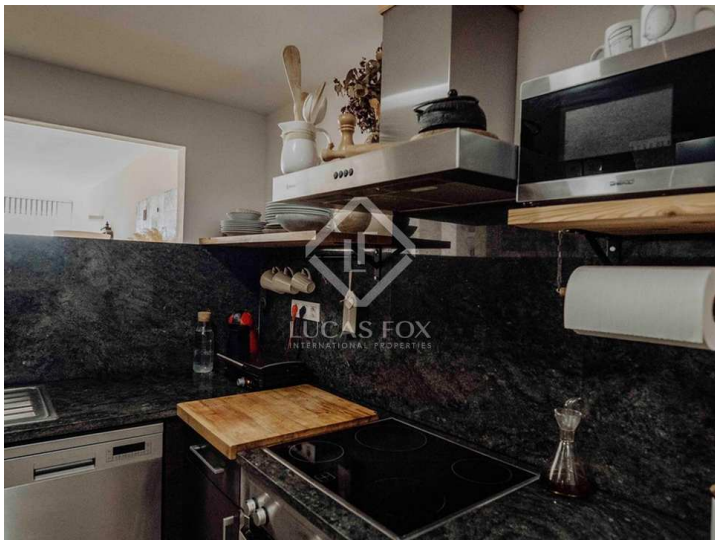
+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

375.000 € Penthouse - Vendido

Penthouse Excelentes condições Quartos with 97m² terraço à venda em Ciudadela

Spain » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3	3	150m²	97m²
Quartos	wc	Plano	Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain