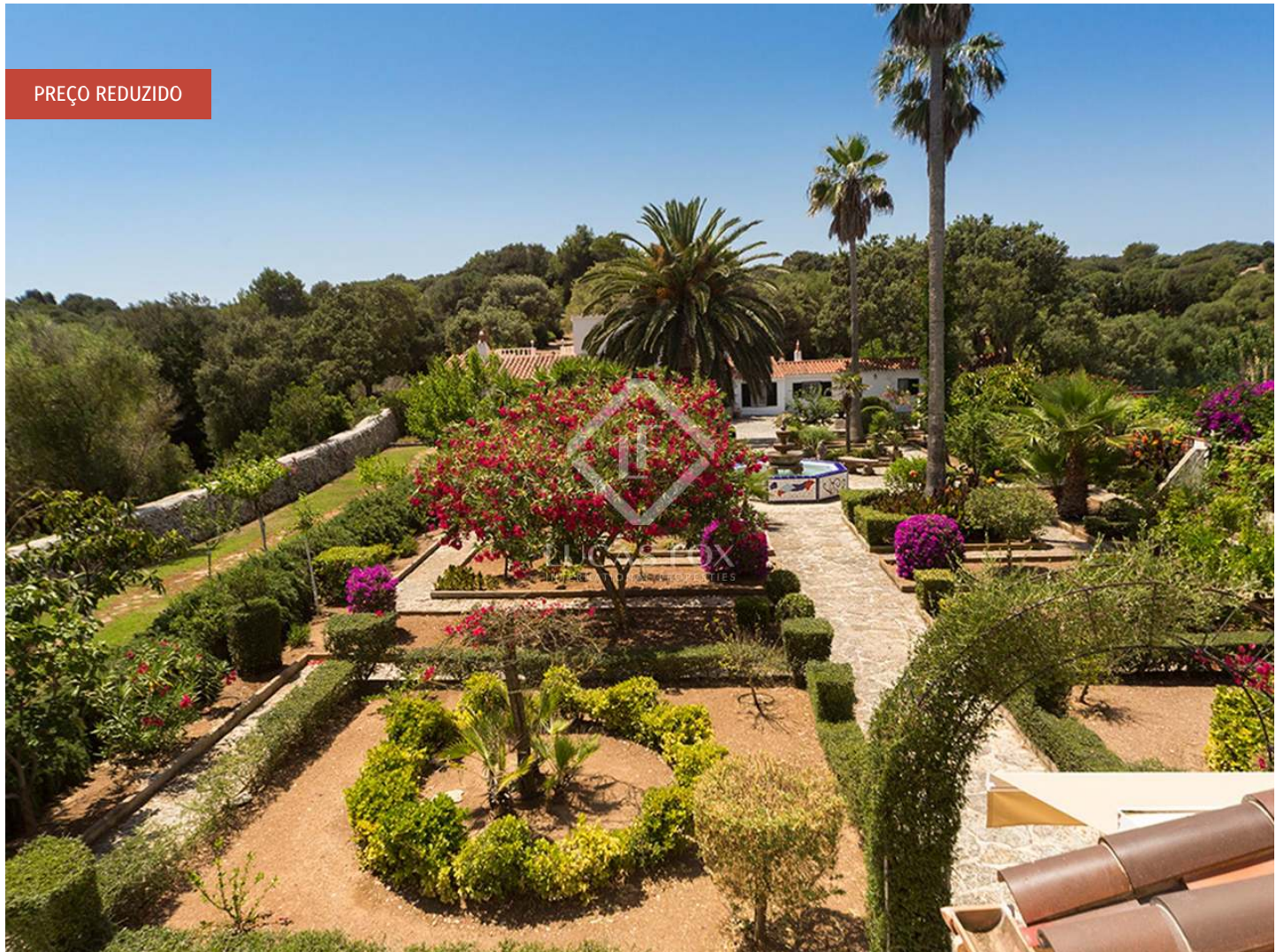


1.400.000 € Casa rural - Venda - Preço reduzido

## Casa rural Excelentes condições Quartos à venda em Alaior, Menorca

Spain » Menorca » Alaior » 07730

7      7      353m<sup>2</sup>      26.050m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

**1.400.000 € Casa rural - Venda - Preço reduzido**

## **Casa rural Excelentes condições Quartos à venda em Alaior, Menorca**

Spain » Menorca » Alaior » 07730

**7**      **7**      **353m<sup>2</sup>**      **26.050m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno

### DESCRIÇÃO

## **Incrível casa de campo com piscina, quadra de tênis e dois anexos independentes à venda em Alaior, Menorca.**

Esta bela casa de campo de 1.000 m<sup>2</sup>, com uma casa principal e duas casas anexas, está situada em um terreno de 26.000 m<sup>2</sup>.

A casa principal está distribuída por dois pisos, mais a semi-cave. No rés-do-chão encontramos uma entrada, uma cozinha com zona de escritório aberta para a sala de jantar e sala de estar e com acesso directo ao terraço, dois quartos duplos com casa de banho privativa e uma lavandaria.

O primeiro andar abriga o quarto duplo principal com banheiro privativo e no subsolo há uma adega.

O anexo 1 é composto por uma cozinha, uma sala de estar / jantar, dois quartos duplos e uma casa de banho.

O anexo 2 divide-se em cozinha, sala, quarto duplo e casa de banho.

Os bonitos jardins que envolvem a quinta têm piscina, balneários, casa de banho, vários terraços, zona de barbecue, campo de tênis e basquetebol, cavalariças, garagem e zona com árvores de fruto.

A casa tem radiadores de baixo consumo, ar condicionado e aquecimento central com piso radiante na casa principal.

Uma casa charmosa para quem procura uma espaçosa casa de família para descansar e passar momentos com a família.



[lucasfox.pt/go/men27474](https://lucasfox.pt/go/men27474)

Terraço, Piscina, Jardim, Campo de tênis, Private garage, Tectos altos, Luz natural, Renovado, Janelas de vidro duplo, Interior, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Armários empotrados, Ar condicionado, Aquecimento

### **Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain



1.400.000 € Casa rural - Venda - Preço reduzido

## Casa rural Excelentes condições Quartos à venda em Alaior, Menorca

Spain » Menorca » Alaior » 07730

7      7      353m<sup>2</sup>      26.050m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain