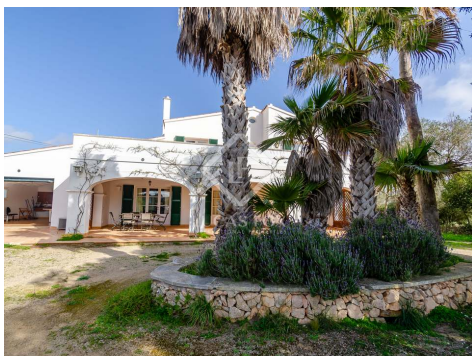


1.120.000 € Casa rural - Venda - Preço reduzido

## Casa rural Quartos à venda em Alaior, Menorca

Spain » Menorca » Alaior » 07730

5      4      350m<sup>2</sup>      43.851m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain



**1.120.000 € Casa rural - Venda - Preço reduzido**

## **Casa rural Quartos à venda em Alaior, Menorca**

Spain » Menorca » Alaior » 07730

**5**      **4**      **350m<sup>2</sup>**      **43.851m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc      Plano      area do terreno

### DESCRIÇÃO

## **Casa de campo com vista para o mar e piscina em Alaior, Menorca.**

Quinta de 350 m<sup>2</sup> construída em um terreno elevado de 43.851 m<sup>2</sup> em uma das estradas mais charmosas do sudeste de Menorca.

A casa, construída com todos os detalhes e com vista parcial para o mar, é composta por três pisos.

No rés do chão encontramos um hall distribuidor, cozinha, lavandaria, sala com grande lareira e acesso a um alpendre coberto, um quarto duplo com roupeiros embutidos, casa de banho e garagem.

Subindo as escadas chegamos ao primeiro andar, onde temos um quarto duplo com casa de banho privativa e acesso ao terraço, outro quarto duplo com acesso ao terraço, dois quartos duplos (todos com roupeiros embutidos) e três casas de banho.

Na cave existe uma casa de máquinas e uma arrecadação.

A casa tem chão radiante a gásóleo, ar condicionado, fibra óptica, electricidade e água de poço comunitário.

O exterior oferece uma bela piscina circular com possibilidade de ampliá-la de forma retangular, uma área de jardim, um celeiro em ruínas e um amplo terreno com lindas matas nativas e pastagens.

Sem dúvida, uma casa charmosa para passar os períodos de descanso em Menorca.



[lucasfox.pt/go/men28115](https://lucasfox.pt/go/men28115)

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Garage, Tectos altos, Luz natural, Janelas de vidro duplo, Despensa, Cozinha equipada, Chaminé, Armários empotrados, Ar condicionado, Aquecimento

### **Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

1.120.000 € Casa rural - Venda - Preço reduzido

## Casa rural Quartos à venda em Alaior, Menorca

Spain » Menorca » Alaior » 07730

**5**      **4**      **350m<sup>2</sup>**      **43.851m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain