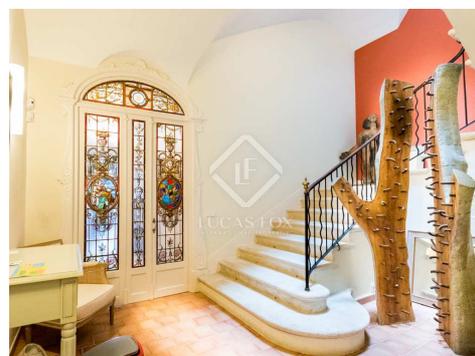


2.415.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Maó, Menorca

Spain » Menorca » Maó » 07701

8 6 698m²
Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

2.415.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Maó, Menorca

Spain » Menorca » Maó » 07701

8 **6** **698m²**
Quartos wc Plano

DESCRIÇÃO

Prédio totalmente renovado com elevador e garagem composto por 3 casas independentes no centro histórico de Mahón, Menorca.

Magnífica casa senhorial localizada no coração da cidade velha com vistas maravilhosas sobre o porto de Mahón. Composta por três casas e com uma área de 698 m², a casa foi totalmente remodelada em 2006.

A casa principal é acedida através do distribuidor no piso térreo, onde encontramos uma garagem de 40 m², um elevador e uma escada com clarabóia que comunica com as outras duas casas. Este nível é composto por uma casa de banho, uma cozinha e uma espaçosa e confortável sala de estar com tectos altos com vigas de madeira, lareira e grandes janelas com vista para o porto de Mahón. Esta sala também se conecta com o terraço do nível superior através de uma escada em espiral, bem como com a área inferior, que abriga uma piscina-jacuzzi com tetos abobadados de pedra, uma galeria com área de relaxamento e um mirante do porto, bem como como quarto de serviço e banheiro.

No primeiro andar da casa principal temos uma suíte master com piso em parquet, banheiro privativo e acesso ao terraço com vista panorâmica do porto. Este nível também oferece um pátio com clarabóia e um quarto duplo com banheiro privativo.

O segundo andar tem um quarto duplo com uma pequena cozinha, banheiro e acesso ao terraço.

No primeiro andar, de frente para a rua e com acesso independente pelas escadas e/ou elevador, há um apartamento de 60 m² com quarto duplo, banheiro, cozinha aberta e sala de jantar.

Finalmente, no segundo andar temos um terceiro apartamento duplex com hall, dois quartos duplos e um banheiro. A cobertura, que tem telhados inclinados, abriga um quarto, um banheiro, uma moderna cozinha aberta e uma sala de estar com acesso ao terraço superior e vista panorâmica do porto e da cidade.

Todo o edifício foi renovado com muito bom gosto, utilizando materiais de primeira qualidade e preservando detalhes decorativos de estilo senhorial.



lucasfox.pt/go/men28383

Vistas ao mar, Terraço, Piscina coberta, Jacuzzi, Garage, Elevador, Tectos altos, Luz natural, Vistas, Renovado, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Cozinha equipada, Chaminê, Armários empotrados, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

2.415.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Maó, Menorca

Spain » Menorca » Maó » 07701

8 **6** **698m²**
Quartos wc Plano

As informações aqui descritas são meramente informativas e presumem-se exatas, no entanto, os dados acima referidos podem estar sujeitos a erros, alterações de preços ou modificações de condições sem aviso prévio.

Sem dúvida, uma casa única com todos os confortos necessários para passar grandes momentos com a família e amigos. Também seria ideal viver todo o ano e desfrutar do centro histórico de Mahón.

Contacte-nos sobre esta propriedade

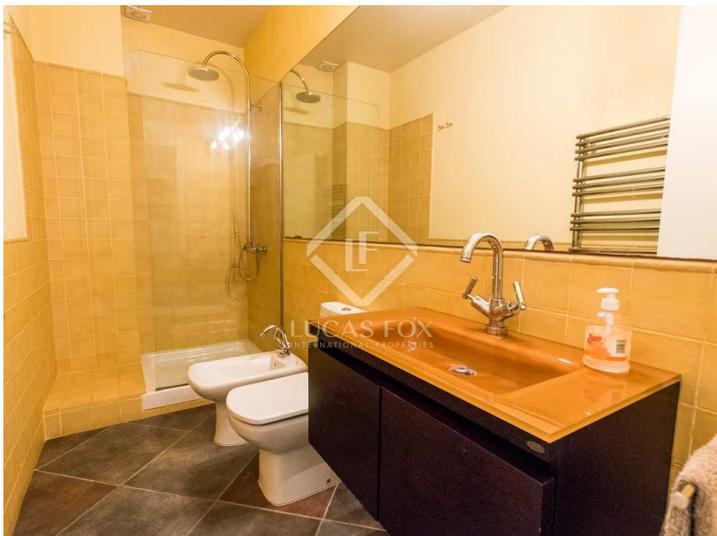
+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

2.415.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Maó, Menorca

Spain » Menorca » Maó » 07701

8 6 698m²
Quartos wc Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain