6.400.000 € Casa rural - Venda

Casa rural Excelentes condições Quartos à venda em Alaior, Menorca

Spain » Menorca » Alaior » 07730

7	6	740m²	800.000m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

6.400.000 € Casa rural - Venda

Casa rural Excelentes condições Quartos à venda em Alaior, Menorca

Spain » Menorca » Alaior » 07730

7	6	740m²	800.000m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

DESCRIÇÃO

lucasfox.pt/go/men29488

Terraço, Piscina, Jardim, Luz natural, Sistema domótico, Renovado, Exterior

Uma fazenda de sonho de 80 hectares com uma área construída de 740 m² para venda situada em um dos lugares mais charmosos e privados de Menorca.

Esta idílica propriedade possui uma bela casa principal de 276 m² erguida no ponto mais alto da propriedade, de onde se avista o mar ao longe. A casa está completamente restaurada com muito cuidado e qualidade, respeitando o seu espírito original.

O imóvel distribui-se em dois pisos. O rés-do-chão oferece-nos uma grande cozinha aberta para a sala de jantar, uma zona de forno, uma casa de banho e uma casa das máquinas. O outro lado da casa abriga três quartos duplos com vestiários, dois deles com banheiro privativo.

No primeiro andar, encontramos o quarto principal, com closet, casa de banho e terraço privativo, e mais três quartos duplos, um deles com closet e os dois últimos com casa de banho partilhada.

Na área externa, há um espetacular terraço solarium com piso de pedra das marés e uma bela piscina de borda infinita. Além disso, tem o privilégio de uma gruta natural adaptada como espaço de relaxamento de verão, equipada com cozinha, com aberturas no teto que proporcionam luz natural a um recanto único. Tudo isso é apresentado em um ambiente de vegetação nativa e cheio de elementos etnológicos representativos da história do campo de Menorca.

Além disso, a fazenda possui estábulo de 270 m², galpão de 25 m² e galpão de 22 m².

As suas características incluem os seus tectos altos abobadados, pavimentos em cimento polido com sistema de aquecimento por piso radiante, com espaços diáfanos perfeitos para uma decoração à medida do cliente. A casa tem poço de água próprio e sistema de energia alternativa

Entre em contato conosco para mais informações.

As informações aqui descritas são meramente informativas e presumem-se exatas, no entanto, os dados acima referidos podem estar sujeitos a erros, alterações de preços ou modificações de condições sem aviso prévio.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

6.400.000 € Casa rural - Venda

Casa rural Excelentes condições Quartos à venda em Alaior, Menorca

Spain » Menorca » Alaior » 07730

7	6	740m²	800.000m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain