

200.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos with 20m<sup>2</sup> Jardim à venda em Ciutadella

Spain » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>112m<sup>2</sup></b>	<b>82m<sup>2</sup></b>	<b>4m<sup>2</sup></b>	<b>20m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço	Jardim



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

200.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos with 20m<sup>2</sup> Jardim à venda em Ciutadella

Spain » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>112m<sup>2</sup></b>	<b>82m<sup>2</sup></b>	<b>4m<sup>2</sup></b>	<b>20m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço	Jardim

### DESCRIÇÃO

## Casa com logradouro e licença de construção à venda no centro de Ciutadella de Menorca

Casa de 112 m<sup>2</sup> com um pátio de 20 m<sup>2</sup> e um terraço de 4 m<sup>2</sup> no centro de Ciutadella de Menorca, muito perto do centro histórico.

O imóvel está distribuído em dois pisos. No andar térreo, de acordo com o projeto de reforma, encontramos uma entrada - sala, lavabo - lavanderia seguida de uma distribuidora que dá acesso à cozinha aberta para a sala de estar - sala de jantar com acesso direto ao pátio. O primeiro andar abriga um quarto duplo, um quarto duplo com closet, banheiro e um quarto duplo com banheiro privativo e acesso a um pequeno terraço.

Uma excelente oportunidade para quem deseja reformar a casa ao seu gosto.

Contacte-nos para mais informações.



[lucasfox.pt/go/men30123](https://lucasfox.pt/go/men30123)

Terraço, Jardim, A renovar

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

200.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos with 20m<sup>2</sup> Jardim à venda em Ciutadella

Spain » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>112m<sup>2</sup></b>	<b>82m<sup>2</sup></b>	<b>4m<sup>2</sup></b>	<b>20m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço	Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain