

700.000 € Penthouse - Venda

Penthouse Nova construção Quartos with 108m² terraço à venda em Mercadal

Spain » Ilhas Balears » Menorca » Es Mercadal » 07740

2 2 112m² 108m²
Quartos wc Plano Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

700.000 € Penthouse - Venda

Penthouse Nova construção Quartos with 108m² terraço à venda em Mercadal

Spain » Ilhas Baleares » Menorca » Es Mercadal » 07740

2 2 112m² 108m²
Quartos wc Plano Terraço

DESCRIÇÃO

Vende-se lindo apartamento T2 de construção nova com terraço num empreendimento com excelentes áreas comuns localizado em Menorca, junto à praia.

Este apartamento insere-se no Arenal Beach, um novo empreendimento com uma localização privilegiada, muito perto da praia e com vista mar, na fantástica ilha de Menorca, com o seu clima invejável. Tudo isto sem abdicar de ter todos os serviços necessários ao dia-a-dia muito perto.

É um condomínio fechado, com diversas medidas de segurança para maior tranquilidade dos seus moradores. Também disponibilizará uma ampla variedade de serviços e instalações comunitárias para você. Estas incluem uma área de recepção, um spa com jacuzzi, sauna e banhos frios, um ginásio totalmente equipado e uma piscina com zona de praia, zona de chill-out e parque infantil.

O apartamento beneficia de um design moderno, elegante e minimalista com espaços abertos e tons brancos, bem como grandes janelas que permitem a entrada de luz natural abundante e oferecem excelentes vistas sobre o mar.

A casa dispõe de uma ampla sala de estar-jantar com cozinha em plano aberto e acesso a um enorme terraço parcialmente coberto, perfeito para realizar reuniões, noites ou simplesmente relaxar enquanto desfruta do magnífico clima de Menorca. A zona nocturna tem o quarto principal com casa de banho privativa, um segundo quarto e uma segunda casa de banho.

Entre as suas qualidades podemos destacar a carpintaria exterior em alumínio da marca Technal com ruptura de ponte térmica e vidros duplos, o sistema de domótica, o sistema aerotérmico para produção de água quente sanitária ou o ar condicionado com bomba de calor canalizada.

A cozinha e as casas de banho estão totalmente equipadas. A cozinha inclui os melhores eletrodomésticos Bosch, Neff ou similares e bancada Neolith, enquanto as casas de banho dispõem de equipamentos da marca Porcelanosa.

Entre em contato para mais informações.



lucasfox.pt/go/men30656

Terraço, Piscina, Spa, Serviços de portaria, Luz natural, Vistas, Varanda, Sistema de alarme, Obra nova, Exterior, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

700.000 € Penthouse - Venda

Penthouse Nova construção Quartos with 108m² terraço à venda em Mercadal

Spain » Ilhas Baleares » Menorca » Es Mercadal » 07740

2 2 112m² 108m²
Quartos wc Plano Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain