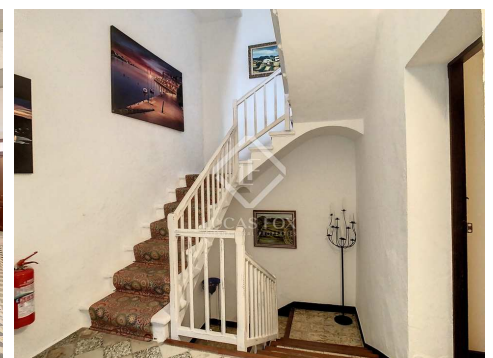
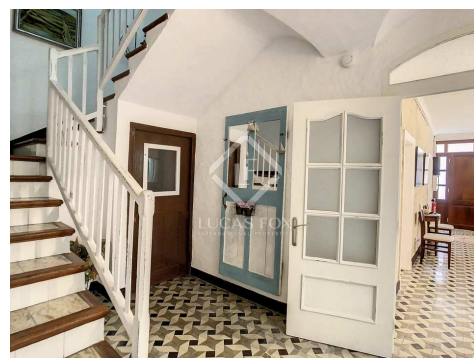


599.000 € Casa / Vila - Vendido

## Casa / vila Quartos à venda em Maó, Menorca

Spain » Menorca » Maó » 07720

6      5      356m<sup>2</sup>      91m<sup>2</sup>  
Quartos      wc      Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

**599.000 € Casa / Vila - Vendido****Casa / vila Quartos à venda em Maó, Menorca**

Spain » Menorca » Maó » 07720

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>356m<sup>2</sup></b>	<b>91m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno

**DESCRIÇÃO****Linda casa com história à venda no centro de Es Castell, Menorca**

Propriedade listada do século XVIII de 356 m<sup>2</sup> localizada em Es Castell.

A casa é dividida em quatro andares. O rés-do-chão recebe-nos com um hall de entrada. A seguir, encontramos uma cozinha com sala de jantar, uma acolhedora ampla sala de estar, a lavandaria, uma casa de banho e um pequeno pátio.

Do hall acedemos ao piso semi-cave tipo loft com abóbadas de arenito.

Através de uma bela escada chegamos ao primeiro andar, onde encontramos um quarto de 30 m<sup>2</sup> com banheiro privativo e outro quarto duplo de 35 m<sup>2</sup> com um espetacular banheiro privativo.

No segundo andar, temos uma master suite com capacidade para quatro pessoas, muito luminosa e totalmente equipada, ocupando todo o segundo andar do edifício com cerca de 60 m<sup>2</sup>. Tem um quarto espaçoso com uma cozinha totalmente equipada, uma sala de jantar com sofá-cama e uma casa de banho com banheira.

Deste andar subimos à torre, a mais única e espetacular de todas, não só porque oferece vistas impressionantes de Es Castell e da entrada do porto de Mahón, mas também pela sua distribuição. É composto por 54 m<sup>2</sup> divididos em três níveis. No primeiro nível encontramos uma fantástica casa de banho, no segundo nível, o quarto duplo, e no terceiro nível, uma sala de estar com sofá-cama para duas pessoas. Como o Torreón é o ponto mais alto da cidade de Es Castell e é a cidade mais oriental da Espanha, aqui você pode ver o primeiro nascer do sol do país todas as manhãs.

As antigas salas foram convertidas nos atuais quartos, muito espaçosos e confortáveis, de estilo minimalista, mas com belos detalhes que preservam o charme da antiga casa, para oferecer um descanso relaxante. Os pisos e paredes antigos foram combinados com móveis modernos focados na arte e artistas locais.

Uma casa confortável e espaçosa com janelas exteriores que permitem uma boa ventilação. Todos estão equipados com ar condicionado e ventiladores, embora suas grandes paredes de pedra proporcionem um agradável isolamento térmico. Suas paredes de arenito e vigas de madeira fazem parte de uma história extensa e interessante.

[lucasfox.pt/go/men33802](https://lucasfox.pt/go/men33802)

Tectos altos, Pavimento em mosaico,  
Perto de transporte público,  
Janelas de vidro duplo, Interior,  
Ar condicionado, Aquecimento

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

599.000 € Casa / Vila - Vendido

## Casa / vila Quartos à venda em Maó, Menorca

Spain » Menorca » Maó » 07720

**6**      **5**      **356m<sup>2</sup>**      **91m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno

Ao longo do tempo, este imóvel foi sendo utilizado para diversos fins. Entre outras coisas, já serviu de escola, hotel de interior, centro cultural, sede da maçonaria, centro católico, universidade e até farmácia. Por esta razão, o edifício está listado como patrimônio histórico e cultural de Menorca.

Uma casa única e singular com muito charme.

Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma visita.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

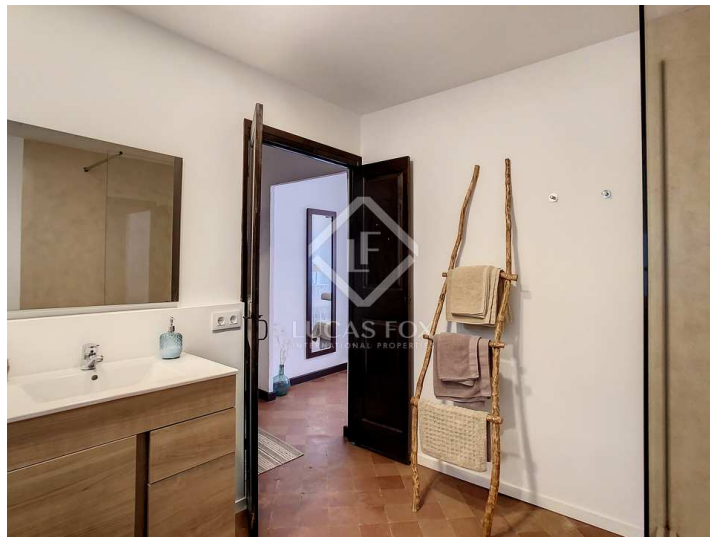
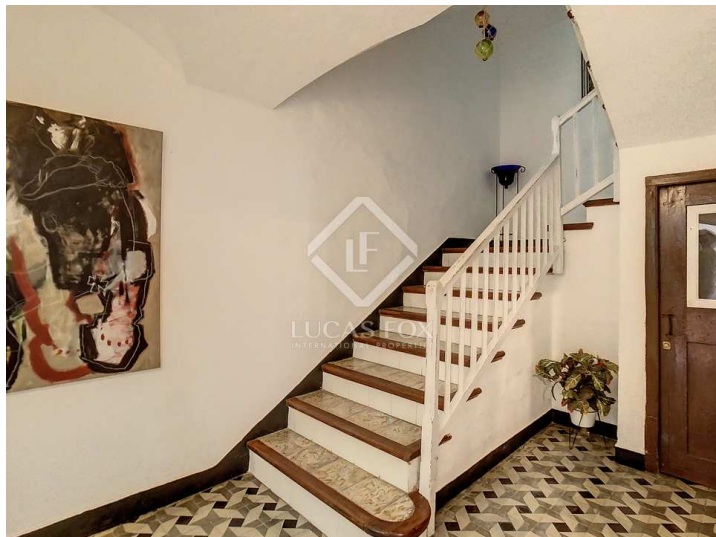


599.000 € Casa / Vila - Vendido

## Casa / vila Quartos à venda em Maó, Menorca

Spain » Menorca » Maó » 07720

6      5      356m<sup>2</sup>      91m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain