

1.100.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Maó, Ilhas Baleares

Spain » Ilhas Baleares » Menorca » Maó » 07702

7 5 331m²
Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

1.100.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Maó, Ilhas Baleares

Spain » Ilhas Baleares » Menorca » Maó » 07702

7 5 331m²
Quartos wc Plano

DESCRIÇÃO

Casa senhorial única dos séculos XVIII e XIX à venda no coração de Maó, Menorca.

Esta mansão de 331 m² está distribuída em três andares.

Ao entrar na casa, somos recebidos por um pequeno hall com uma bonita escadaria que nos leva ao piso superior. No rés-do-chão, o hall conduz a uma espaçosa sala de estar-jantar e um corredor para o amplo pátio interior com muitas plantas e espelhos com muita luz natural através da sua abóbada de vidro. Atravessando este pátio, chegamos à grande cozinha em um nível superior. De volta ao hall de entrada, encontramos uma casa de banho com base de duche e uma porta com acesso ao piso semi-cave que dispõe de duas casas de banho e um amplo espaço a utilizar como adega ou zona chill-out. O rés-do-chão completa-se com duas divisões que podem ser utilizadas como salas ou quartos.

No primeiro andar, encontramos outros dois quartos duplos muito amplos, um deles com acesso à varanda e vista para o pátio interior, e o outro com duas portas com portadas originais com acesso às varandas e vista para o agradável e sossegado rua com belas árvores. O andar é completado com um banheiro e um quarto menor com duas camas, uma de casal e uma de solteiro.

No segundo andar, encontramos outros dois quartos duplos. Daqui parte uma escadaria de acesso ao terraço panorâmico sobre a cidade de Maó.

A casa se beneficia de elementos de época preservados, como arcos abobadados, escada de madeira, piso em parquet e piso de mosaico original em algumas áreas.

Porém, apesar da casa ser bem completa, tem o privilégio de alguns planos de um arquiteto para uma ideia de reforma perfeita. Por exemplo, uma garagem para dois veículos e algumas instalações podem ser dispostas no térreo.

A casa está localizada em uma das ruas mais prestigiadas da cidade de Maó. É uma oportunidade única de viver no centro da cidade e aproveitar ao máximo tudo o que ela oferece: lazer, restaurantes, comércio. E a um passo de todos os locais turísticos e de interesse da capital. É sem dúvida uma casa muito interessante tanto para constituir residência própria como para arrendar.

Contacte-nos para mais informações, ou para marcar uma visita.



lucasfox.pt/go/men34586

Vistas ao mar, Tectos altos,
Pavimento em mosaico, Luz natural,
Edifício da época, Características da época,
Varanda, Lavandaria, Cozinha equipada,
Área chill out, Ar condicionado

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

1.100.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Maó, Ilhas Baleares

Spain » Ilhas Baleares » Menorca » Maó » 07702

7 5 331m²
Quartos wc Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain