

2.700.000 € Casa rural - Venda

Casa rural Quartos à venda em Alaior, Menorca

Spain » Menorca » Alaior » 07730

2	2	220m ²	160.000m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

2.700.000 € Casa rural - Venda

Casa rural Quartos à venda em Alaior, Menorca

Spain » Menorca » Alaior » 07730

2 2 220m² 160.000m²
Quartos wc Plano area do terreno

DESCRIÇÃO

Casa de campo rústica com piso aquecido na sala de estar e cozinha localizada na zona rural de Menorca de Alaior, Menorca

Quinta de design rústico com uma casa de 220 m² construída inteiramente em grés levantada do solo para evitar a entrada de humidade na casa, com uma manada de 100 m² e poucos vizinhos na zona rural de Alaior num terreno de 16 ha com cavalos.

O imóvel distribui-se em dois pisos. Através do terraço com uma vista incrível na frente da casa entra-se na casa dando acesso ao hall, à ampla sala de estar com lareira que comunica com a cozinha totalmente equipada, com uma grande mesa de jantar e várias janelas. luz natural ocupando uma área de 110 m². Ambos os quartos têm piso aquecido. Neste piso existe também uma casa de banho. A sala tem uma segunda porta que se abre para o terraço com uma bela vista sobre o terreno ao redor da casa.

Uma escada de pedra aberta nos leva ao primeiro andar. Aqui encontramos a zona nocturna com dois quartos duplos, um deles com closet, uma grande casa de banho com banheira e uma grande escotilha com vista desafogada para o campo. Este piso está equipado com radiadores e uma salamandra para o tornar mais confortável. Entre os dois quartos e o patamar existe um terraço aberto com amplas vistas onde pode desfrutar das vistas, do silêncio e dos cavalos que percorrem a propriedade.

Devido à localização privilegiada desta bela e especial quinta, pode imaginar-se sozinho na ilha durante algum tempo, mesmo estando apenas a 7 km da vila de Alaior.

Uma propriedade única para viver todo o ano, ou passar tempo com a família e/ou amigos.

Contacte-nos para mais informações, ou para marcar uma visita.



lucasfox.pt/go/men36455

Vistas à montanha, Terraço, Jardim, Tectos altos, Pavimento de mármore, Parquet, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Edifício modernista, Vistas, Vestiário, Permitido animais, Painéis solares, Interior, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Chaminé, Armários empotrados, Área chill out,

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

2.700.000 € Casa rural - Venda

Casa rural Quartos à venda em Alaior, Menorca

Spain » Menorca » Alaior » 07730

2 2 220m² 160.000m²
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain