

6.500.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Maó, Menorca

Spain » Menorca » Maó » 07712

15 **12** **1.300m²** **100.000m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

6.500.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Maó, Menorca

Spain » Menorca » Maó » 07712

15 **12** **1.300m²** **100.000m²**
Quartos wc Plano area do terreno

DESCRIÇÃO

Interessante hotel de agroturismo em funcionamento com possibilidade de ampliar quartos para venda em Maó, Menorca.

Lucas Fox apresenta esta magnífica quinta com licença de agroturismo com mais de 1.200 m² construída em 10 hectares de campo menorquino, com jardins, pátios e belos recantos para desfrutar. A fina é perfeita, seja como negócio ou como casa particular.

Tem 10 quartos com casas de banho privativas distribuídos por diferentes edifícios, bem como 3 casinhas independentes com muita privacidade.

Algumas foram recentemente renovadas, mas todas mantiveram intacto o seu carácter rústico, o que torna esta casa num local muito encantador onde cada divisão é diferente.

Além de quartos de uso e casas independentes, possui um celeiro de 600 m² que, na época, era o maior de Menorca, com muitas possibilidades.

No exterior encontramos vários jardins de várias tipologias, uma zona de piscina, uma esplanada, um bar exterior, um parque infantil, um pomar e uma zona para passeios a cavalo. Um lugar cheio de magia a poucos minutos de Maó e do aeroporto.

Sem dúvida uma oportunidade única para quem procura investir num negócio que já existe há muitos anos, com clientes habituais e com possibilidade de construir mais quartos. Além disso, um belo projeto para quem procura uma casa particular com hectares de privacidade e espaços infinitos.

Contacte-nos para mais informações, ou para marcar uma visita.



lucasfox.pt/go/men36765

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Serviço de portaria, Tectos altos, Luz natural, Terraço comunitário, Estacionamento, Vistas, Varanda, Renovado, Permitido animais, Licença turística, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Churrasco, Chaminé, Biblioteca, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento, A renovar, ,

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

6.500.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Maó, Menorca

Spain » Menorca » Maó » 07712

15 **12** **1.300m²** **100.000m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain