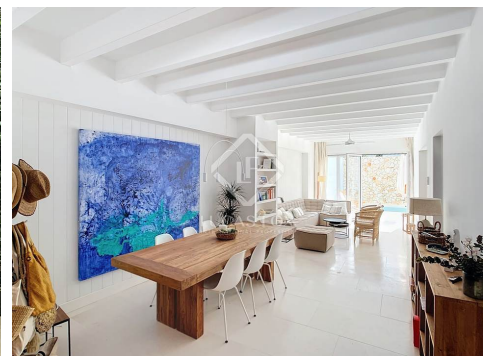
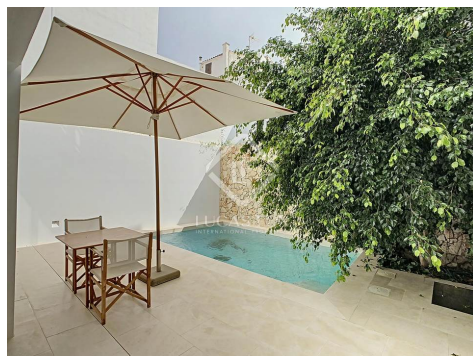


1.495.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 40m² Jardim à venda em Ciutadella

Spain » Ilhas Balears » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

5	5	257m ²	30m ²	40m ²
Quartos	wc	Plano	Terraço	Jardim



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

1.495.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 40m² Jardim à venda em Ciutadella

Spain » Ilhas Baleares » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

5	5	257m ²	30m ²	40m ²
Quartos	wc	Plano	Terraço	Jardim

DESCRIÇÃO

Magnífica casa totalmente renovada com piscina e garagem privada para venda no centro histórico de Ciutadella de Menorca.

Lucas Fox apresenta esta casa de 257 m² com pátio de 40 m² e terraço de 30 m² com solário no centro histórico de Ciutadella de Menorca.

A casa totalmente renovada em 2018 está distribuída por três pisos. O rés-do-chão acolhe-nos com uma bela entrada com acesso pela rua. Uma vez no interior, existe um hall aberto que dá acesso à ampla sala de estar-jantar com acesso à cozinha equipada com electrodomésticos topo de gama, ambos os espaços com acesso a um acolhedor pátio com piscina de 13 m². Este piso dispõe ainda de um WC social, garagem para um carro e uma bonita escadaria que nos leva aos pisos superiores.

No primeiro andar encontramos um hall com roupeiros embutidos, três quartos duplos com roupeiros embutidos e uma casa de banho privativa. Deste piso, subindo uma escada, chega-se ao segundo andar do sótão, onde encontramos um quarto duplo muito espaçoso com acesso a um terraço com vista remota para o mar e Ciutadella, zona de vestir actualmente utilizada como quarto e acesso ao lavandaria.

A casa foi cuidadosamente renovada com materiais de elevada qualidade e foram preservados aspectos típicos das casas do centro histórico de Menorca, como as vigas expostas pintadas de branco e as marés no pátio. Possui alarme, ar condicionado canalizado, piso radiante aerotérmico, vidros duplos sanfonados na cozinha e sala, pavimento em porcelanato no rés-do-chão e pavimento em parquet de tábuas largas nos quartos. Actualmente não há lareira na sala.

Sem dúvida, uma casa única para viver todo o ano ou passar momentos com a família e/ou amigos. Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma visita.



lucasfox.pt/go/men36978

Terraço, Piscina, Jardim, Garagem privad,
Luz natural, Radiadores para pavimento,
Renovado, Lavandaria,
Janelas de vidro duplo, Cozinha equipada,
Armários embutidos, Ar condicionado,
Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

1.495.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 40m² Jardim à venda em Ciutadella

Spain » Ilhas Balears » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

5 5 257m² 30m² 40m²
Quartos wc Plano Terraço Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain