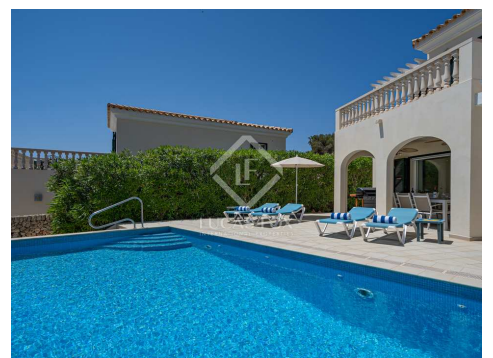


950.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Mercadal, Menorca

Spain » Menorca » Es Mercadal » 07740

4 4 273m² 460m²
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

950.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Mercadal, Menorca

Spain » Menorca » Es Mercadal » 07740

4 **4** **273m²** **460m²**
Quartos wc Plano area do terreno

DESCRIÇÃO

Villa com piscina e belas vistas para o mar em Port d'Addaia, Es Mercadal.

Impecável moradia de 273 m² com licença turística num terreno de 460 m² com linda vista mar.

A propriedade é dividida em dois andares. O rés-do-chão acolhe-nos com uma ampla e aberta sala de estar-jantar com acesso tanto ao alpendre da piscina como às traseiras exteriores da casa. Se continuarmos a caminhar encontramos uma grande cozinha, um quarto duplo com casa de banho privativa e a lavandaria. Neste mesmo piso saímos pela sala de estar-jantar e encontramos o alpendre, o terraço em frente à casa e a piscina infinita, onde poderá desfrutar de belas vistas de mar enquanto toma banho.

Acedemos ao primeiro andar por escadas e temos uma master suite com casa de banho privativa e acesso a um espaçoso terraço com vista desafogada sobre o porto e o mar, e dois quartos duplos com casa de banho privativa e varanda com vistas idênticas. A casa é cercada por terraços e plantas para dar mais privacidade. Se descermos ao nível da rua pela frente da casa, podemos aceder à espaçosa garagem.

Uma moradia ideal para quem procura tranquilidade, perto do mar, da praia, do porto e de restaurantes. A casa é construída no alto, não fica no nível da rua, o que dá mais privacidade ao imóvel.

Sem dúvida, uma bela moradia onde poderá passar as suas férias, ou viver todo o ano, para além de ter a possibilidade de arrendar na época quando tiver licença de turismo.

Contacte-nos para mais informações, ou para marcar uma visita.



lucasfox.pt/go/men41176

Vistas ao mar, Terraço, Piscina, Jardim, Garage, Luz natural, Terraço comunitário, Vistas, Varanda, Licença turística, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

950.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Mercadal, Menorca

Spain » Menorca » Es Mercadal » 07740

4 4 273m² 460m²
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain