

1.850.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos with 20m² terraço à venda em Maó, Menorca

Spain » Menorca » Maó » 07700

5	2	200m²	296m²	20m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

1.850.000 € Casa / Vila - Venda**Casa / vila Quartos with 20m² terraço à venda em Maó, Menorca**

Spain » Menorca » Maó » 07700

5	2	200m²	296m²	20m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço

DESCRIÇÃO**Moradia à venda numa das melhores enseadas perto de Maó com acesso a uma praia em frente à casa.**

Lucas Fox apresenta esta villa de 200 m² construída em um terreno de 296 m² localizada em uma enseada com praia em frente à casa, em Menorca.

Chegando na casa, há uma moderna varanda coberta. Em seguida, descemos alguns degraus até a entrada da casa. Daqui também se acede ao amplo terraço com piscina na parte inferior da casa com vistas incríveis para o mar, a praia em frente à casa e alguns ancoradouros para pequenos barcos.

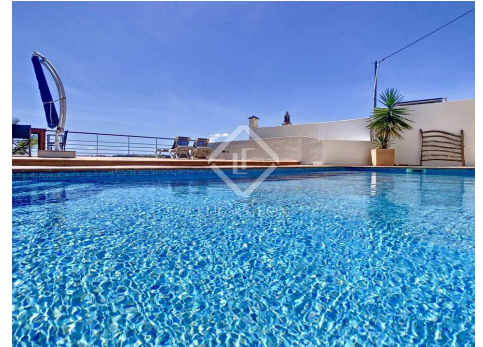
O imóvel distribui-se em dois pisos. Ao entrar, somos recebidos por um hall com casa de banho, uma sala muito luminosa com acesso ao terraço com bonitas vistas de mar e à escada que dá acesso ao rés-do-chão. A partir desta luminosa sala de estar, grandes portas de correr abrem para o terraço, onde há espaço para uma grande mesa de jantar e móveis de verão. A partir daqui, uma escada em espiral leva ao terraço com piscina.

Deste terraço sai também uma porta que nos liga à cozinha totalmente equipada e outra porta que nos dá acesso à sala de estar ou à sala de jantar contígua. Atrás da sala de jantar há uma sala fechada, que é configurada como uma sala de bilhar, mas é grande o suficiente para formar mais um grande quarto duplo.

No rés-do-chão, um grande hall tem seis portas para os diferentes quartos. Aqui encontramos quatro quartos duplos com uma grande casa de banho. Todos os quartos têm grandes roupeiros embutidos e janelas, que permitem a entrada de muita luz natural e belas vistas. Um dos quartos tem casa de banho privativa. Um último quarto é utilizado como lavandaria, novamente com grandes roupeiros embutidos e acesso ao terraço e duche exterior. Daqui acede-se novamente ao amplo terraço com piscina e cozinha exterior com churrasqueira.

Algumas escadas também levam ao apartamento abaixo com um grande terraço e vários quartos, sala, cozinha e garagem. Este apartamento pertence ao mesmo proprietário e é colocado à venda separadamente.

As escadas continuam até a praia e os amores nesta bela enseada.

lucasfox.pt/go/men41564

Vistas ao mar, Primeira linha do mar, Terraço, Piscina, Pavimento de mármore, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Vista panorâmica, Sala de jogos, Permitido animais, Licença turística, Lavandaria, Interior, Exterior, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

1.850.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos with 20m² terraço à venda em Maó, Menorca

Spain » Menorca » Maó » 07700

5	2	200m²	296m²	20m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço

Para chegar a esta bonita moradia, tem de apanhar uma estrada rural que dá acesso a uma urbanização muito sossegada e com poucos vizinhos. Descendo o caminho, chegamos à enseada com vistas fabulosas sobre o maior porto natural da Europa, o porto de Maó.

Uma casa única e elegante com detalhes especiais para viver todo o ano ou passar temporadas com a família e/ou amigos. Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma visita.

Contacte-nos sobre esta propriedade

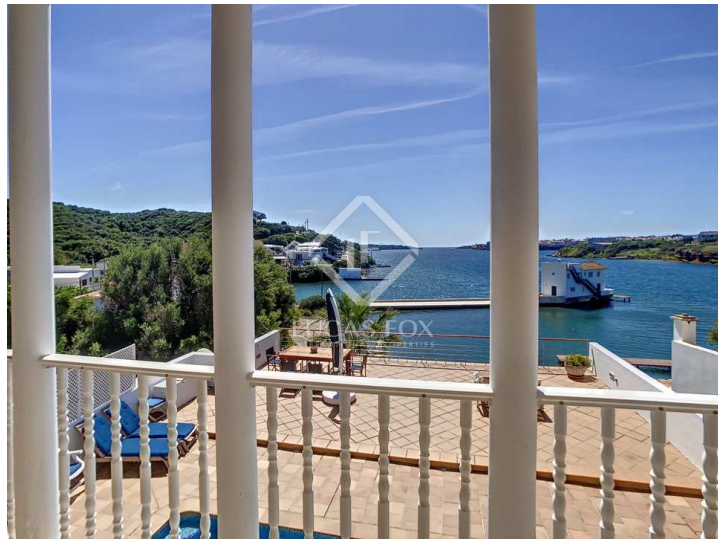
+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

1.850.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos with 20m² terraço à venda em Maó, Menorca

Spain » Menorca » Maó » 07700

5	2	200m²	296m²	20m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain