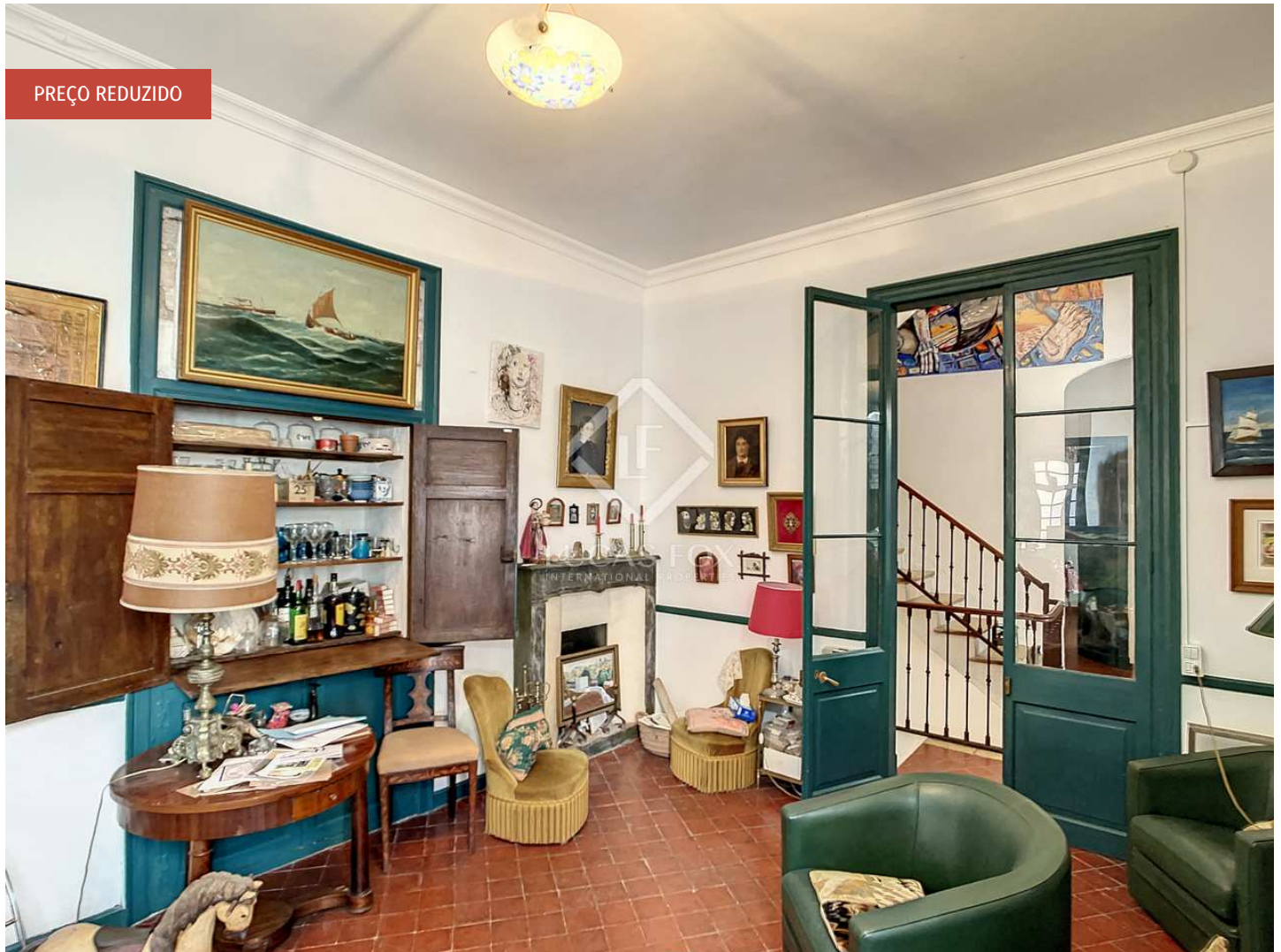


995.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

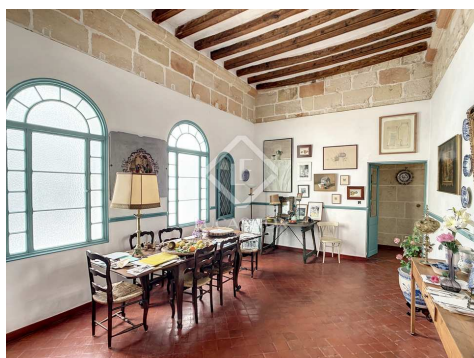
Casa / vila Excelentes condições Quartos with 26m² Jardim à venda em Ciutadella

Spain » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

7 2 626m² 26m² 26m²
Quartos wc Plano Terraço Jardim



PREÇO REDUZIDO



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

995.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 26m² Jardim à venda em Ciutadella

Spain » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

7	2	626m ²	26m ²	26m ²
Quartos	wc	Plano	Terraço	Jardim

DESCRIÇÃO

Edifício histórico do século XIX à venda de um palácio senhorial, com acesso a duas ruas pedonais do centro histórico, perto da Catedral e do porto de Ciutadella de Menorca

Solar de 625 m², com muito carácter, dos grandes palácios da Ciutadella. É uma oportunidade única e perfeita como projeto de reforma para transformá-la em uma elegante casa de luxo no centro histórico ou para usá-la como hotel. Exclusivo Lucas Fox.

O edifício distribui-se por vários pisos. No rés-do-chão encontra-se uma divisão com acesso independente, utilizada como loja, a porta de acesso à casa e um terceiro acesso à garagem e armazém de 125 m² com logradouro. É possível integrá-lo em um único ambiente de aproximadamente 200 m².

Além disso, possui uma semi-cave de 120 m², com várias salas que podem ser conectadas entre si, com belos tetos abobadados e abóbadas de marés em bom estado e uma pia esculpida na mesma pedra, ideal para projetar um espaço exclusivo. para zona balnear e relax ou adega.

No primeiro andar, encontram-se várias salas e quartos que preservam os elementos originais, como tectos altos com vigas de madeira e marés, grandes janelas, madeiras pintadas, pavimentos em tijoleira, frescos de valor artístico e uma infinidade de pormenores que testemunham a o seu passado imponente.

No segundo andar, pavimento inferior, encontramos várias divisões que podem ser convertidas em quartos, nas quais se destacam elementos singulares como os seus arcos ogivais. Têm acesso ao terraço superior com miradouro sobre a catedral e o mar.

Sem dúvida, um imóvel único, com muito carácter e carregado de história, para quem procura um projeto de habitação único. Exclusivamente com Lucas Fox. Entre em contato para mais informações ou para agendar uma visita.



lucasfox.pt/go/men41653

Terraço, Garage, Tectos altos,
Pavimento em mosaico, Luz natural,
Lavandaria, Exterior, Despensa, Chaminé,
A renovar

Contacte-nos sobre esta propriedade

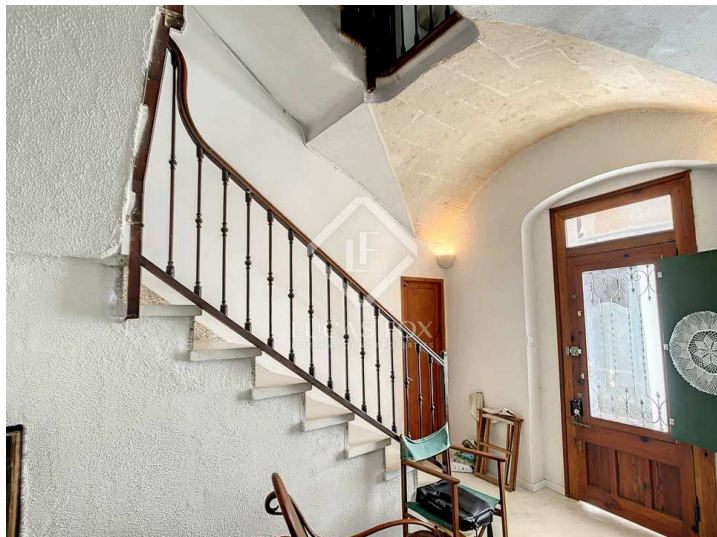
+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain

995.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 26m² Jardim à venda em Ciutadella

Spain » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

7	2	626m²	26m²	26m²
Quartos	wc	Plano	Terraço	Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.pt • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spain